

KÖRNYEZETI VIZSGÁLAT ÉS ÉRTÉKELÉS

BÖKÖNY KÖZSÉG TELEPÜLÉSSZERKEZETI TERVE HELYI ÉPÍTÉSI SZABÁLYZATA ÉS SZABÁLYOZÁSI TERVÉHEZ

készült a 2/2005. (I.11.) Korm. rendelet alapján
kidolgozó: Bököny Önkormányzata



BÖKÖNY

A környezeti vizsgálat és értékelés dokumentumát összeállította:

Szekrényes Károly Csaba

RKKVA-A-26/2011

Könnnyűipari környezetmérnök

Környezetmérnök

Rákó István

SZKV-hu/09-0439, SZKV-le/09-0439

SZKV-vf/09-0439, SZKV-zr/09-0439

Környezetgazdálkodási-környezetvédelmi szakmérnök

Zsila László

Okleveles táj-és Kertépítész mérnök

TK 09-0583

Tartalomjegyzék

Előzmények.....	4
1. A környezeti értékelés kidolgozási folyamatának ismertetése	4
1.1.A környezeti értékelés tematikájának bemutatása	4
1.2.A tervezési folyamat más részeihez való kapcsolódása	4
2. A terv illetve program és kidolgozásukkor vizsgált változatok rövid ismertetése	5
2.1. Települési adatok.....	5
2.2.Földrajza, éghajlata.....	7
3.Levegőtisztaság-védelem	8
3.1.Besorolás, pontforrások	8
3.2. Levegőminőség, háttérszennyezettség.....	8
3.3. Energiatermelés és fogyasztás	9
3.4. Pollen „szennyezés”	9
3.5. Kertészeti, és mezőgazdasági tevékenységekből származó légszennyezések.....	9
4. Hulladékgyűjtés.....	9
5.Zaj- és rezgésvédelem.....	10
6. Természetvédelmi fejezet	11
6.1.Tájvédelem.....	11
7.0. Védett területek.....	16
7.1.NATURA 2000	16
7.1.1 A terület azonosító adatai.....	16
7.1.2 Azonosító kód	16
7.1.3 A kijelölés alapjául szolgáló fajok és/vagy élőhelyek	17
7.1.4 Érintett települések.....	17
7.1.5 Egyéb védettségi kategóriák.....	17
7.1.6 Tervezési és egyéb előírások	18
7.1.7 Veszélyeztető tényezők.....	18
7.1.8 Kezelési feladatok meghatározása	19
Természetvédelmi célkitűzés, a terület rendeltetése.....	19
7.1.9 A természetvédelmi célállapot:	19
7.1.10. A célállapot eléréséhez rendelt célkitűzések:.....	19
7.1.11. Kezelési javaslatok.....	19
7.2.Ökológia hálózatról általában.....	21
7.3. Ökológiai hálózat Bököny területén.....	22
8. Épített környezet, védett épületek.....	24
8.1. Helyi védelem alatt álló épületek.....	24
8.2 Védetté nyilvánított régészeti lelőhelyek és nyilvántartott régészeti lelőhelyek.....	29

8.3 Bököny község TRT módosítással érintett területén található nyilvántartott régészeti lelőhelyek részletes mutatói:	33
8.4 Régészeti lelőhelyek kezelésére vonatkozó általános előírások	45
8.4.1 Településszerkezeti terv módosításának hatásai a régészeti lelőhelyekre vetítve	45
9 A rendezési terv által érintett HRSZ-ek módosításainak környezeti hatásainak értékelése	50
9.1. A fennálló környezeti konfliktusok, problémák leírása és mindezek várható alakulása, ha a terv nem valósulna meg	50
9.2 A terv megvalósulásával közvetlenül vagy közvetve környezeti hatást kiváltó tényezők, okok feltárása	90
9.2.1 Természeti erőforrás közvetlen igénybevételét vagy környezetterhelést közvetlenül előidéző tényezők	90
9.2.2 Közvetve környezeti hatást kiváltó tényezők	91
9.3 A terv megvalósítása esetén várható, a környezetet érő hatások, környezeti következmények előrejelzése	91
9.3.1 Jól azonosítható környezet igénybevételek vagy terhelések	91
9.3.1.1 A környezeti elemekre gyakorolt hatás (földre, levegőre, vízre, élővilágra, épített környezetre, ez utóbbi részeként az építészeti és régészeti örökségre)	91
9.3.1.2 A környezeti elemek rendszereire, folyamataira, szerkezetére, különösen a tájra, településre, klímára,	94
Természeti (ökológiai) rendszerre, a biodiverzitásra gyakorolt hatás	94
9.3.1.3 A Natura 2000 területek állapotára, állagára és jellegére, valamint e területeken lévő élőhelyek és fajok kedvező természetvédelmi helyzete megmaradásának, fenntartásának, helyreállításának, fejlesztésének lehetőségeire gyakorolt hatás	94
9.3.1.4 Az érintett emberek egészségi állapotában, valamint társadalmi, gazdasági helyzetében - különösen életminőségében, kulturális örökségében, területhasználata feltételeiben - várhatóan fellépő változások	94
9.4 A közvetett módon hatást kiváltó tényezők hatásai	94
9.4.1 Új környezeti konfliktusok, problémák megjelenése, meglévők felerősödése	94
9.4.2 A helyi adottságoknak megfelelő optimális térszerkezettől, területfelhasználási módtól való eltérés fenntartására vagy létrehozására	94
9.4.3 A táj eltartó képességéhez alkalmazkodó helyi társadalmi-kulturális, gazdasági-gazdálkodási hagyományok gyengítése	94
9.4.4 A természeti erőforrások megújulásának korlátozása	95
9.4.5 A nem helyi természeti erőforrások jelentős mértékű használata vagy a helyi természeti erőforrások túlnyomóan más területen való hasznosítása	95
9.5. A környezeti következmények alapján a terv értékelése	95
9.6 A területi változás ismertetése	95
9.7 Biológiai aktivitásérték számítás	105
10. KÖZÉRTHETŐ ÖSSZEFOGLALÓ	106

Bököny Község környezeti értékelése

Előzmények

Bököny Község Önkormányzata Képviselő-Testületének döntött a településrendezési terv módosításáról. A településrendezési tervmódosítási szükségességét teszik az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I.11) Kormányrendelet szerinti vizsgálatot.

A vizsgálat során figyelembe vettük a korábbi munkarészhez készített környezetvédelemmel kapcsolatos munkarészeket, valamint az előzetes véleményezési szakasz után visszaérkezett vélemények, környezeti értékelésre is vonatkozó ajánlásait.

Jelen környezeti értékelés Bököny község településrendezési tervének különálló munkarészeként készül.

1. A környezeti értékelés kidolgozási folyamatának ismertetése

A településrendezési terv megalapozását szolgálták a korábban feltárt vizsgálatok, melynek részeként mind az épített környezet és táji környezet feltérképezésével, mind a környezetvédelemmel, ökológiával, infrastruktúrával, mint meglévő állapottal elemzések, leírások, helyszíni bejárások során foglalkoztunk. A település fejlesztési elképzeléseit, adottságaira épített jövőképet a településfejlesztési koncepció tartalmazza, mely közép- és hosszútávon, mintegy 15 évre előretekintve meghatározza a fejlesztés fő irányait, és mindazokat a lépéseket, melyek a tudatosan felépített településkép eléréséhez nélkülözhetetlenek.

1.1. A környezeti értékelés tematikájának bemutatása

Az értékelés tematikáját a hatóságokkal való egyeztetés valamint a 2/2005. (I.11.) Kormányrendelet, illetve annak 4. számú melléklete alapján készült.

A környezeti vizsgálat az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005.(I.11.) Korm. rendelet 8.§ (2) bekezdés alapján:

„A környezeti értékelésnek azt az információt kell tartalmaznia, ami a Kvt. 43. § (7) bekezdésében foglaltak, valamint a 7. § (4) bekezdés szerinti tematika kielégítéséhez a jelenlegi ismeretek és vizsgálati módszerek, a terv, illetve program tartalmának és részletezettségének, a döntéshozatali folyamatban elfoglalt helyének figyelembevételével megkívánható. A környezeti értékelés kidolgozásához felhasználható minden rendelkezésre álló, az adott terv, illetve program környezeti hatásaira vonatkozó korábbi vagy folyamatban lévő tervezési, illetőleg programalkotási munkákból származó, valamint más közösségi jogszabály végrehajtása során keletkezett információ is.”

Ezek alapján felhasználásra került a Nyírségterv Kft. „Megalapozó vizsgálatok településfejlesztési koncepció” munkarésze.

Az értékelésben külön fejezetben ismertetjük, illetve megvizsgáljuk a többi, kisebb vagy semmilyen környezeti hatást nem jelentő változtatást is.

1.2. A tervezési folyamat más részeihez való kapcsolódása

Jelen környezeti értékelés szervesen kapcsolódik a településre készülő településrendezési eszközökhöz. Szem előtt tartja a település teljes közigazgatási területére készült vizsgálatot, a település fejlesztési elképzeléseit tartalmazó fejlesztési koncepciót.

A környezeti vizsgálat egyik legfontosabb feladata, hogy a környezetvédelem szempontjait már a tervezés során érvényesítse. Nem elegendő a környezeti értékelésnek azt a feladatot ellátni, hogy „zöld tükör” formájában vizsgálja a készülő dokumentum környezeti hatásait, hanem a tervezőkkel folyamatos közös gondolkodás során megteremti a lehetőségét annak, hogy a környezetvédelmi és a fenntarthatósági szempontok a kidolgozás összes lépcsőfokán megfelelő szerepet kapjanak.

A készülő településrendezési terv településszerkezeti munkarésének alátámasztó szakági fejezeteiben a település hosszú távú fejlesztéséhez kapcsolódva meghatározásra kerültek mindazon környezeti megoldások, melyek a fenntartható fejlődést szolgálják. A településrendezési terv részeként készül a környezeti értékelés, mely a jogszabály által előírt államigazgatási szervek előzetesen adott tematikáját, szakmai elvárásait figyelembe veszi. Jelen környezeti értékelés tartalmazza a településrendezési tervegyeztetési, munkaközi anyagának előzetes véleményezése során érkezett észrevételeket, kiegészítéseket.

2. A terv illetve program és kidolgozásukkor vizsgált változatok rövid ismertetése

2.1. Települési adatok

Alapadatok

Bököny Község Szabolcs-Szatmár-Bereg vármegyében, Nyíregyházától dél-keletre, a 4-es számú főúttól keleti irányban 7 km-re helyezkedik el. A település a Közép-Nyírségben, Nyíregyházától déli-keleti irányban mintegy 34 km távolságra, Debrecentől észak-keleti irányban pedig 32 km-re található.

A szomszédos települések: észak felől Érpatak, észak-nyugati irányban Újfehértó, dél-nyugat felé Téglás és észak-kelet irányában Geszteréd.



Bököny Község pozíciója Magyarország és Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegye térképén¹

¹ Forrás: wikipedia

Alapadatok		Statistikai adatok	
Jogállás:	község	Terület:	35,47 km ²
Megye:	Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegye	Lakosság:	2 959 fő
Járás:	Nagykállói	Népsűrűség:	83,42 fő/km ²
Kistérség:	Nagykállói	Lakások száma:	1 203
Terület:	35,47 km ²	Településrészek száma:	1
Lakosság:	2 959 fő		
Honlap:	hivatal@bokony.hu		

Bököny Község közigazgatási területén művelési ágak az alábbiak szerint tagozódnak²:

Fekvés	Földrészletek száma	Egyéb önálló épületek száma	Egyéb önálló lakások száma	Összes terület (m ²)	Legkisebb földrészlet terület (m ²)	Legnagyobb földrészlet terület (m ²)	Átlagos földrészlet terület (m ²)
belterület	1 507	16	17	3 285 577	4	41 336	2 180
külterület	1 411	0	0	31 050 794	187	753 199	22 006
zártkert	590	0	0	1 134 819	169	23 935	1 923
összesen	3 508	16	17	35 471 190			
Fekvés	Összes terület (m ²)		Összes terület (ha)		Művelési ágak százalékos aránya az összterületből		
belterület	3 285 577		328,5577		9,26%		
külterület	31 050 794		3 105,0794		87,54%		
zártkert	1 134 819		113,4819		3,200%		
összesen	35 471 190		3 547,1190				
Művelési ág	Földrészletek száma	Alrészletek száma	Összes alrészlet terület (m ²)	Legkisebb alrészlet terület (m ²)	Legnagyobb alrészlet terület (m ²)	Átlagos alrészlet terület (m ²)	Művelési ágak százalékos aránya az összterületből (%)
erdő	296	320	3 355 158	149	182 672	10 485	9,46 %
fásított terület	101	129	379 097	408	34 511	2 939	1,07 %
gyümölcsös	25	31	807 998	306	124 087	26 064	2,28 %
kert	180	184	168 512	180	2 617	916	0,48 %
kivett	1 818	1 830	4 999 696	4	49 212	2 732	14,10 %
legelő	46	62	1 502 233	414	440 055	24 230	4,24 %
nádas	63	81	821 074	450	230 652	10 137	2,31 %

² Forrás: www.takar.net (településkereső) A TAKARNET adatai még 2011. előtti adatokat mutat. <http://www.foldhivatal.hu/content/view/89/126/>

rét	142	168	1 461 534	322	173 682	8 700	4,12 %
szántó	1 162	2 699	21 332 883	267	301 837	7 904	60,14 %
szőlő	363	381	643 005	169	8 206	1 688	1,81 %

A mezőgazdasági művelési ágak megoszlása³

A szántóterületeknek a túlnyomó többsége kiváló és jó minőségű osztályba tartozik. A legelő, rét, gyümölcsös területek jellemzően jó minőségű osztályba tartoznak.

Az erdő területek az alacsonyabb fokozatú minőségű osztályba tartoznak, és jellemzően a közigazgatási területen elszórtan találhatóak.

Mezőgazdaság

Külterület jelentősen nagytáblás mezőgazdasági területek találhatóak. Jelentős a gyümölcsösök, szántók aránya, ahol többféle haszonnövényt termelnek meg.

2.2.Földrajza, éghajlata

A Nyírség az Alföld egy kisebb részét képezi. Felszínének kialakításában a folyók és a szél játszották a legnagyobb szerepet. A folyók hordalékkúpokat és elhagyott medrek mentén vastag üledéket raktak le. A hordalékkúpok anyagából a szél homokot halmozott fel. Jellemző geológiai képződményei a lösz, a barnaföld, a különböző homokformák, a futóhomok, az agyag és a tőzeg.

