

Pályázat önkormányzati bérlakásokra

Bököny Község Önkormányzata pályázatot hirdet önkormányzati tulajdonú lakások bérbeadására. A pályázatra történő jelentkezéshez a nyomtatványok letölthetőek a jelen kiírás mellékleteként.

A pályázati nyomtatvány beszerzése és a pályázaton való részvétel ingyenes.

A kiadható lakások: 4231 Bököny, József Attila utca 7/A., illetve 7/B, illetve a Kossuth utca 8. 1. emelet 8. ajtó.

A nagyságuk, felszereltségük és a beköltözhető lakók száma is lakásonként változó.

Lehetőség van a pályázati kiírásban szereplő lakások megtekintésére, előre egyeztetett időpontban. **A pályázatok leadási határideje 2023. június 15. csütörtök 12 óra.**

A pályázat teljes szövege az alábbiakban olvasható:

Pályázati kiírás

önkormányzati tulajdonú lakás bérbeadására Bököny Község Önkormányzata Képviselő-testületének az önkormányzati tulajdonú lakások, nem lakás célú helyiségek és haszonbérbe adható földterületek bérbeadásáról, bérleti díjainak megállapításáról szóló 11/2022. (VII.14.) önkormányzati rendelete alapján.

A pályázati kiírás megtekinthető Bököny Község Önkormányzata honlapján (www.bokony.hu).

A pályázatra történő jelentkezéshez a nyomtatványok Bököny Község Önkormányzatának honlapjáról letölthetőek (www.bokony.hu).

A pályázati kiírásban szereplő bérlakások adatai:

Sorsz.	Beköltözhető személyek száma	Cím	m ²	Szobaszám/ helyiségek	Komfortfokozat	Bérleti díj
1	maximum 4 fő (2 felnőtt, 2 gyerek)	4231. Bököny József Attila utca 7/A	76,65 m ²	2szoba, konyha, fürdőszoba	összkomfortos	42.158 Ft +garázs:7.000 Ft
2	maximum 4 fő (2 felnőtt, 2 gyerek)	4231.Bököny József Attila utca7/B	56 m ²	2 szoba, konyha, fürdőszoba	összkomfortos	30.800 Ft +garázs: 7.000 Ft

3	max. 4 fő	4231. Bököny, Kossuth utca 8. 1 emelet 8. ajtó	54,43 m ²	2 szoba. konyha, fürdőszoba	összkomfortos	29.937 Ft
---	-----------	--	-------------------------	-----------------------------------	---------------	-----------

Pályázni csak a Pályázati adatlap kitöltésével és benyújtásával lehet.

A kitöltött pályázatokat kérjük zárt borítékban benyújtani személyesen a Polgármesteri Hivatal portáján.

A borítékra kérjük szíveskedjen ráírni „Pályázat önkormányzati bérlakásra.”

A pályázatnak tartalmaznia kell:

- a pályázó munkáltatói igazolását, (legalább 1 év folyamatos munkaviszonnyal rendelkezik)
- a pályázó munkáltatója által kiadott jövedelemigazolás,
- a pályázó személyazonosító adatait, állampolgárságát, lakóhelyét vagy tartózkodási helyét,
- a megpályázott lakás címét,
- a pályázat benyújtásakor a pályázó lakhatásának jogcímét és lakáshasználatának rövid leírását,
- a pályázó nyilatkozatát a bérleti szándékát alátámasztó lényeges körülményekről,
- a pályázóval egy háztartásban élő és vele jogszerűen költöző személy személyazonosító adatait, állampolgárságát, lakóhelyét vagy tartózkodási helyét, hozzátartozói minőségét,
- a pályázó, a vele egy háztartásban élő és vele jogszerűen költöző személy jövedelmének pontos, összegszerű meghatározását,
- a pályázó és a vele egy háztartásban élő és vele jogszerűen költöző személy vagyona vonatkozó adatokat.

Pályázathoz mellékletben csatolni kell:

- a pályázó és a vele jogszerűen együtt költöző személy személyi igazolványának, lakcímkártyájának másolatát,
- a pályázó és a vele együtt költöző személy vagyonyilatkozatát arról, hogy nincs a kizárólagos tulajdonában, használati joggal nem járó 50 %-os mértéket meghaladó résztulajdonában vagy haszonélvezetében beköltözhető lakóingatlan, valamint nem rendelkezik 1.000.000 Ft összeget meghaladó ingó vagyonnal,

A pályázat érvénytelen:

- ha a pályázat nem vagy hiányosan tartalmazza a pályázat kötelező elemeit és a pályázathoz mellékelteként csatolandó iratokat, nyilatkozatokat,
- a pályázó valótlan adatokat közöl,
- a pályázat határidőn túl érkezett be.

Pályázati feltétel:

Az önkormányzati bérlakás kizárólag pályázat útján határozott időtartamra, legfeljebb 2 évre adható bérbe.

A hiányosan kitöltött, valamint a valótlan adatokat tartalmazó pályázatok érvénytelennek minősülnek. Érvénytelen továbbá az olyan pályázat is, amelyet nem az arra rendszersített eredeti formanyomtatványon, valamint az előírt melléleteket nem tartalmazza, és a megadott határidőn túl nyújtottak be. Amely nem felel meg a rendeletben vagy a pályázati kiírásban meghatározott feltételeknek.

Felhívjuk pályázóink figyelmét arra, hogy a benyújtott pályázatok kiegészítésére, illetve az abban szereplő adatok módosítására a pályázati anyagok benyújtási határidejét követően nincs lehetőség.

A beérkezett pályázatok várható elbírálása 2023. június 30. napja.

A pályázók a döntésről írásban értesítést kapnak, a pályázatban megjelölt lakcímükre.

A pályázat során a nyertes pályázóval kerül a bérleti szerződés megkötésre, a pályázat eredményéről szóló értesítés kézhezvételétől számított 15 napon belül. A nyertes pályázóval **Bököny Község Önkormányzata** köt bérleti szerződést, közjegyzői okiratba foglalt módon. A bérleti jogviszony írásban megkötött bérleti szerződéssel jön létre. Amennyiben a bérlő a bérleti jogosultságát alátámasztó értesítés kézhezvételét követő 30 napon belül nem írja alá a bérleti szerződést, úgy elveszíti a lakás bérlésére való jogosultságát. Ebben az esetben a sorrendben öt követő bérlő válik jogosulttá a bérleti szerződés megkötésére.

Pályázattal összefüggően további felvilágosítás kérhető az **Bökönyi Közös Önkormányzati Hivatalnál a 42/566-000 telefonszámon.**

Bököny, 2023. május 25.


Piskolczi Géza
polgármester