Átlagosan 20–50 m magasan emelkedik a Tiszántúl síkja felé, a legmagasabb pontja a Nyírbogát területén található Hoportyó, amely 183 méter magas.

Kialakulása

A Nyírség a Gömöri és Szolnoki-flis szerkezeti egységeken nyugszik. A középidőtől a neogénig vulkanizmus volt jellemző a térségre, egymás után több vulkáni ciklus is lezajlott, 2-3 millió éves különbségekkel. A Pannon-tenger üledékeinek és az alatta húzódó 10-15 millió éves tufarétegek határa átlagosan 2000-2500 méter, néhol a 4000 méteres mélységet is eléri. A pannóniai üledékretegek vastagsága a Nyírségben 1000-2000 méter között ingadozik. A területet az Alföld ÉK-i részén található folyók töltötték fel, majd fel is szabdalták a pliocénben. Ekkor a Tisza és a Szamos a Nyírség déli részén folyt le.

A pleisztocén közepén a folyók a hegyvidékeken bevágódásnak indultak, majd hordalékkúpot kezdtek el építeni.

A nyírségi hordalékkúp létrehozásában a Tapoly, Ondava, Latorca, Borsava, Tisza, Túr és Szamos folyók vettek részt. A pleisztocén végére a folyók három fő réteget hoztak létre, az első ezek közül egy alsó 70–80m vastagságú folyóvízi homok, iszap és agyagfrakció.

A második 30–40 m vastag, folyóvízi homokból, iszaptól és agyagból valamint kavicsrétegekből áll, e fölött található az 5–15 m vastagságú homokrétteg.

A félig kötött homokterületek az würm eljegesedés után alakultak ki, a Nyírség északi részén a szélbarázdák, deflációs mélyedések, garmadák, maradékgerincek, a délebbi területeken pedig a parabolabuckák jellemzőek. A felszínt napjainkban lösz és futóhomok fedi, lerakódásukhoz eltérő éghajlat és növényzeti fedettség volt szükséges. Azonban a ma látható formák az emberi beavatkozásnak köszönhetőek, mivel a 18. és 19. századi erdőirtások miatt újból mozgásba jött a futóhomok.

³ Forrás: www.takarnet.hu

Éghajlat

A Nyírség éghajlata kontinentális, területe hűvösebb, mint az Alföld többi része, viszont az éves napfénytartam nagyobb, 1975 óra. Az évi középhőmérséklet 9,6-9,7 C°, az átlagos éves csapadékmennyiség 583 mm. A hótakarós napok száma 40, a hótakaró átlagos vastagsága 17–18 cm. Az uralkodó szélirány: É-i, ÉK-i és DNy-i.

3. Levegőtisztaság-védelem

3.1. Besorolás, pontforrások

A község levegőminőségi állapotát alapvetően a közlekedés légszennyezése, valamint a mezőgazdasági területhasználat határozza meg. A háttérjellegű szálló porszennyezés a külterületeken dominánsnak tekinthető. A település levegőminősége az SO₂, NO₂, NO_x és CO komponensek tekintetében kiváló, PM₁₀ (szálló por) vonatkozásában jó minőségű. A község környezetében meglévő mezőgazdasági telephelyek minimális mértékben, de elsősorban a közlekedési-szállítási, kisebb mértékben a tüzeléstechnikai és technológiai légszennyezéssel vannak jelen.

A célértékeket a 4/2011. (I.14.) VM rendelet 1. mellékletének 1.1.4.1 pontjában meghatározott értékek adják.

A közlekedésből származó (gépjárművek emissziója) szennyeződések mellett problémát jelent a gépjárművek által felvert por és ennek hatásai. A településen időszakosan megjelenő pollen, illetve parlagfű okozhat az időjárástól függően a lakosság körében kisebb allergiás panaszokat. A parlagfű visszaszorítására a települési önkormányzat még nem adott ki helyi rendelet csak központilag a 221/2008. (VIII. 30.) Korm. rendeletet alkalmazzák, ami a parlagfű elleni közérdekű védekezés végrehajtásának, valamint az állami, illetve a közérdekű védekezés költségei megállapításának és igénylésének részletes szabályairól rendelkezik.

A település gázközművel ellátott, viszont több ingatlan fűtése még mindig hagyományos módszerrel (is) történik. A lakások fűtéséből származó légszennyezés nem jelentős.

A kialakult falusias, kertvárosias övezet miatt elsősorban a kerti növényi hulladék égetése okozhat problémát a településen. Ezt a tevékenységet, a tűzgyújtással, tűzgyújtási tilalommal és a mezőgazdasági hulladék égetésével kapcsolatos jogi szabályozás kereteit a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény (a továbbiakban: Kvt.) levegő védelméről szóló rendelkezései, továbbá a levegő védelméről szóló 306/2010. (XII. 23.) Korm. rendelet (továbbiakban: 306/2010. Korm. r.), valamint az Országos Tűzvédelmi Szabályzatról szóló 54/2014 (XII. 5.) BM rendelet szabályozza.

3.2. Levegőminőség, háttérszennyezettség

Lakossági eredetű szennyezés csökkenést eredményezett a gázprogram, a széntüzelésről a gáztüzelésre történő áttérés. Ez elsősorban a kéndioxid terhelést csökkentette, bár manapság megfigyelhető a hagyományos fűtésre való visszatérés.

Jelentős a terület nitrogénoxid kibocsátásban, ami elsősorban a közlekedésből származik. A megye levegőminőségét aszályos időben szálló nagy mennyiségű por kedvezőtlen irányban befolyásolja, a szálló por értéke gyakran megközelíti, vagy meghaladja a határértéket. A településen időszakosan megjelenő pollen illetve parlagfű okozhat az időjárástól függően a lakosság körében kisebb allergiás panaszokat. Az önkormányzat minden évben gondot fordít a helyi parlagfű irtására, közmunka program keretében, egyúttal felhívják a tulajdonosok figyelmét a magánterületek tisztántartására. A lakások fűtéséből és a közlekedésből származó légszennyezés nem jelentős.

Közlekedés által kibocsátott emisszió elfogadható.

3.3. Energiatermelés és fogyasztás

Villamos energia:

A település villamos energia ellátása 22 kV-os hálózatról van ellátva. A hálózat alapvetően légvezetékes. A vezeték biztonsági övezete a szélső vezetőktől mindkét irányba merőlegesen mérve belterületen 2,5, külterületen 5,0 m. A vezeték keresztmetszeteit figyelembe véve, így a vezeték teljes biztonsági sávja belterületen úgy kb. 5-6,5 m-es, míg külterületen 10-11,5 m-es sávot fedd le. A településen üzemelő 22/0,4 kV-os transzformátor állomások közvetítésével éri el a lakosságot a villamos energia. A légvezetékéről ellátott transzformátor állomások oszlopos típusúak. Ezek egy része betonoszlopon található. Üzemel még néhány faoszlopos állomás a településen. A transzformátor állomások biztonsági övezete minden irányban 5,0 m.

- A településen gázszolgáltatás kiépített, Szolgáltatóként a TIGÁZ van jelen.
- A település elektromos rendszere kiépített, a szolgáltatást az Opus Titász végzi.
- A vízellátási szolgáltatást a Bököny és térsége vízellátási társulás végzi.

3.4. Pollen „szennyezés”

A helyszíni szemle során tapasztaltuk, hogy a település belterületén is előfordul parlagfű borítottság. Ez nem csak a parlagon hagyott művelt táblákra, összekötő és földutakra is jellemző. A parlagfű és más gyomnövények (pl. fekete üröm) pollenjei erősen allergizáló hatásúak kaszálással lehetne ellenük legjobban védekezni. Mivel ezek a fajok ún. pionír fajokként jellemezhetőek, ami azt jelenti, hogy a „bolygatott” talajban érzik jól magukat, ennek az a következménye, hogy a nagyszámú talajban lévő mag miatt a tárcsázás szántás nem vezet eredményre a parlagfű visszaszorításában.

A parlagfű visszaszorítására a települési önkormányzat még nem adott ki helyi rendelet, érintőlegesen foglalkozik a parlagfű elleni védekezéssel.

Konkrét rendelet hiányában továbbra is mérvadó a 221/2008. (VIII. 30.) Korm. rendelet, ami a parlagfű elleni közérdekű védekezés végrehajtásának, valamint az állami, illetve a közérdekű védekezés költségei megállapításának és igénylésének részletes szabályairól rendelkezik.

Az önkormányzat a parlagfű visszaszorítására nem rendelkezik helyi rendelettel.

3.5. Kertészeti, és mezőgazdasági tevékenységekből származó légszennyezések

A településen jelenleg nem jelentős a mezőgazdasági tevékenységből eredő légszennyezés. A magánlakásoknál még nem elterjedt a komposztálás, népszerűsítése, házi komposztáló edények pályázat útján történt kihelyezése sokat segítené ezen a helyzeten.

4. Hulladékgyűjtés

A hulladékszállítást a településen az Észak-Alföldi Környezetgazdálkodási Nonprofit Kft. végzi a kommunális – nem veszélyes hulladék – begyűjtését, szállítását.

A térség hulladékmérlege alapján 100%-ban lerakásra kerül az évente képződő települési szilárd hulladék, építési-bontási hulladék és egyéb inert hulladékok. A háztartásokban keletkező biológiai lebontható hulladékok zöme komposztálható ilyen a konyhai hulladékok jelentős része vagy a kertben keletkező bizonyos mennyiségű fű, avar, lombnyesedék is. Ahol még mezőgazdasági tevékenységet végeznek, ott ezen hulladékok kezelése nem okoz gondot, hiszen vagy feleltetik, vagy trágyadombra kerül, vagyis a „komposztálás” beavatkozás nélkül végbemegy. A falusias,

kisvárosias kertes lakóházas övezetek (a szolgáltatási terület 95%-át teszik ki) alkalmasak a házi komposztálás elterjedéséhez is.

A hulladékszállítást (a kommunális – nem veszélyes hulladék – begyűjtését, szállítását a településen az Észak-Alföldi Környezetgazdálkodási Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság, valamint a MOHU MOL Hulladékgazdálkodási Zrt. végzi.

A térség hulladékmérlege alapján 100%-ban lerakásra kerül az évente képződő települési szilárd hulladék, építési-bontási hulladék és egyéb inert hulladékok. A háztartásokban keletkező biológiailag lebontható hulladékok zöme komposztálható ilyen a konyhai hulladékok jelentős része vagy a kertben keletkező bizonyos mennyiségű fű, avar, lomb nyesedék is. Ahol még mezőgazdasági tevékenységet végeznek, ott ezen hulladékok kezelése nem okoz gondot, hiszen vagy feleltetik, vagy trágyadombra kerül, vagyis a „komposztálás” beavatkozás nélkül végbemegy. A falusias, kisvárosias kertes lakóházas övezetek (a szolgáltatási terület 95%-át teszik ki) alkalmasak a házi komposztálás elterjedéséhez is.

Szelektív hulladékgyűjtés

Településen szelektív hulladékgyűjtés működik. Meghatározott napokon végzi a szolgáltató a papír, műanyag hulladék rendszeres begyűjtését.

5. Zaj- és rezgésvédelem

A lakosság körében negatív hatással jelentkezik a zaj és a rezgés okozta hatás, mely nem feltétlenül egészségkárosító, határértéket nem meghaladó mértékben különböző pszichés zavarokhoz vezethet. Megállapítható, hogy sajnos elég kevés adat áll rendelkezésre, valamint azon rezgésekről, melyek a közlekedési utak mellett jelentenek problémát, egyáltalán nincs adat, pedig ezen tényező hatása sem hanyagolandó el.

A zaj- és rezgésvédelem szempontjait a területrendezés és fejlesztés, valamint a közlekedés tervezés alkalmával szem előtt kell tartani, a zajos és a zajérzékeny területeket lehetőleg egymástól elkülönítve kell kialakítani.

Az immissziós pontba hangenergia a zajforrástól a direkt út mellett többszörösen reflektálódva is eljuthat. A zajterhelés a direkt és reflektált hangúton terjedő hangszint eredője lesz, tehát egy adott épületet érő zaj nagyságát a környező épületek elrendezése is befolyásolja. Az épületek elhelyezése, a szemben lévő homlokzatok kialakításával a visszaverődő hangenergia, ezzel az eredő zajterhelés is csökkenthető.

A Községet érő zaj- és rezgésterhelések elsősorban a közúti közlekedésből származik, mely a nagyarányú nehézgépjármű forgalomból adódik. A település belterületén működő kereskedelmi, szolgáltató létesítmények főként a szállítási, raktározási tevékenységükből adódó zajkibocsátással terhelik a közvetlen környezetüket. Az egyéb környezeti zajforrások a szállításból, nem megfelelő magatartásból adódik.

Zajterhelési határértékek a zajtól védendő területeken⁴

Sorszám	Zajtól védendő terület	Határérték (dB)	
		06-22 óra	22-06 óra
1.	Üdülőtérület, különleges területek közül az egészségügyi területek	45	45
2.	Lakóterület (kisvárosias, kertvárosias, falusias, telepszerű beépítésű), különleges területek közül az oktatási létesítmények területe, a temetők, a zöldterület	50	40
3.	Lakóterület (nagyvárosias beépítésű), a vegyes terület	55	45
4.	Gazdasági terület	60	50

⁴ Forrás: A környezeti zaj- és rezgésterhelési határértékek megállapításáról szóló 27/2008. (XII.3.) KvVM-EüM együttes rendelet 1. sz. melléklete

Zajforrások

Település nagyobb zajjal járó (ipari) tevékenység nem folyik. Legjellemzőbb a közlekedési zajforrás.

Közlekedési zajforrás

A zavarás megelőzése, mérséklése érdekében a környezetbe zajt, illetve rezgést kibocsátó és a zajtól illetőleg rezgéstől védendő létesítményeket úgy kell tervezni, egymástól viszonyítva elhelyezni, hogy a zaj és a rezgés ne haladja meg az érvényben lévő határértékeket. a környezeti zaj- és rezgésterhelési határértékek megállapításáról szóló 27/2008. (XII. 3.) KvVM-EüM együttes rendelet) rendeletnek megfelel.

Zajkibocsátás a bevezető utak mentén nem zavaró.

6. Természetvédelmi fejezet

6.1. Tájvédelem

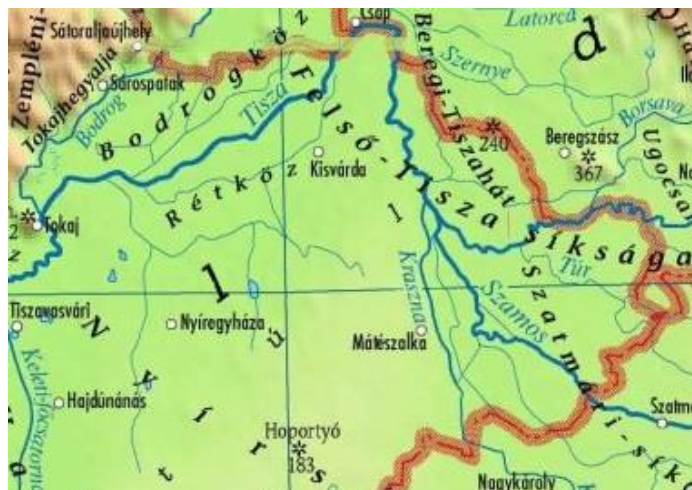
A természeti értékek és természeti területek a nemzeti és települési vagyon sajátos és pótolhatatlan részei. Fenntartásuk, kezelésük, állapotuk javítása, a jelen és a jövő nemzedékek számára való megőrzése, a természeti örökség és a biológiai sokféleség oltalma, valamint az ember és a természet közötti harmonikus kapcsolat biztosítása a környezet-természetvédelmi tevékenység lényeges feladata.

Földtani adottságok

A megye mérsékelten meleg, illetve mérsékelten hűvös zónák határán, nagyobb részt mérsékelten száraz területen fekszik. 70 %-át a homokbuckás Nyírség, kb. 25 %-át a Felső-Tiszavidék magas talajvízű, vízrendezés által erősen átalakított sík területei, egy kis részét pedig a Hajdúhát löszsíksága, illetve a Közép-Tiszavidék kultúrsztyeppje tölti ki. Dél felé haladva jellemzően csökken a csapadék mennyisége és nő a napsütéses órák száma. A középső részt a vízfolyásban való szegénység, de gazdag tórendszer jellemzi: a Közép-Nyírség területe igen gazdag természetes tavakban és mesterséges halastó-tározókban.

Felszínének kialakításában a folyók és a szél játszották a legnagyobb szerepet. A folyók hordalékkúpokat és elhagyott medreik mentén vastag üledéket raktak le. A hordalékkúpok anyagából a szél homokot halmazott fel. Jellemző geológiai képződményei a lösz, a barnaföld, a különböző homokformák, a futóhomok, az agyag és a tőzeg. A Közép-Nyírség területén futóhomokformák fordulnak elő nagyobb számban. A löszös felszínnek laposak és kisebb területűek.

A homokfelhalmozódások sokszor szabálytalan alakot vesznek fel, parabolabuckából is keveset találhatunk. A szélbarázdák az északi részekén elérhetik a 12-16 méteres magasságot is.



A Kárpát-térség hegy- és vízrajza⁵

A Nyírségben a homok az uralkodó talajtípus. Talaj minőségi romlását a savasodás és a szélerózió (defláció) folyamata gyorsítja. A nagymértékű defláció oka elsősorban az uralkodó talajtípusokhoz helytelenül kiválasztott művelési ágakban (túlzott arányú a szántóföldi művelés erőltetése és támogatása), valamint a helytelenül kiválasztott agrotechnikai módszerekben keresendők (pl. gyümölcstermesztés esetén a sorközök tárcsázása füvesítés helyett). Továbbá a defláció folyamatát erősíti a fasorok kivágása, noha a káros folyamat megállításában nagy szerepük lenne.

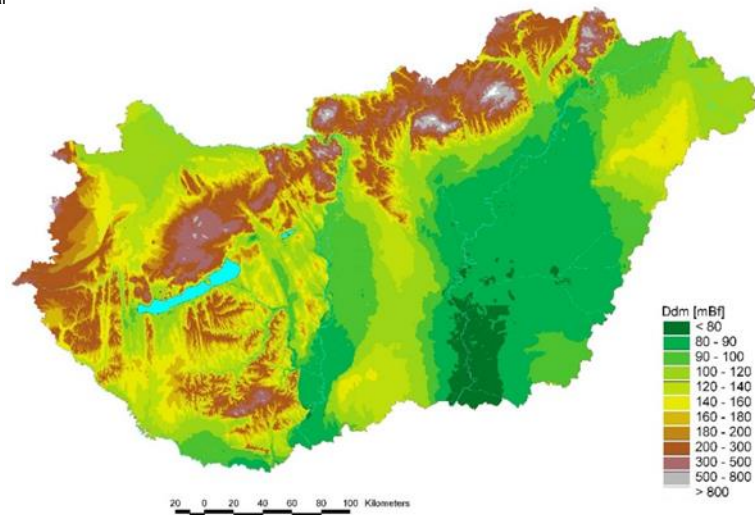
Bököny földtani tekintetben

A Nyírségi medencealjzatot felépítő egyenetlen felületű paleozoós-mezozoós alaphegységre, kb. 1300 m kréta-paleogén flis képződmények, majd az 1500 m vastagságot is meghaladó miocén vulkános összlet települt. Ezt követik az 1000-1200 m vastagságú agyagok és homokok váltakozásából álló, alul márgás kifejlődésű tengeri eredetű alsó pliocén, tavi agyagokkal jellemzett felső -pliocén és 100-320 m vastagságú homok, agyag és ezek átmeneti képződményeinek váltakozásából álló alluviális eredetű rétegzett pleisztocén összlet vesz részt. Szerkezetileg a terület függőleges irányban, négy emeletre osztható, amelyeket eltérő szerkezetük miatt, üledékképződési hézagok választanak el egymástól. A Nyírség déli részén végig húzódó Ny-K –i irányú diszlokációs övezet környékét, erős összetorlódások, az egymásra tolódás következtében meggyűrődött képződmények kísérik. A rögökre tagolódás a stájer orogén mozgások dilatációs törésvonalakat létrehozó tevékenysége hatására kezdődött. A nagy neogén medencesüllyedést vulkáni tevékenység vezette be. A süllyedés egyenetlen volt, a D-i területén erősebb, É-on gyengébb. A süllyedést kiemelkedés követte, amelynek során a „prepontusi erózió” az alsó pannon üledékek hiányát okozta. A legfiatalabb mozgások pleisztocén korúak, ezek függőleges süllyedéseket és felboltozódásokat eredményeztek.

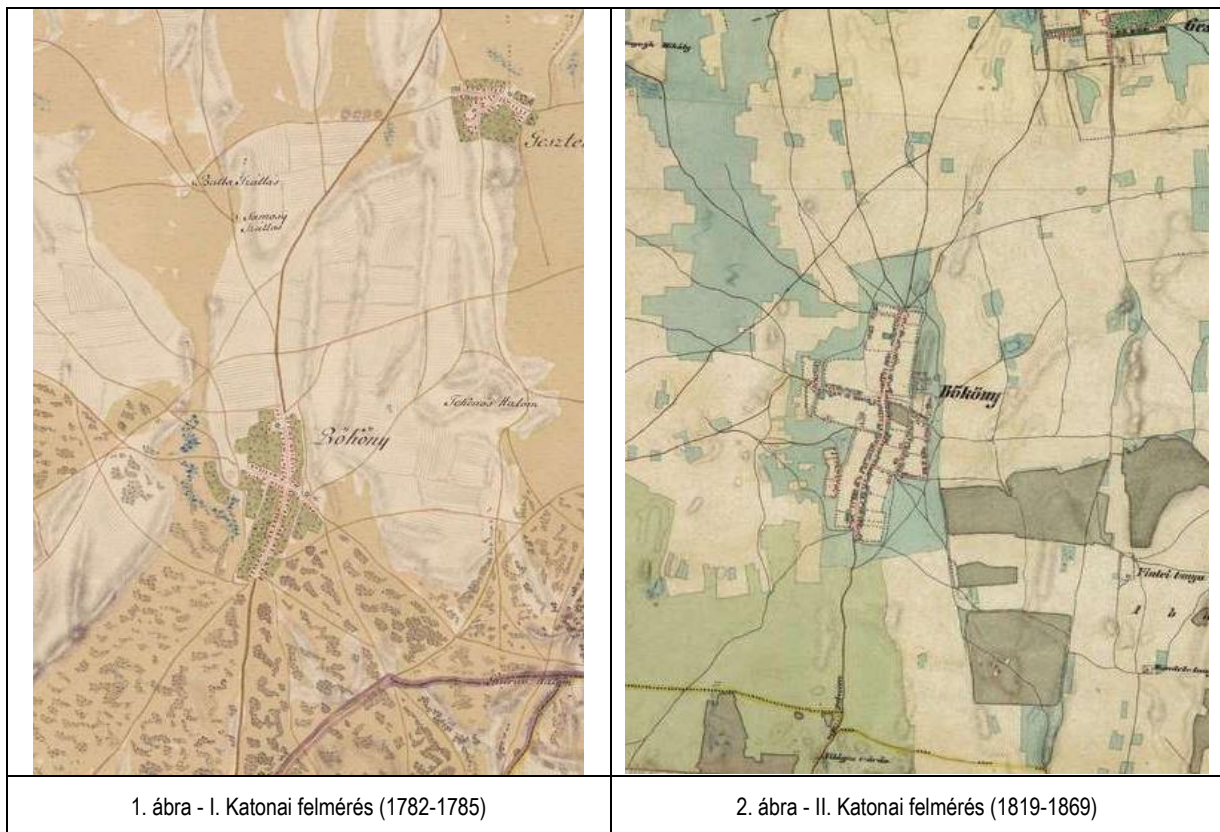
Domborzati adatok

A Közép-Nyírség kistáj 97 és 162 m közti tszf-i magasságú, félig kötött futóhomokkal, lösszel és löszös homokkal fedett hordalékkúp-síkság, amely enyhén É felé lejt. A felszín É-i része kis relatív reliefű (átlagosan 3,5 m/km²), enyhén hullámos síkság, középső és D-i része alacsony fekvésű, enyhén tagolt, ill. hullámos síkság (relatív relief 3,5 m/km²) orográfiai domborzattípusba sorolható. Jellemző az ÉK-DNy-i csapású löszös homokövezetek és az 5-25 m-rel magasabb futóhomok-övezetek váltakozása. Típusos formái a szélbarázdák, a 12-16 m-t is elérő garmadák, maradékgerincek és ÉÉNy-DDK-i irányú elzárt medencéket alkotó egykori folyóvölgyek. A nagy relatív reliefű, szélbarázdás felszínek agrárszempontról kedvezőtlen adottságúak, felszínüket főként erdőként hasznosítják. A nyírségi homokvidékek domborzati képe elég jelentős részében ma is a futóhomok formákat őrzi.

⁵ Forrás: <http://www.eng.unideb.hu/userdir/forian/Vizes/1.jpg>

Magyarország domborzati térkép⁶

A település tájhasználatának alakulása, változása az I. Katonai felmérés (1782-1785) (1. ábra), a II. Katonai felmérés (1819-1869) (2. ábra), a III. Katonai felmérés (1869-1887) (3. ábra), illetve Magyarország Katonai Felmérése (1941)⁷ (4. ábra) történeti térképek vonatkozó szelvényein, illetve a Google Earth közelmúltban készült műholdfelvételein keresztül kerül bemutatásra.

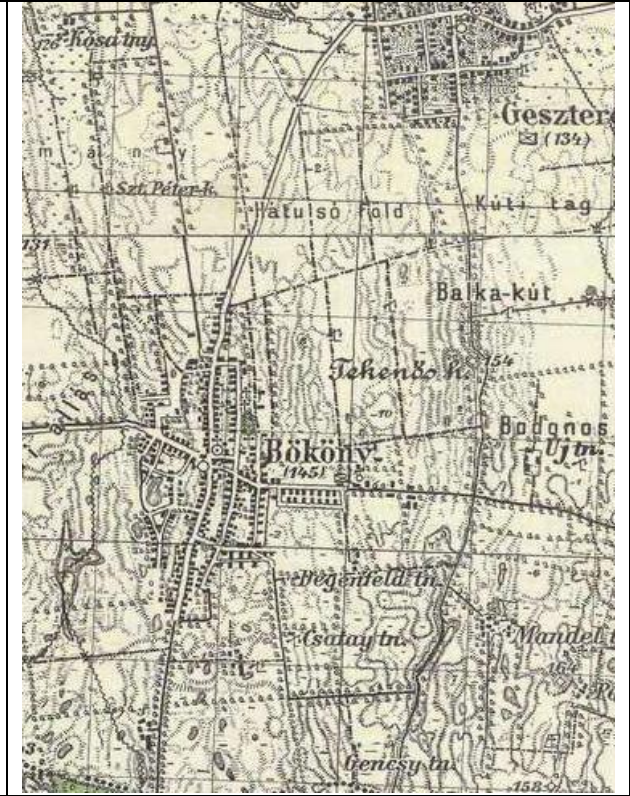


⁶ Forrás: <http://users2.ml.mindenkilapja.hu/users/didergo/uploads/m07-ddm.jpg>

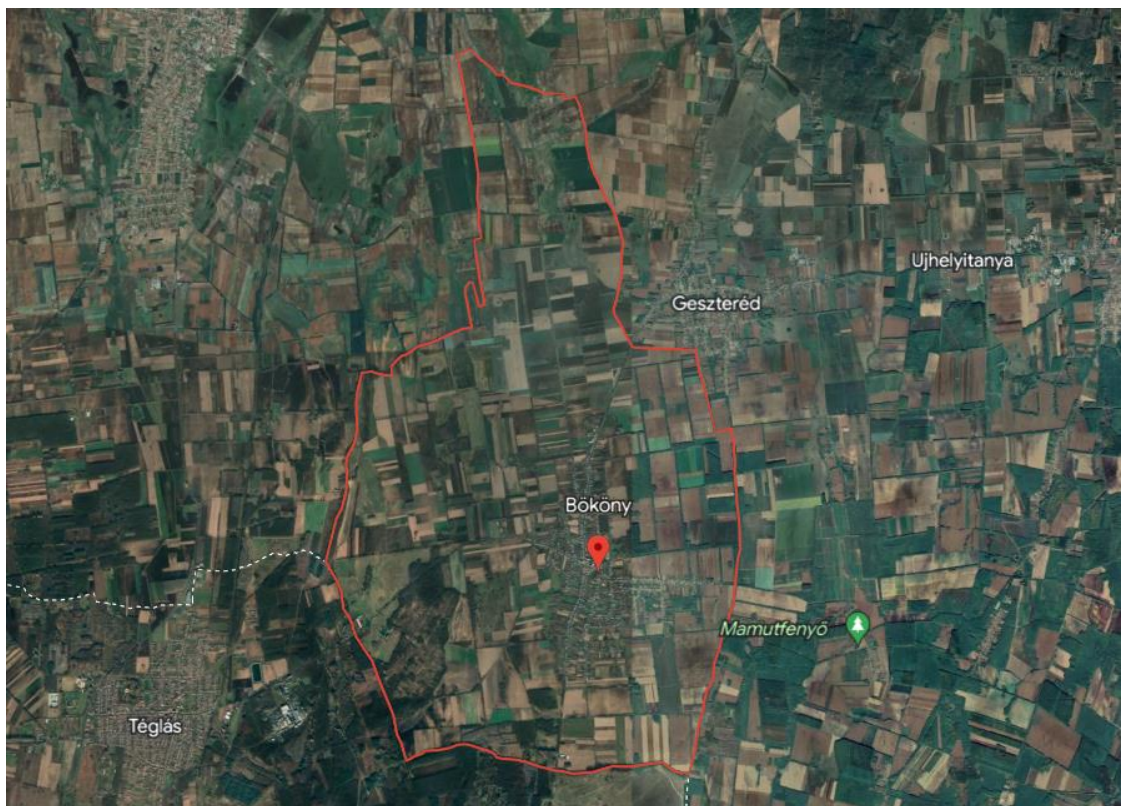
⁷ Forrás: mapire.eu



3. ábra - III. Katonai felmérés (1869-1887)



4. ábra - IV. Katonai felmérés (1941)

Műholdfelvétel⁸

⁸ Forrás: www.google.hu/maps

Az elmúlt cca 250 évet felölelő térképi ábrázolások vizsgálatát követően megállapítható, hogy a település jelentős fejlődésen ment keresztül az évek során. A térképeken jól kivehető, hogy a település lakott területeit vízzel borított területek, mocsarak vették körül, mely a lecsapolások után szántók, legelők lettek. A település számos jó termőhelyi adottságú szántóterületekkel, valamint kiváló termőhelyi adottságú erdőterületekkel rendelkezik. A település külterületének nagy részét a természetföldrajzi adottságoknak megfelelően használják.

A XIX. század második felében megnövekedett a művelési arányok eltolódása. Az ár- és belvízmentesítő munkálatok befejeztével, az ősi ártereken hatalmas területek szabadultak fel, elsősorban a szántók gyarapodására, mely az összterületnek most már közel a 60 %-át foglalja el. Ugyanakkor a nádas 19,2 %-ról 3,3 %-ra csökkent, a vízzel borított terület pedig eltűnt a Rétközben. Meg kell jegyezni, hogy évszázadokon át az emberek foglalkozását a tengerszint feletti magassági viszonyok alakították ki. A településeket a 100 m tszf-i magasság feletti, ármentes területeken alakították ki. Ezek folt- illetve sávszerű magaslatok, maradékgerincek homokbuckák voltak. Itt tudtak nagyobb biztonsággal növényt termesztetni. A növénytermesztés sikere, az előntéseken kívül, függött a talaj minőségétől. Ebben a tekintetben, szerencsésebb helyzetben voltak a Rétköz déli peremén élők, mert ott volt megtalálható a legjobb termést biztosító humuszos homoktalaj, mezősegi jellegű és a rozsdabarna erdőtalajok.

A Nyírségnek a honfoglaló magyarok által itt talált utolsó természetes képe a síkláppokkal, mocsarakkal, pusztagyeppekkel tarkított erdőssztyepp lehetett, melynek uralkodó fafaja a tölgy volt. Ebből alakult ki a középkorban az a mozaikos táj, ahol kis falvak sokasága húzódott meg, melyek lakói az erdős-lápos-buckás területen rét és legelőgazdálkodást, kis parcellákon szántóföldi művelést folytattak, s élvezték azt a terített asztalt, amit a gazdag természet nyújtott: az erdők gyümölcsseit, a tocsogós laposok bőséges hal és vadtermését. A törökidőszak következtében a kis falvak többsége elnéptelenedett.

A táj a XVIII., de főleg a XIX. századtól kezdett újra benépesedni, újjáépültek a falvak. A XIX. század második felétől kezdve felgyorsult a természet átalakítása, melynek nyomán kezdett kialakulni a táj ma ismert képe. A legnagyobb beavatkozás a térség vizeinek lecsapolása volt. Az ún. nyírvízmentesítő társulatok 1892-től kezdve csatornákkal hálózták be a területet, s a korábban lefolyástalan nyírvízlaposok vizét összegyűjtötték.

A vízrendezésnél jóval korábban, már a XVI-XVII. század török világa alatt megkezdődött az erdőterületek csökkenése, melyek helyét szántók, gyümölcsösök, rétek, homoki legelők foglalták el. Ezt tetézte a megmaradt erdők faállományának átalakítása, amikor a tölgyet a gyorsan növekvő, a szárazságot jobban tűrő akáccal váltották fel. Ez a folyamat, bár a XIX. században elindult, az I. világháború után gyorsult fel, amikor a 20-as évek fakonjunktúrájának idején az értékes, idős tölgyeseket fakereskedők vásárolták fel.

Az 50-es évektől az akác mellett egyre gyakoribbá vált a szintén tájidegen erdei és fekete fenyő, valamint a nemesnyár használata nemcsak az őshonos erdők felújítására, de a néhai homoki tölgyesek helyén létrejött silány szántók újra fásítására is. Az akác és a többi tájidegen faj a térség élővilágát, tájképét elszegényítette. Ráadásul az erdők tarvágás utáni kituskózása és mélyszántása nyomán eltűnt az erdei aljnövényzet és az erdőssztyepp jellegű növényzet túlnyomó része. Ez a folyamat pusztította ki a térségből a hóvirágot, a tarka nőszirmot, de igen súlyos csapást mért az egykor igen gyakori egyhajúvirág, tarka sáfrány és magyar nőszirm állományaira is.

A természetes táj pusztulásának folyamatára a „koronát” a természettel még viszonylag összhangban élő kisparaszti életformát felváltó nagyüzemi gazdálkodás erőltetett és átgondolatlan meliorációi, gyeppusztítás programjai, kemizálása tették fel. Ennek nyomán sok vízállás, homoki rét és legelő tűnt el örökre.

A természetes táj pusztulásának folyamatára a „koronát” a természettel még viszonylag összhangban élő kisparaszti életformát felváltó nagyüzemi gazdálkodás erőltetett és átgondolatlan meliorációi, gyeppusztítás programjai, kemizálása tették fel. Ennek nyomán sok vízállás, homoki rét és legelő tűnt el örökre.

7.0. Védett területek

7.1.NATURA 2000

Magyarország az Európai Unióhoz való csatlakozás pillanatától Magyarországra is érvényes a két uniós direktíva, a Madárvédelmi- és az Élőhelyvédelmi Irányelv.

Ezek értelmében hazánk köteles volt közösségi jelentőségű természetes élőhelyei, valamint állat- és növényfajai védelmében területeket kijelölni, amelyek így az EU ökológiai hálózatának, a Natura 2000 hálózatnak a részeivé váltak. A hálózat eszméjére nevéből is következtethetünk: értékes természeti területek, élőhelyek többé-kevésbé összefüggő láncolata, amelyek az eredeti európai élővilágot őrzik.

A kijelöléssel hazánk területének közel 21%-a lett Natura 2000 terület. Az eredeti védett területeink csaknem mindegyike bekerült a hálózatba, de ezeken kívül további körülbelül 1.2 millió hektár kap uniós védeltséget. Nem csoda hát, hogy ezek között igen nagy százalékban vannak mezőgazdasági területek, gyepek, tavak, folyók, erdők, ahol évszázadok óta gazdálkodás folyik.

Európában a szó szoros értelmében vett "vadon" elvétve található, a táj képét oly régóta formálja az ember, hogy még a természetesnek tartott élőhelyek túlnyomó többsége is így vagy úgy őrzi annak keze nyomát. Európában ezért különösen igaz, hogy a biológiai sokféleségnek meghatározó eleme az a bonyolult kapcsolatrendszer is, amely összeköti az embert a természettel: a háziasított állatok és nemesített növények sokfélesége, a különböző földhasználati praktikák.

A Natura 2000 területek védelmében tehát különösen hangsúlyos a gazdálkodók, a fenntartó, hagyományos gazdálkodási módok szerepe. Általánosságban elmondhatjuk, hogy a Natura 2000 hálózattal a rezervátum-szerű védelem helyett a társadalmi, kulturális, gazdasági és természetvédelmi érdekek összehangolására alapozó megóvás kerülhet előtérbe:

A Natura 2000 területek helyrajzi számos listája az európai közösségi jelentőségű természetvédelmi rendeltetésű területekkel érintett földrészletekről szóló 14/2010. (V. 11.) KvVM rendelet alapján került meghatározásra.

Bököny területén található a HUHN20072-es kódszámú Natura 2000-es terület.

7.1.1 A terület azonosító adatai

Tervezési terület neve:	Bökönyi Közös-legelő kiemelt jelentőségű természetmegőrzési terület (kjTT)
--------------------------------	--

7.1.2 Azonosító kód

Tervezési terület azonosítója:	HUHN20072
---------------------------------------	-----------

Kiterjedés

Tervezési terület kiterjedése:	84,68 ha
---------------------------------------	----------

7.1.3 A kijelölés alapjául szolgáló fajok és/vagy élőhelyek

Jelölő élőhelyek

6260* – Pannon homoki gyepek

* kiemelt jelentőségű élőhelytípus

Jelölő fajok

közönséges ürge (*Spermophilus citellus*)

7.1.4 Érintett települések

Szabolcs-Szatmár-Bereg-Vármegye: Bököny

A tervezési terület által érintett helyrajzi számok listáját az európai közösségi jelentőségű természetvédelmi rendeltetésű területekkel érintett földrészeletről szóló 14/2010. (V. 11.) KvVM rendelet (a továbbiakban: KvVM rendelet) tartalmazza. A Natura 2000 területek által érintett helyrajzi számokat és így a Natura 2000 jogi státuszt is a KvVM rendelet rögzíti, térképi megjelenítéssel is. A jogi jelleg a megosztással keletkező utód helyrajzi számokra is kiterjed.

7.1.5 Egyéb védettségi kategóriák

A tervezési terület az Országos ökológiai hálózat ökológiai folyosó (85%) és pufferterület övezetének (15%) része.

Kód	Veszélyeztető tényező neve	Jelentősége (H = nagy, M = közepes, L = kis)	Érintett terület nagyság a (%)	Milyen jelölő élőhelyre vagy fajra gyakorol hatást?
I01	Idegenhonos inváziós fajok jelenléte	M	10	6260* – Pannon homoki gyepek: Egyes foltokon kanadai betyárkóró (<i>Coryza canadensis</i>), emellett némi parlagfű (<i>Ambrosia artemisiifolia</i>) fertőzi a területet. Az akác-sok felől is kismértékű akác-terjeszkedés áll fenn. Élőhelyvesztés, ill. degradációt okoz. Közönséges ürge (<i>Spermophilus citellus</i>): Különösen az akác-sok szegélyek okoznak élőhely- veszteséget.
H05.01	Lakossági szilárd hulladék	L	5	6260* – Pannon homoki gyepek, közönséges ürge (<i>Spermophilus citellus</i>): Csak a terület keleti sarkában jelentős, lokális hatása van. Élőhelyvesztés, ill. élőhely-degradációt okoz.
I02	Problémát jelentő őshonos fajok	L	5	6260* – Pannon homoki gyepek: Széltippán (<i>Apera spica-venti</i>) előtörése egyes foltokon. élőhelydegradációt eredményez.

Kód	A területre kívülről ható veszélyeztető tényező neve	Jelentősége (H = nagy, M = közepes, L = kis jelentőségű)	Érintett terület nagyság a (%)	Milyen jelölő élőhelyre vagy fajra gyakorol hatást?
I01	Idegenhonos inváziós fajok jelenléte	M	15	6260* – Pannon homoki gyepek, Űrge (<i>Spermophilus citellus</i>). A területet körbevevő akácosok felől az akác kismértékű terjeszkedése, esetleg az ott jellemző nitrofitá gyomokkal egyetemben. Élőhelyvesztés és ill. élőhely-degradációt okoz.
D01.02	autópályák, autóutak, fő- és mellékutak	L	5	közönséges Űrge (<i>Spermophilus citellus</i>): az egyedek elgázolásának valószínűsége reális probléma

7.1.6 Tervezési és egyéb előírások

Természetvédelmi kezelési terv

A tervezési területre természetvédelmi kezelési terv nem vonatkozik.

Településrendezési eszközök

Szabolcs-Szatmár-Bereg Megye közgyűlésének 19/2011 (XII.1.) önkormányzati rendelete Szabolcs-Szatmár-Bereg Megye Területrendezési terve elfogadásáról

Bököny Község Önkormányzata 5/2006. (VII.28.) rendelete Bököny Község közigazgatási területére elkészült szabályozási tervének és építési szabályzatának létrehozásáról

7.1.7 Veszélyeztető tényezők

Kód	Jövőbeli valószínűsíthető veszélyeztető tényező neve	Jelentősége (H = nagy, M = közepes, L = kis jelentőségű)	Érintett terület nagyság a (%)	Milyen jelölő élőhelyre vagy fajra gyakorol hatást?
A02.03	gyepterület átalakítása szántóvá	L	10	6260* – Pannon homoki gyepek, közönséges Űrge (<i>Spermophilus citellus</i>). A terület nyugati, északnyugati részén fenyeget, ahol nem akáccal határos a gyepterület. A közelmúltban többször is előfordult. Az élőhely megsemmisülésével jár mind a homoki gyepterület, mind az azon élő Űrge nézve

101	Idegenhonos inváziós fajok jelenléte	L	20	6260* – Pannon homoki gyepek: A libatelep környékén a parlagfű további előretörése prognosztizálható. közönséges ürge (<i>Spermophilus citellus</i>). A folyamat kiteljesedése várható. Ennek során a széleken további akácosodás léphet fel, ami az ürge számára további élőhelykiesést és élőhely-degradációt eredményez.
-----	--------------------------------------	---	----	---

7.1.8 Kezelési feladatok meghatározása

Természetvédelmi célkitűzés, a terület rendeltetése

A Bökönyi Közös-legelő kiemelt jelentőségű természetmegőrzési területté nyilvánításakor az élőhelyvédelmi irányelv 4. cikkének (4) bekezdése alapján a terület természetvédelmi célkitűzései meghatározásra kerültek, valamint kiemelésre kerültek egyes jelölő értékek, amelyeket a kezelés során prioritásként kell kezelni. A Natura 2000 területek célkitűzései és prioritásai a területek hivatalos Natura 2000 adatlapjain találhatóak.

7.1.9 A természetvédelmi célállapot:

A Natura 2000 területen a célállapot, hogy a jelölő közösségi jelentőségű élőhely, a 6260 kódú „pannon homoki gyepek” legalább az alapállapot felmérés során tapasztalt nagyságban, karakterüket megőrizve, a területen található természetes, egyéb élőhelyeket is magában foglaló mozaik formájában, az azokat fenntartó gazdálkodás keretében fennmaradjanak.

A terület élőhelyei maradjanak olyan állapotban, hogy a közösségi jelentőségű közönséges ürge (*Spermophilus citellus*) számára alkalmas élőhelyül szolgáljanak hosszú távon is.

A megjelölt prioritások szerinti célállapot megvalósításakor arra kell törekedni, hogy a terület egyéb természetes élőhelyei karakterének, egységes táji megjelenésének, természetes biológiai sokféleségének fennmaradása is biztosítható legyen.

7.1.10. A célállapot eléréséhez rendelt célkitűzések:

- A homoki gyepeken az akác (*Robinia pseudoacacia*) és a selyemkóró (*Asclepias syriaca*), illetve egyéb inváziós növényfajok terjedésének megakadályozása.
- Ellenőrzött, természetvédelmi kezelésnek megfelelő legeltetés elősegítése, az esetleg szükséges kíméleti területek kijelölésével, túllegetetés megakadályozása.
- Fokozott ellenőrzés a gypet károsító tevékenységek (telephely illegális bővítése, beszántás, gépjárműves közlekedés) megakadályozására.
- Libával vagy más baromfival történő legeltetés megakadályozása.

7.1.11. Kezelési javaslatok

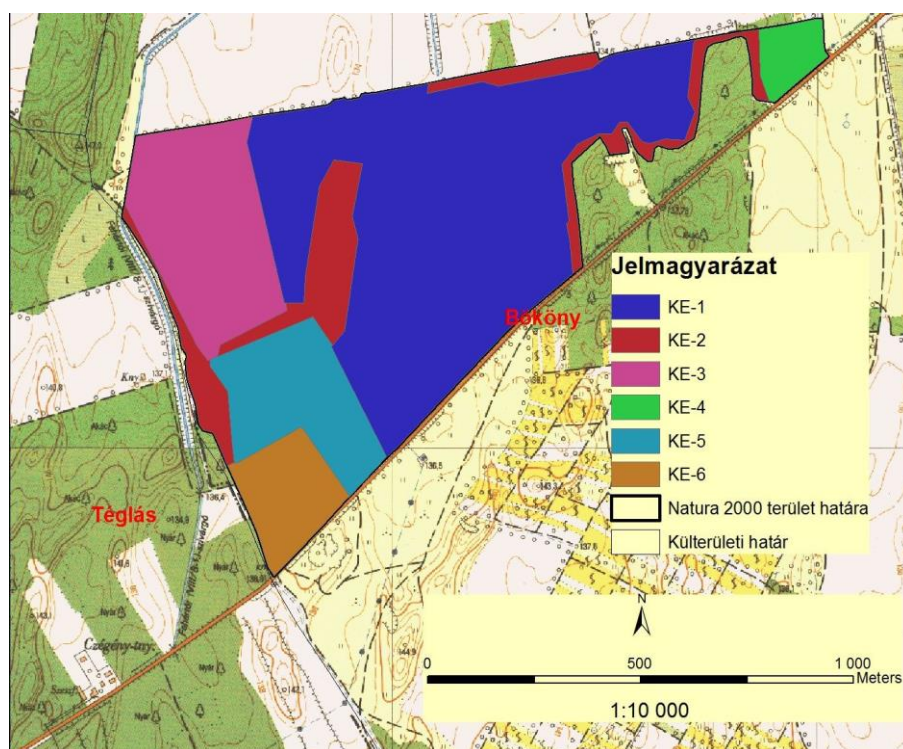
A Natura 2000 területre vonatkozó természetvédelmi célkitűzések eléréséhez a terület egyes részei eltérő kezelést igényelnek, figyelembe véve az ott előforduló élőhelyeket, fajokat, és az ott jellemző gazdálkodási formákat. A kezelési és részben az élőhelyrekonstrukciós és fejlesztési javaslatokat ezért a Natura 2000 terület egyes lehatárolt részegységeire, az úgynevezett kezelési egységek (KE) vonatkozóan rendszerezi a fenntartási terv (a kezelési egységek térbeli elhelyezkedését a 3.2.5. melléklet térképei mutatják be). Az egyes kezelési egységekre nem vonatkoztatható élőhelyrekonstrukciós, fajvédelmi, kutatási és monitorozási javaslatokat a 3.2.2. - 3.2.4. fejezetben tárgyalja a fenntartási terv.

Élőhelyek kezelése (Kezelési egységek – KE)

A kezelési javaslatok esetében élesen el kell választani a kötelező jellegű, jogszabályban előírt korlátozásokat, illetve az önkéntes vállalásokat. A 275/2004 (X. 8.) Kormányrendelet 4.§ 5. pontja alapján „(5) A fenntartási terv a Natura 2000 terület kezelésére vonatkozó javaslatokat, valamint ezek megvalósításának lehetséges eszközeit tartalmazza, és jogszabály eltérő rendelkezése hiányában kötelező földhasználati szabályokat nem állapít meg.”

Az itt megfogalmazott előírás-javaslatok célja, hogy a kezelési egységekben előforduló közösségi jelentőségű értékek, a jelenlegi gazdálkodási gyakorlat és adottságok alapján javaslatot tegyenek a gazdálkodás kívánatos módjára. Ennek érdekében itt megfogalmazásra kerülnek olyan előírás- javaslatok, amelyek alapul szolgálnak a jövőbeli támogatási programok kidolgozásához. A gazdálkodók számára ezek az előírás-javaslatok a jelen terv alapján kötelezettséget nem jelentenek, betartásuk csak támogatási programon keresztül, önkéntes vállalás formájában válhat csak kötelezővé. A már más jogszabály vagy hatósági eszköz alapján létező előírások esetében azok kötelező jellegét értelemszerűen az azt megalapozó jogszabály vagy hatósági eszköz támasztja alá, jelen fenntartási terv ezekre az előírásokra csak utalást tesz.

A Bökönyi Közös-legelő Natura 2000 területen az előforduló élőhelyek, fontosabb fajok és gazdálkodási módok alapján 6 kezelési egység lehatárolása indokolt, amelyek térképi megjelenítését a 3.2.5 mellékletek fejezet mutatja be. A kezelési egységek lehatárolása a 2013-ban tapasztalt természeti adottságok alapján történt, 1:10.000 alapléptékben. A térképi lehatárolás léptékét figyelembe véve a kezelési egységek határai (különösen nem mesterséges vonalat, pl. szántó, csatorna határ követő egységek esetén) nem szigorúan véve rögzítettek, hanem 10-20 méteres átmeneti sávban értelmezhetők. A kezelések, beavatkozások gyakorlati tervezésénél emellett figyelembe szükséges venni, hogy a természeti adottságok, élőhelyek spontán változásai miatt a kezelési egységek egymáshoz viszonyított határai megváltozhatnak. A fentiek alapján tehát a kezelési egységek térbeli lehatárolása a fenntartási terv gyakorlati átültetése esetén áttekinthető, iránymutató jellegű információnak tekintendő, aminek pontosítását magán a területen, az adott időszak aktuális állapotának megfelelően kell elvégezni.



A Natura 2000-es terület kezelési egységei

A VM értesítő LXII. évfolyam 1. számában jelent meg a vidékfejlesztési miniszter közleménye az ex lege lápi és szikes tavi védettséggel érintett területekről. Amik a következők a település tekintetében.

Bököny 013/2, Bököny 013/3, Bököny 013/4, Bököny 015/1, Bököny 015/2, Bököny 015/3, Bököny 015/8, Bököny 015/9, Bököny 0164/37, Bököny 0164/38, Bököny 0164/39, Bököny 0164/48, Bököny 0164/49, Bököny 0164/50, Bököny 0164/51, Bököny 0164/52, Bököny 0164/53, Bököny 0164/54, Bököny 0164/55, Bököny 0164/56, Bököny 0164/57, Bököny 0164/58, Bököny 0164/59, Bököny 0164/60, Bököny 0164/61, Bököny 0164/62, Bököny 0164/63, Bököny 0164/64, Bököny 0164/65, Bököny 0164/66, Bököny 0164/73, Bököny 0164/74, Bököny 0164/75, Bököny 0164/76, Bököny 0164/77, Bököny 0164/78, Bököny 017/1, Bököny 017/2, Bököny 0175, Bököny 0179, Bököny 018/1, Bököny 0181/38, Bököny 020, Bököny 0209/10, Bököny 0209/11, Bököny 0209/12, Bököny 0209/13, Bököny 0209/14, Bököny 0209/15, Bököny 0209/8, Bököny 0209/9, Bököny 021/12, Bököny 021/13, Bököny 021/14, Bököny 021/15, Bököny 021/3, Bököny 021/4, Bököny 021/5, Bököny 021/6, Bököny 021/7, Bököny 021/8, Bököny 021/9, Bököny 0211/5, Bököny 0213/1, Bököny 0213/2, Bököny 0215, Bököny 0218/15, Bököny 0218/3, Bököny 0218/4, Bököny 0218/5, Bököny 0218/6, Bököny 0218/7, Bököny 0218/8, Bököny 0218/9, Bököny 022/1, Bököny 022/2, Bököny 022/3, Bököny 022/7, Bököny 0224/1, Bököny 0224/19, Bököny 0224/2, Bököny 0224/24, Bököny 0225/1, Bököny 0232, Bököny 0239/1, Bököny 024, Bököny 025, Bököny 028/6, Bököny 030/3, Bököny , 46/6, Bököny 046/7, Bököny 046/8, Bököny 073, Bököny 074,

Ezeknek az ingatlanoknak a védelme érdekében a későbbi beépítés, esetleges terület felhasználás változás során figyelembe kell venni.

7.2. Ökológia hálózatról általában

Az 1980-ban közzétett Természetvédelmi Világstratégia a civilizáció fenntartható fejlődése érdekében három fő területet emel ki:

- meg kell óvni a létfontosságú ökológiai folyamatokat és életfenntartó rendszereket
- meg kell őrizni a genetikai sokféleséget
- a fajok és ökoszisztémák minden hasznosítását fenntarthatóvá kell tenni.

A hagyományos természetvédelem először a fajok védelmét tűzte ki célul - pl. első természetvédelmi törvényünk a hazai madárfauna legnagyobb részét védelem alá helyezte -. Később nyilvánvalóvá vált, hogy a veszélyeztetett fajokat csak úgy lehet megmenteni, ha a táplálékukat, a szaporodó helyüket, az élőhelyüket is védjük, s a fontos, értékes - mert ritka - fajok életterét rezervátumszerűen - nemzeti parkokban, szafari parkokban, stb. - kezdték óvni. Minden jó szándék, erkölcsi kiállás és ráfordítás ellenére is fel kellett ismerni, hogy e hagyományos természetvédelmi gyakorlat a világstratégia céljainak nem képes megfelelni. Később tehát az élővilág védelmének mozgalma kiszélesedett: a biodiverzitást, avagy terjedőben lévő magyarított változata szerint a biológiai sokféleség védelmét tűzte ki helyi, országos és nemzetközi szinten. A Földön ma élő fajok száma milliós-tízmilliós nagyságrendű. Az emberiség által eddig gazdaságilag hasznosított fajok száma nem haladja meg a tízezres nagyságrendet. Az emberiség létalapját nyújtó biológiai sokféleség azonban rohamos pusztulásnak indult, olyan gyorsasággal, hogy felmérni sincs időnk, mit veszítünk. A biológiai sokféleségnek az ökológiai stabilitásban betöltött szerepe is fontos. A biodiverzitás továbbá - információhalmaz. A tiszta, igaz és tartalmas információk leggazdagabb tárháza a természet. Ennek elpusztítása az emberiség szellemi és erkölcsi hanyatlásához vezet.

Az ökológiai hálózat funkcionális elemei. Az ökológiai folyosók elgondolása az elszigetelt természetvédelem meg nem oldott kérdéseire remélt továbblépést. A biológiai sokféleség védelme előleges cél a magterületeken, ezeket övezik a védőzónák, a puffer területek. Az azonos típusú élőhelyeket, élőhely komplexumokat kötik össze az ökológiai folyosók, biztosítják a génáramlást az egymástól elszigetelt populációk között. Helyi szinten különböző élőhelyeket kötnek össze olyan fajok fennmaradása érdekében, melyek életciklusa ezt megköveteli. Vízfolyások például jellemzően rendelkeznek ilyen folyosó szereppel. A rehabilitációs területek fő funkciója a roncsolt területek gyógyítása.

Magterületek

Magterületnek nevezzük a hálózat foltszerű, tetszőleges kiterjedésű területeit, melyek ideális nagyság esetén a lehető legtöbb populációnak, illetve az ezekből felépülő életközösségeknek az élőhelyei és genetikai rezervátumai.

Ökológiai folyosók

A magterületek közötti kapcsolatot a sávós, folytonos élőhelyek, vagy kisebb-nagyobb megszakításokkal jellemezhető élőhely-mozaikok, láncolatok, az úgynevezett ökológiai folyosók biztosítják. Ezek az élőhelyeket, élőhely komplexumokat kötik össze, egyben biztosítják a génáramlást az egymástól elszigetelt populációk között.

Puffer területek

A magterületek és a folyosók körül védőzónát (pufferzóna) kell kijelölni, ahol még a természet közeli élőhelyek aránya lehetőség szerint magas, feladatuk a magterületek és folyosók védelme az esetleges külső káros hatásoktól.

Rehabilitációs területek

A kijelölendő rehabilitációs területek a magterületek, ökológiai folyosók és védőövezetek hálózati elemek területein belül zárványként jelentkező, vagy ezekkel határos ökológiailag sérült állapotú területek, melyek megszakításokat okoznak az egyes zónákban. Helyreállításukat követően a hálózathoz kapcsolhatóak.

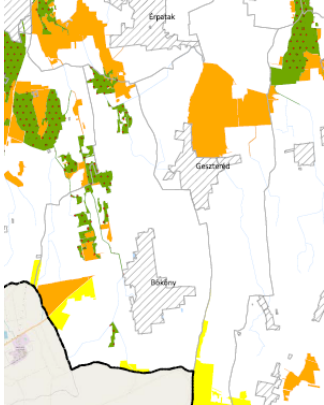
7.3. Ökológiai hálózat Bököny területén

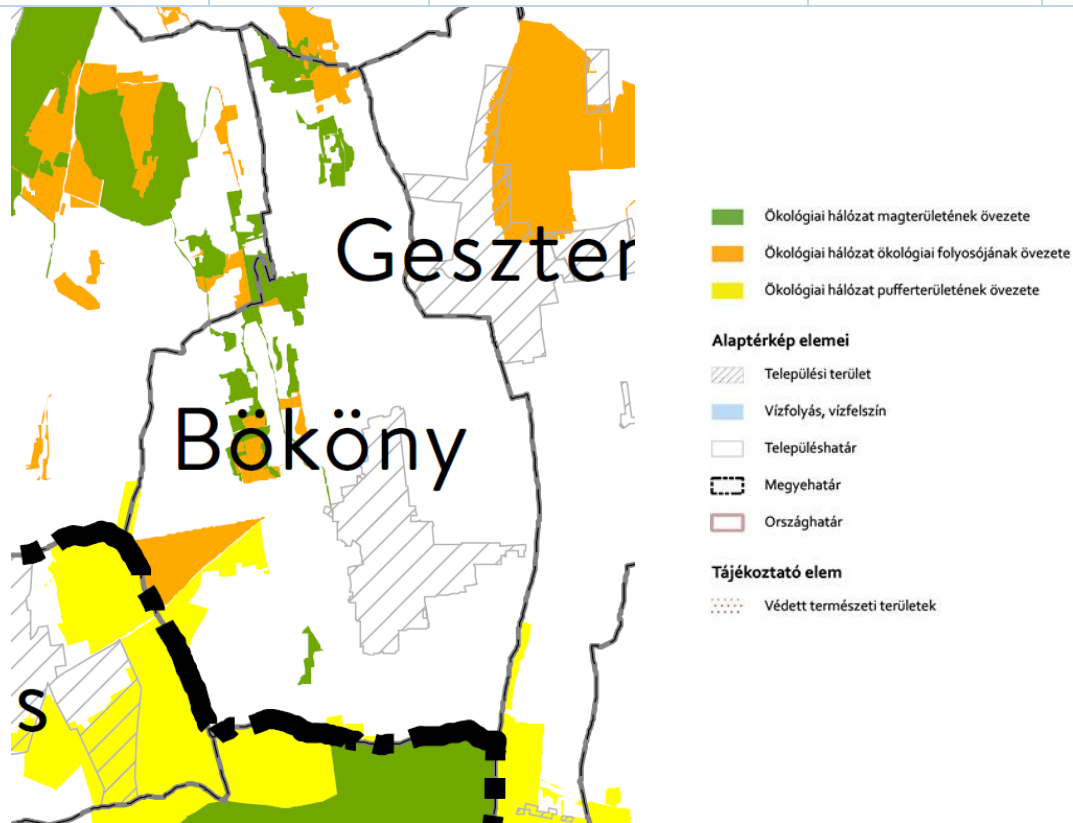
Az ökológiai folyosó övezetébe „olyan területek (többnyire lineáris kiterjedésű, folytonos vagy megszakított élőhelyek, élőhelysávok, élőhelymozaikok, élőhelytöredékek, élőhelyláncolatok) tartoznak, amelyek döntő részben természetes eredetűek, és amelyek alkalmasak az ökológiai hálózathoz tartozó egyéb élőhelyek (magterületek, pufferterületek) közötti biológiai kapcsolatok biztosítására”.

Az előzőekben szereplő kivételek együttes fennállása esetén, a beépítésre szánt terület területrendezési hatósági eljárás alapján jelölhető ki. Az eljárás során vizsgálni kell, hogy biztosított-e az ökológiai folyosó természetes és természetközeli élőhelyeinek fennmaradása, valamint az ökológiai kapcsolatok zavartalan működése.

Az övezetben a közlekedési és energetikai infrastruktúra-hálózatok elemeinek nyomvonala, az erőművek és kiserőművek az ökológiai folyosó és az érintkező magterület természetes élőhelyeinek fennmaradását biztosító módon, az azok közötti ökológiai kapcsolatok működését nem akadályozó műszaki megoldások alkalmazásával helyezhető el. Az övezetben új külszíni művelésű bányatelek nem létesíthető, meglévő külszíni művelésű bányatelek nem bővíthető. A település közigazgatási területein az ökológiai folyosó élőhelymozaikokból áll, amely a magterületek környezetében, másrészt a két terület közötti telkek területei.

Bökönyben magterület és ökológiai folyosó és hálózati pufferterület is található a közigazgatási területen. A magterület és az ökológiai folyosó közigazgatási terület északi és középsői részein helyezkedik el, míg az ökológiai folyosó egy része és a pufferterület a déli, illetve dél-nyugati területeken.

Övezetek	Sz.-Sz.-B MTrT	A közigazgatási terület érintettsége	A módosítás alá vont terület érintettsége	Teendő
ökológiai hálózat magterület övezet	ökológiai hálózat magterület övezet	 <p>SZSZBVM TrT 3/1 melléklete szerint, érinti a település közigazgatási területét az ökológiai magterület, folyósó és hálózati puffer területének övezete</p> <ul style="list-style-type: none"> Ökológiai hálózat magterületének övezete Ökológiai hálózat ökológiai folyósójának övezete Ökológiai hálózat pufferterületének övezete 	Érinti	nincs
ökológiai hálózat ökológiai folyósó övezet	ökológiai hálózat ökológiai folyósó övezet		Érinti	nincs
ökológiai hálózat puffer területének övezete	ökológiai hálózat puffer területének övezete		Érinti	nincs



Ökológiai hálózat övezete⁹

Az ökológiai folyósó övezetében új beépítésre szánt terület nem jelölhető ki, kivéve, ha:

- a települési területet az ökológiai folyósó vagy a magterület és az ökológiai folyósó körülzárja, és
- a kijelölést más jogszabály nem tiltja.

⁹ Forrás: OTRT – 2019. Környezeti értékelés – 3/1. melléklet

8. Épített környezet, védett épületek

8.1. Helyi védelem alatt álló épületek

1. Római katolikus templom

Azonosító	Törzsszám	Védettség
		Helyi egyedi
Jelleg	Kategória	Eredeti főtípus
Építmény	szakrális	
Vármegye	Cím	Helyrajzi szám
Szabolcs-Szatmár-Bereg	Bököny, Kossuth utca 1	71/4

Fotódokumentáció



Leírás

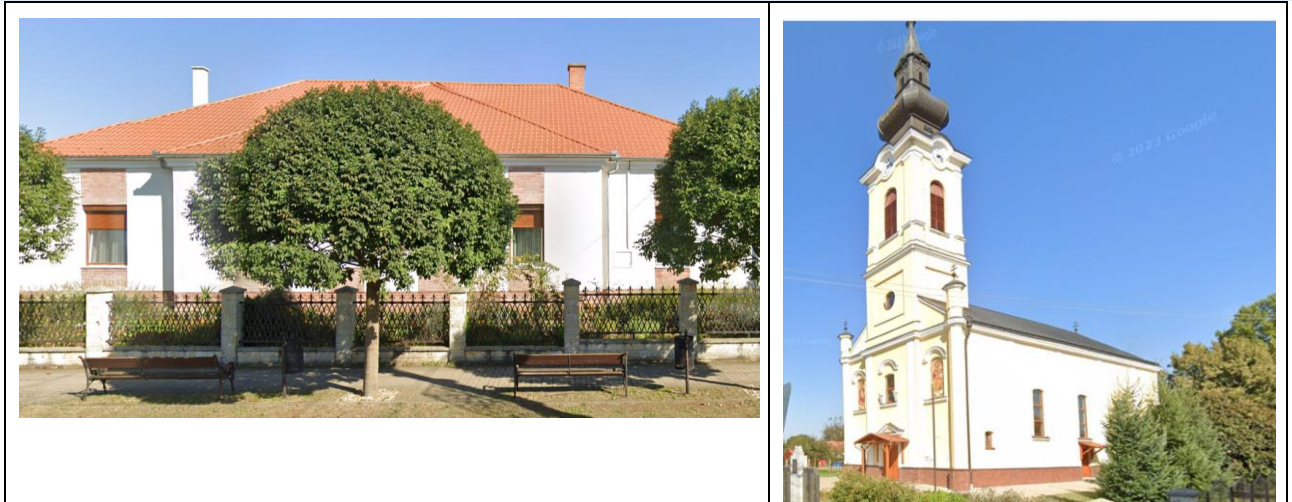
Építészeti örökség és hagyományörzés szempontjából meghatározó emlék.

Értékelemzés

Értékelési szempont	Értékelés
Eszmei jelentőség	jelentős - jellemzi a helyi közösség erős kötődése. a hagyományok ápolásával kapcsolatos, helyi szinten ismert
Használati jelentőség	nagyon jelentős - használata közcélokot szolgál
Észtétikai jelentőség	jelentős - vizuálisan harmonikus, a közízlésnek megfelel, azt fejleszti
Idegenforgalmi jelentőség	jelentős - turisztikai terméknek alkalmas, a főbb vonzerők mellett kiegészítő szereppel bír(hat)
Állapot	jó - hosszú távon karbantartása szükséges
Megközelíthetőség	jó - a központi rész vonzáskörzetéhez tartozó területen van
Veszélyeztettség	nem veszélyeztetett- hosszú távú fenntartható használata, karbantartása, szükség esetén felújítása biztosított, a használattal járó terhelés a kritikus terhelhetőség határán alul marad

2 Görögkatolikus templom és parókia

Azonosító	Törzsszám	Védettség
		Helyi egyedi
Jelleg	Kategória	Eredeti főtípus
Építmény	szakrális	
Vármegye	Cím	Helyrajzi szám
Szabolcs-Szatmár-Bereg	Bököny, Kossuth utca 5-9	265/2, 266/2
Fotódokumentáció		

**Leírás**

Építészeti örökség és hagyományörzés szempontjából meghatározó emlék.

Értékelemzés**Értékelési szempont****Értékelés****Eszmei jelentőség**

jelentős - jellemzi a helyi közösség erős kötődése. a hagyományok ápolásával kapcsolatos, helyi szinten ismert

Használati jelentőség

nagyon jelentős - használata közcélokot szolgál

Estétikai jelentőség

jelentős - vizuálisan harmonikus, a közízlésnek megfelel, azt fejleszti

Idegenforgalmi jelentőség

jelentős - turisztikai terméknek alkalmas, a főbb vonzerők mellett kiegészítő szereppel bír(hat)

Állapot

jó - hosszú távon karbantartása szükséges

Megközelíthetőség

jó - a központi rész vonzáskörzetéhez tartozó területen van

Veszélyeztettség

nem veszélyeztetett- hosszú távú fenntartható használata, karbantartása, szükség esetén felújítása biztosított, a használatlal járó terhelés a kritikus terhelhetőség határán alul marad

2. Református imaház

Azonosító	Törzsszám	Védettség
		Helyi egyedi
Jelleg	Kategória	Eredeti főtípus
Építmény	szakrális	
Vármegye	Cím	Helyrajzi szám
Szabolcs-Szatmár-Bereg	Bököny, Kossuth utca 54	234/2
Fotódokumentáció		



Leírás

Építészeti örökség és hagyományőrzés szempontjából meghatározó emlék.

Értékelemzés

Értékelési szempont

Értékelés

Eszmei jelentőség

jelentős - jellemzi a helyi közösség erős kötődése. a hagyományok ápolásával kapcsolatos, helyi szinten ismert

Használati jelentőség

nagyon jelentős - használata közcélokot szolgál

Eszztétikai jelentőség

jelentős - vizuálisan harmonikus, a közízlésnek megfelel, azt fejleszti

Idegenforgalmi jelentőség

jelentős - turisztikai terméknek alkalmas, a főbb vonzerők mellett kiegészítő szereppel bír(hat)

Állapot

jó - hosszú távon karbantartása szükséges

Megközelíthetőség

jó - a központi rész vonzáskörzetéhez tartozó területen van

Veszélyeztettség

nem veszélyeztetett- hosszú távú fenntartható használata, karbantartása, szükség esetén felújítása biztosított, a használattal járó terhelés a kritikus terhelhetőség határán alul marad

A helyi egyedi védelem alatt álló és védelemre javasolt építmények értékelemzés szempontjainak:

ESZMEI JELENTŐSÉG		
A megállapításnál vallási, nemzeti és helyi jelentőségének figyelembevételére került sor, továbbá a hagyományok ápolásában, az oktatásban, valamint a közművelődésben szerepe jelentős-e az épület.		
Értékelés kódja	Értékelés jelentése	Értékelés magyarázata
A	<u>nagyon jelentős</u>	közművelődés szempontjából jelentős érték, a vallási nemzeti vagy helyi identitás erősítésében fontos szereppel bír; megyei ismertsége érdemes
B	<u>jelentős</u>	jellemzi a helyi közösség erős kötődése; az oktatásban, ismeretterjesztésben szerepe van/lehet, a hagyományok ápolásával kapcsolatos, helyi szinten ismert
C	<u>kevésbé jelentős</u>	helyi szinten is kevésbé ismert, de helytörténeti jelentőséggel bír

HASZNÁLATI JELENTŐSÉG		
A minősítésbe soroláskor a figyelembe vett szempont az volt, hogy közcélra alkalmazzák, vagy magáncélokot kielégít, esetleg használaton kívül van-e.		
Értékelés kódja	Értékelés jelentése	Értékelés magyarázata
A	<u>nagyon jelentős</u>	használata közcélokot szolgál
B	<u>jelentős</u>	használata magáncélokot szolgál
C	<u>kevésbé jelentős</u>	használaton kívül van

ESZTÉTIKAI JELENTŐSÉG		
Az építménynek a külső megjelenésének a vizsgálata a szempont figyelembe véve, hogy értékes stílusjegyet őrző létesítményről van-e szó.		
Értékelés kódja	Értékelés jelentése	Értékelés magyarázata
A	<u>nagyon jelentős</u>	színvonalas, művészi kvalitásokkal rendelkezik
B	<u>jelentős</u>	vizuálisan harmonikus, a közízlésnek megfelel, azt fejleszti
C	<u>kevésbé jelentős</u>	nem hordoz jelentős esztétikai értéket

IDEGENFORGALMI JELENTŐSÉG		
A szempont jelentése, hogy az épület mekkora jelentőséggel bír a turisztika figyelembevételével.		
Értékelés kódja	Értékelés jelentése	Értékelés magyarázata
A	<u>nagyon jelentős</u>	különleges vonzerő, önálló turisztikai termék
B	<u>jelentős</u>	turisztikai terméknek alkalmas, a főbb vonzerők mellett kiegészítő szereppel bír(hat)
C	<u>kevésbé jelentős</u>	nem alkalmas önálló turisztikai terméknek, a vonzó településkép kialakításában van szerepe

ÁLLAPOT		
Az épület szükséges beavatkozásának meghatározására állapot, mely 3 kategóriába lett besorolva.		
Értékelés kódja	Értékelés jelentése	Értékelés magyarázata
A	jó	hosszú távon karbantartása szükséges
B	közepes	részleges felújítása szükséges
C	rossz	teljes felújítása, rekonstrukciója szükséges

MEGKÖZELÍTHETŐSÉG		
Területi elhelyezkedés vizsgálata.		
Értékelés kódja	Értékelés jelentése	Értékelés magyarázata
A	jó	a település központjában van, illetve főút mellett
B	közepes	a központi rész vonzáskörzetéhez tartozó területen van
C	rossz	a település peremterületén van, rossz megközelíthetőség

VESZÉLYEZTETTSÉG		
A sürgősség megállapításáról ad felvilágosítást.		
Értékelés kódja	Értékelés jelentése	Értékelés magyarázata
A	<u>nem veszélyeztetett</u>	hosszú távú fenntartható használata, karbantartása, szükség esetén felújítása biztosított, a használattal járó terhelés a kritikus terhelhetőség határán alul marad
B	<u>közepesen veszélyeztetett</u>	állagmegóvása biztosított, de szükséges felújítása nem, illetve használata nem megfelelő
C	<u>veszélyeztetett</u>	állapota rossz és felújítása nem várható, használaton kívül van, illetve használatával az állapot romlása következik be

Népi építészet – lakóházak

A háromhelyiséges, szoba-konyha-kamra, szoba-pitvar/kéményalja-kamra, szoba-konyha-szoba beosztású. Ezeket más néven soros alaprajzú házaknak is hívták. Olyan lakóház típus, amelyben a helyiségek sorosan – sorban

egymás mögött, egyenes vonalban, egy tengelyre fűzve épülnek. Az ilyen házakat legfeljebb folyosó egészíti ki. Az egyes helyiségek egymásból vagy külön-külön az udvarról, folyosóról közelíthetők meg. Hazánk paraszti lakóházainak nagyobb része e típusba tartozik. A 14–15. sz. óta általános az a szoba-konyha (pitvar-kéményalja) -szoba vagy kamra beosztás, ami kamrával, istállóval, esetleg színnel bővíthetett.

Az örökséget és a hagyományt gyakran összekeverjük. Meg kell tudnunk különböztetni az anyagiségében megfogható örökséget a hagyomány eszmei-szellemi tartományától, még akkor is, ha szorosan összetartoznak. A hagyomány az örökség lelke. Nélküle az örökség pusztán tárgy vagy természeti jelenség. A hagyomány az „ige” az értékesíthető anyagban, szakrális értéke van. A hagyomány egyúttal szellemi-technológiai készség, és elődjinktől maradt ránk. A fenntartó közösség számára soha nem maradiság, éretlen ragaszkodás a múlthoz, a meghaladottnak, hanem az a belső képesség, amely biztosíték a túlélésre, a fejlődésre, a keretek között tartott újításra, és mégis a korlátlan szabadságra. A kereteket a föld, a falu, a létezés alapját jelentő munka, a mezőgazdálkodás jelenti. A falut érő környezeti, vagy éppen az emberiség által okozott csapások mindenekelőtt a hagyományok elvesztésével jártak. A mai építészetben sokszor a

töredékét láthatjuk meg annak a páratlan csodának, ami egykoron úgy tündökölt. Ebből következett az örökség ócskasággá nyilvánítása, az irányított lealázással, felejtéssel. Ezért a vidéki örökségvédelem nem nélkülözheti a hagyományok felderítését és megőrzését, ha kell, újra tanulását. Ez ugyanolyan feltétel, mint a műemlékvédelemben a megelőző tudományos kutatás.



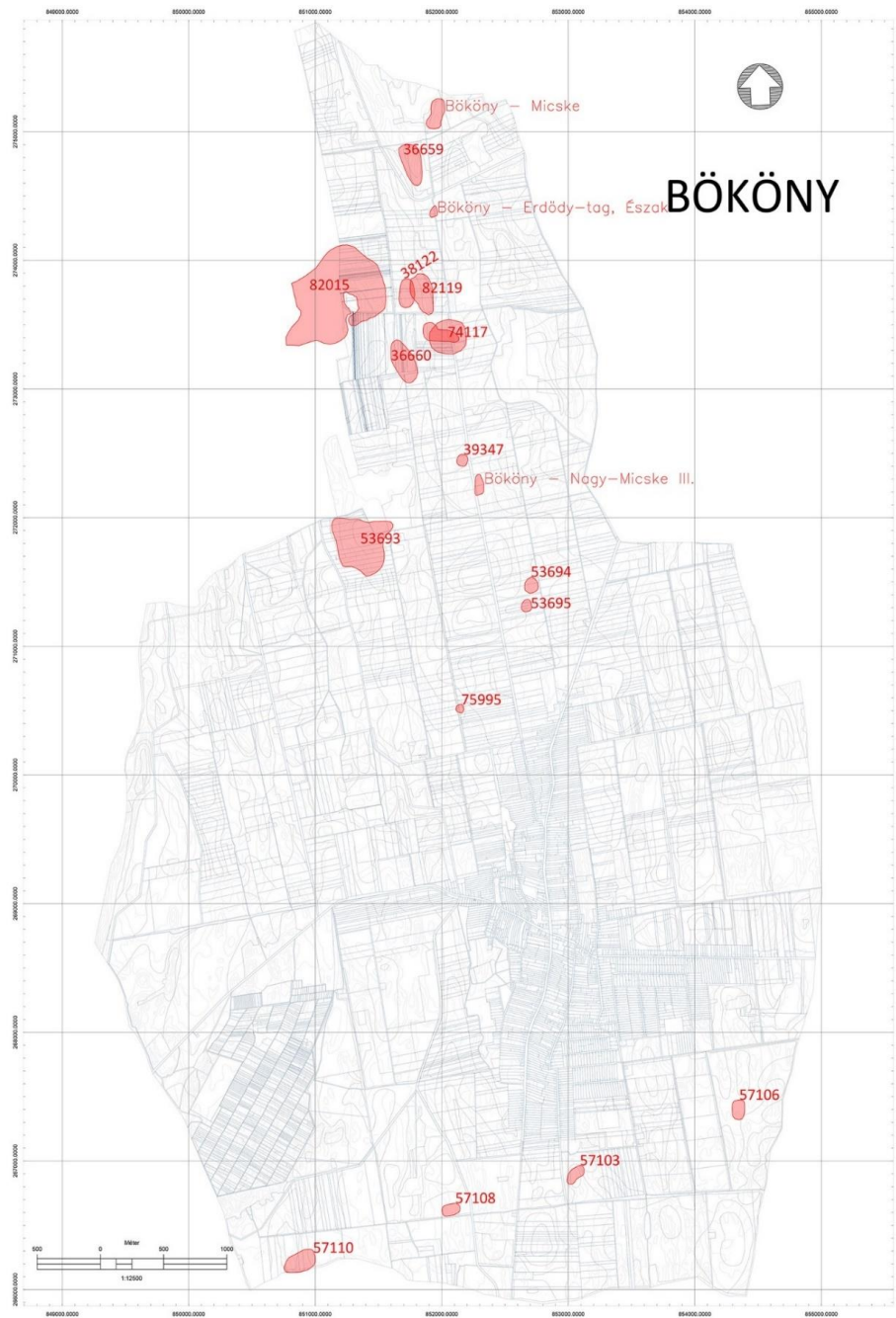
8.2 Védetté nyilvánított régészeti lelőhelyek és nyilvántartott régészeti lelőhelyek

A 2001. évi LXIV. törvény a kulturális örökség elemeit a következőképpen definiálja: „a régészeti örökség, a hadtörténeti örökség régészeti módszerekkel kutatható elemei, a műemléki értékek, valamint a kulturális javak”. Régészeti örökségnek tekintendő „az emberi létnek a föld felszínén, a föld vagy a vizek felszíne alatt és a természetes vagy mesterséges üregekben 1711 előtt keletkezett érzékelhető nyoma, amely segít megismerni az egyetemes kultúrát, az emberiség történetét, kapcsolatát környezetével, valamint hozzájárul az ország területén élt népek és a nemzet történelmének rekonstruálásához, igazolja, bemutatja, alátámasztja népünk eredetét és fejlődését, továbbá amellyel kapcsolatos információszerezés fő forrásai a feltárás és egyéb kutatási módszerek”. Az Építési és Közlekedési Minisztérium nyilvántartásában Bököny település területén 17 lelőhely szerepel, 1 lelőhelyet Újfehértóiként tartanak nyilván, de Bököny területén található, illetve egy lelőhely Újfehértói lelőhelyként tartanak nyilván, de Bökönyi területet is érint. További 3 lelőhely nyilvántartásba vétel alatt áll. Jelenleg nem minden esetben megoldott e területek örökségi értékeinek teljes körű felmérése.

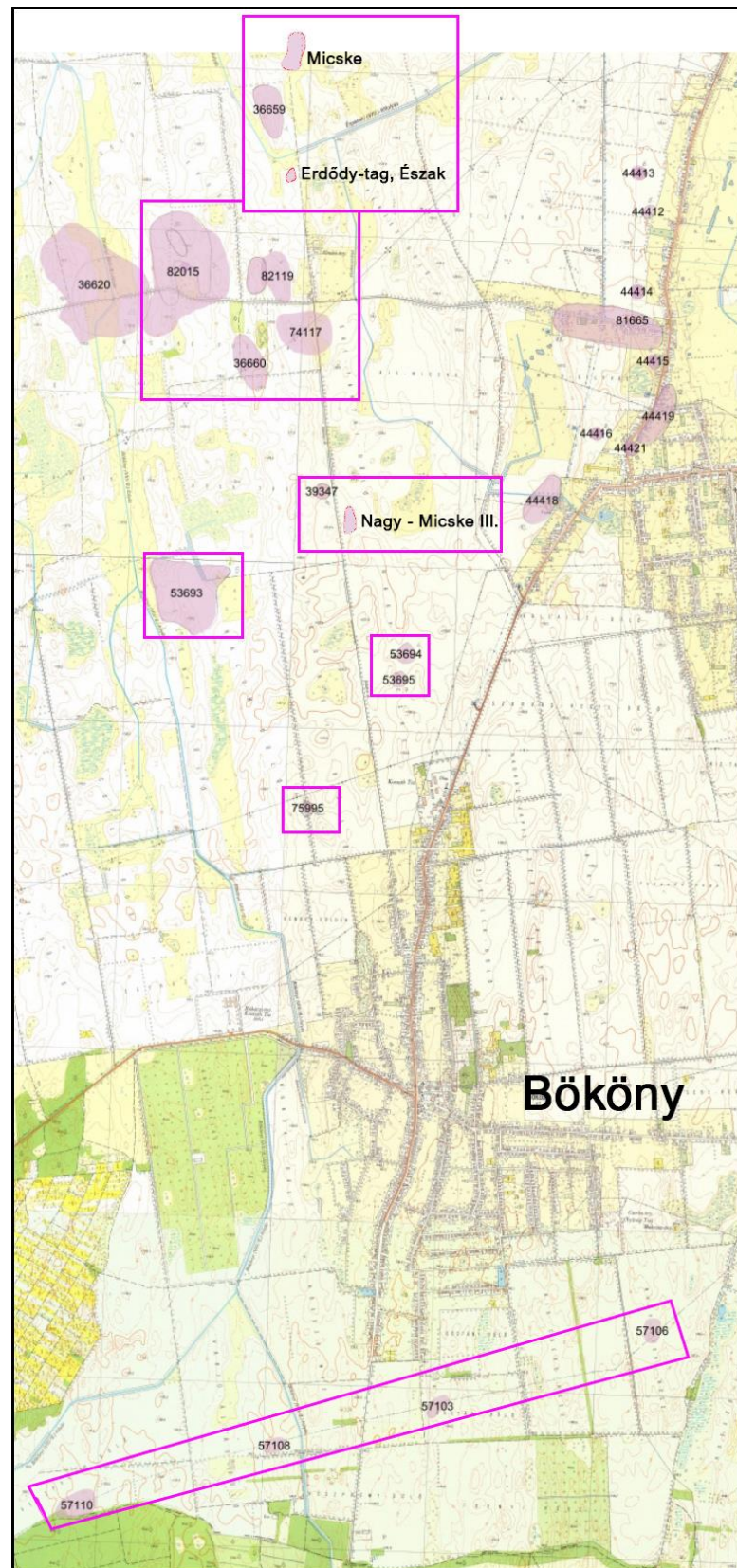
Bököny község TRT módosítással érintett területén található nyilvántartott régészeti lelőhelyei a következők:

Azonosító	Lelőhely szám	Település	Név	Helyrajzi szám
36659	1	Bököny	Tilalmas	0237/1, 0237/2
36660	2	Bököny	Bőrhalom	0181/37,0181/50,0181/51, 0181/52,0190,0192,0193/4, 0193/5, 0193/6, 0193/7, 0193/8, 0193/9,0193/10,0193/11, 0193/12, 0193/13, 0193/54
38122	3	Bököny	Erdődy tanya	0218/3, 0218/4, 0218/5, 0218/6, 0218/7
39347	4	Bököny	Kósa-tag	0181/6, 0181/7
53693	5	Bököny	Ürgés-dűlő	0164/39,0164/40,0164/67, 0164/68,0164/69,0164/70, 0164/71,0164/72,0164/73, 0164/74,0164/75,0164/76,0164/77,0164/83, 0164/84, 0179, 0181/38
53694	6	Bököny	Nagy Micske	0154/75, 0154/76, 0154/77
53695	7	Bököny	Nagy Micske	0154/70,0154/71,0154/72, 0154/73

			II.	
57103	8	Bököny	Magtári-dűlő	0100/1
57106	9	Bököny	Nagy-Csere-rész	0106
57108	10	Bököny	Varjú-állás-dűlő	073
57110	11	Bököny	Veszprémi-dűlő	<u>Bököny</u> :060/5,060/6, 060/7, 060/8 <u>Hajdúhadház</u> : 07/3
75995	12	Bököny	Micskei-dűlő	0162/11, 0162/12, 0162/13, 0163, 0164/26, 0164/27
74117	13	Bököny	Micske-pusztá	0154/102,0154/104,0154/105, 0154/106,0154/107,0154/137, 0154/138,0154/139,0195/14, 0195/15,0195/16,0195/17, 0195/18,0195/19,0195/20,0195/22,0195/23, 0195/30, 0198
82119	14	Bököny	Erdődy-tag, Délkelet	0217,0218/3,0218/4,0218/5,0218/6, 0218/7, 0195/30
nyilvántartásba vétel alatt	15	Bököny	Erdődy-tag Észak	0215,0216,0218/13,0218/14, 0218/15, 0218/19
nyilvántartásba vétel alatt	16	Bököny	Nagy Micske III.	0154/88, 0154/89, 0161
nyilvántartásba vétel alatt	17	Bököny	Micske	0232/1, 0232/2
38124	30	Újfehértó	Micske- pusztá, Erdődy-tanya	<u>Bököny</u> : 0220/2, 0220/4, 0220/5, 0220/6
82015	74	Újfehértó	Micske- pusztá, Erdődy-tanya	<u>Bököny</u> :0193/14,0193/15, 0193/16,0193/17,0193/18, 0193/19,0193/20,0193/21, 0193/22,0193/23,0193/24, 0193/25,0193/26,0193/27, 0193/28,0193/29,0193/30, 0193/31,0193/32,0193/33, 0193/34,0193/335,0193/36, 0193/37,0193/38,0193/39, 0193/40,0193/41,0193/42, 0193/43, 0193/44, 0217, 0220/1, 0220/2, 0220/3, 0220/4, 0220/5, 0220/6, 0220/7, 0220/8, 0220/9, 0220/10,0220/11,0220/12, 0220/13,0220/14,0220/15, 0220/16,0220/17,0220/18, 0220/19,0220/20,0220/21, 0220/22,0220/23,0220/24,0220/25,0220/26, 0220/27 <u>Újfehértó</u> :0684,0685/34,0685/35, 0685/36,0685/37,0685/38,0685/39,0685/40,0685/41, 0685/42, 0685/43, 0685/44, 0688/1, 0744/1, 0744/2, 0744/3, 0745



Régészeti területek



Régészeti területek topográfiai térképen

8.3 Bököny község TRT módosítással érintett területén található nyilvántartott régészeti lelőhelyek részletes mutatói:

Sorszám	Azonosító	Lelőhely szám	Alsószám	Név	Érték	Helyrajzi szám
1	36659	1	-	Bököny – Tilalmas	Általános	0237/1, 0237/2
Leírás:						
<p>A lelőhely Bököny Ny-i határában, az Érpataki VIII. sz. főfolyás derékszögű kanyarjában lévő É-D-i dombháton található, a Tilalmas nevű határrész legdélebbi pontja. A lelőhelyen 2001-ben, majd 2003-ban Istvánovits Eszter végzett helyszíni szemlét, mely során római kori szarmata és kora bronzkori leleteket talált. A 2003-as helyszíni szemlén már igen nagy mennyiségben került elő szarmata és a kora bronzkori leletanyag. A szántásban helyenként már a föld alatt található régészeti jelenségek feltjai is látszottak. A lelőhely É-D-i irányú, 340x160 méter kiterjedésű.</p>						
Veszélyeztetettsége:						
<p>A jelenlegi területhasználat kevésbé veszélyezteti a felszín alatti régészeti jelenségeket. Területe mezőgazdasági művelés alatt áll. Ugyanakkor fennáll a veszélye, hogy a dombhát gerincén a lefelé tartó szántás erodálta a régészeti jelenségek feletti humuszréteget. A szántás során az eke elérheti a régészeti jelenségeket. A lelőhelyet érdemes időszakonként ellenőrizni.</p>						

Sorszám	Azonosító	Lelőhely szám	Alsószám	Név	Érték	Helyrajzi szám
2	36660	2	-	Bököny – Bórhalom	Általános	0181/37,0181/50, 0181/51,0181/52, 0190, 0192, 0193/4, 0193/5,0193/6, 0193/7,0193/8, 0193/9,0193/10, 0193/11,0193/12, 0193/13, 0193/54
Leírás:						
<p>A lelőhely Bököny Ny-i határában található, a nagyobb részben Újfehértóhoz tartozó Micske pusztán, egy É-D-i irányú dombháton, az egykori Erdődy tanyánál, az Újfehértóról Geszteréd vezető földút D-i oldalán a Bökönyi folyástól K-re. A lelőhely első említése 1897-ből származik. A Jósza András Múzeum leltárkönyvi bejegyzéséből megtudhatjuk, hogy Erdődy Miklós egy innen előkerült vaskori urnát ajándékozott a múzeumnak. A következő említése a lelőhelynek 1923-ból való, az azévi Alispáni Jelentésből megtudhatjuk, hogy egy csontvázas temető nyomaira bukkantak a területen. 2002-ben Almássy Katalin végzett adatgyűjtést az itt előkerült leletekkel kapcsolatban. A lelőhely ÉNy-DK-i irányú, 340x160 méter kiterjedésű.</p>						
Veszélyeztetettsége:						
<p>A jelenlegi területhasználat kevésbé veszélyezteti a felszín alatti régészeti jelenségeket. Területe mezőgazdasági művelés alatt áll.</p>						

Sorszám	Azonosító	Lelőhely	Alsószám	Név	Érték	Helyrajzi szám
---------	-----------	----------	----------	-----	-------	----------------

		szám				
3	38122	3	-	Bököny – Erdődý tanya	Általános	0218/3,0218/4, 0218/5,0218/6, 0218/7
Leírás:						
<p>A lelöhely Bökönytől É-ra, az egykori Újfehértói ÁG micskei üzemével szemben található, jelenleg a bökönyi határban. A lelöhelyen 2003-ban végzett Istvánovits Eszter helyszíni szemlét, mely során egy Árpád-kori település leleteit és egy középkori téglasíros temető maradványait találta. A lelöhely egy É-D-i irányú dombháton fekszik, 225x120 méter kiterjedésű. Részben érintkezik a 82119 azonosító számú lelöhellyel (Erdődý-tag DK).</p> <p>A lelöhely nagy valószínűséggel a tőle nyugatra, már Újfehértó területén található 82015 azonosító számú Micske-pusztá, Erdődý-tag többkorszakos lelöhely keleti nyúlványa lehet. A 82015 lelöhely részben fedi a középkori Micske falú helyét, amelynek temetője lehet a 38122 azonosító számú lelöhely. Továbbá a lelöhelybe belemetsz keletről a 82119 azonosító számú Erdődý-tag, Délkelet nevű lelöhely, amelyen őskori és Árpád-kori leletanyag került elő.</p> <p>A tárgyi lelöhelyek környezetében javasolt egy nagyobb terepbejáráson alapuló kutatást végezni, hogy az Árpád-, és középkori Micske település pontos határvonala lehatárolhatóvá váljék.</p>						
Veszélyeztetettsége:						
<p>A jelenlegi területhasználat kevésbé veszélyezteti a felszín alatti régészeti jelenségeket. Területe mezőgazdasági művelés alatt áll.</p> <p>A tárgyi lelöhelyek környezetében javasolt egy nagyobb terepbejáráson alapuló kutatást végezni, hogy az Árpád-, és középkori Micske település pontos határvonala lehatárolhatóvá váljék.</p>						

Sorszám	Azonosító	Lelöhely szám	Alsószám	Név	Érték	Helyrajzi szám
4	39347	4	-	Bököny – Kósa-tag	Általános	0181/6, 0181/7
Leírás:						
<p>A lelöhely Bököny É-i határrészében található, a Kósa-tag nevű határrészben, egy É-D-i irányú hát É-i, markánsan kiemelkedő pontja. A lelöhely egy késő rézkori-kora bronzkori halom, melyet 2003-ban Istvánovits Eszter jelentett helyszíni szemléje során. A lelöhely közel szabályos kör alakú halom, 90x90 cm kiterjedésű. Tájképi jelentősége nincs, mezőgazdasági művelés alatt áll.</p>						
Veszélyeztetettsége:						
<p>A jelenlegi területhasználat kevésbé veszélyezteti a felszín alatti régészeti jelenségeket. Területe mezőgazdasági művelés alatt áll.</p>						

Sorszám	Azonosító	Lelöhely szám	Alsószám	Név	Érték	Helyrajzi szám
5	53693	5	-	Bököny – Ürgés-dűlő	Általános	0164/39,0164/40, 0164/67,0164/68, 0164/69,0164/70, 0164/71,0164/72, 0164/73,0164/74,

						0164/75,0164/76, 0164/77,0164/83, 0164/84,0179, 0181/38
Leírás:						
<p>Az 1939-40-es Alispáni Jelentésben olvashatjuk Kiss Lajos levelét vitéz Csorba Ferenc főjegyző úrhoz, mely szerint Vitéz Csorba Ferenc főjegyző értesítette a múzeumot, hogy május első hetében köveket mozdított ki az eke a földből a Bököny községtől ÉNY-ra eső Ürgés-dűlőben, Csillag Ignác birtokán, mely Újfehértó és Micskepuszta határának találkozásánál van, attól csupán a vízvezető kanális választja el. Kiss Lajos az Ürgés-dűlő É-i részén megásatta a leletek helyét, és már második ásonyomban jelentkeztek kisebb nagyobb edénytöredékek, állatcsontok, „de olyan nagy összevisszaságban mintahogy őstelepen, vagy összemétdombon szokás.” A leletek a kelta időszakhoz sorolhatóak, számos korongolt, a kelta időszakra jellemző grafitos edénytöredék volt közöttük. A kelta leletek mellett újkőkori és rézkori edénytöredékek is napvilágra kerültek. A lelőhely nyugati fele egy É-D-i irányú hátságon található, 445x490 méter kiterjedésű.</p>						
Veszélyeztetettsége:						
<p>A jelenlegi területhasználat kevésbé veszélyezteti a felszín alatti régészeti jelenségeket. Területének északi része mezőgazdasági művelés alatt áll, déli részén 2015 után felhagytak a műveléssel.</p> <p><i>A lelőhely területét több művelési ág váltás is érinti:</i></p> <p><u>73. sorszámú módosítás (Má → Mt):</u></p> <p>A régészeti lelőhelyre eső 0164/74, 0164/75, 0164/76, 0164/77 és 0164/83 helyrajzi számú ingatlanok lelőhellyel érintett részei átsorolásra kerülnek Általános mezőgazdasági területből (Má) Tájgazdálkodási mezőgazdasági területté (Mt). A változtatás a részben már megvalósult állapotot követi le, így az átsorolásnak régészeti, örökségvédelmi kockázata minimális.</p> <p><u>73. sorszámú módosítás (Má → Mt):</u></p> <p>A régészeti lelőhelyre eső 0164/76 helyrajzi számú ingatlan lelőhellyel érintett része átsorolásra kerül Általános mezőgazdasági területből (Má) Tájgazdálkodási mezőgazdasági területté (Mt). A változtatás a már megvalósult állapotot követi le, így az átsorolásnak régészeti, örökségvédelmi kockázata minimális.</p> <p><u>117. sorszámú módosítás (KÖu-k → Mt):</u></p> <p>Az régészeti lelőhelyre eső 0164/77, 0164/83 és 0164/84 helyrajzi számú ingatlanok lelőhellyel érintett részei átsorolásra kerülnek Közúti közlekedési terület – kiszolgáló útból (KÖu-k) Tájgazdálkodási mezőgazdasági területté (Mt). A változtatás a már megvalósult állapotot követi le, így az átsorolásnak régészeti, örökségvédelmi kockázata minimális.</p> <p><u>137. sorszámú módosítás (Má → Tk):</u></p> <p>A régészeti lelőhelyre eső 0181/38 helyrajzi számú ingatlan lelőhellyel érintett része átsorolásra kerül Általános mezőgazdasági területből (Má) Természetközeli területté (Tk). A változtatás a további földmunkák megszűnésével járnak, így az átsorolásnak régészeti, örökségvédelmi kockázata minimális.</p> <p><u>163. sorszámú módosítás (KÖu-k → Tk):</u></p> <p>A régészeti lelőhelyre eső 0181/38 helyrajzi számú ingatlan lelőhellyel érintett része átsorolásra kerül Közúti közlekedési terület – kiszolgáló útból (KÖu-k) Természetközeli területté (Tk). A változtatás a további földmunkák megszűnésével járnak, így az átsorolásnak régészeti, örökségvédelmi kockázata minimális.</p> <p><u>168. sorszámú módosítás (Má → Ee):</u></p> <p>A régészeti lelőhelyre eső 0164/68, 0164/69, 0164/70, 0164/71, 0164/72 és 0164/73. helyrajzi számú ingatlanok lelőhellyel érintett részei átsorolásra kerülnek Általános mezőgazdasági területből (Má) Egyéb erődterületté (Ee). A változtatás a már megvalósult állapotot követi le, így a jelenlegi területhasználat kevésbé</p>						

veszélyezteteti a felszín alatti régészeti jelenségeket. Az erdő alatt mélyművelés jelenleg nem folyik, így az erődterület kialakítását megelőző mélyszántás után még a föld alatt megmaradt örökségvédelmi elemeket bolygatás nem éri jelenleg. A fák jövőbeli kitermelése, tuskózása és gyökérfésülése során azonban a föld alatt található, megmaradt régészeti jelenségek nagy valószínűséggel elpusztulnak. Ezért javasoljuk a tuskózást pontszerűen elvégezni, a föld minél kisebb bolygatása mellett. Kerülendő a gyökérfésű használata is. A tuskózás során régészeti megfigyelés megrendelése javasolt, hogy a felszínre kerülő, bolygatott örökségvédelmi elemek feltárása haladéktalanul és szakszerűen elvégezhető legyen.

Sorszám	Azonosító	Lelőhely szám	Alsószám	Név	Érték	Helyrajzi szám
6	53694	6	-	Bököny – Nagy Micske	Általános	0154/75,0154/76, 0154/77
Leírás:						
Az akkori bökönyi jegyző tollából 1892.06.22-én született az a levél Jósa Andrásához, mely bemutatja a Bököny határban lévő halmokat, s ebben szerepel a Nagy Micske nevű kurgán. A lelőhely Bököny É-i határrészében található, késő rézkori, 120x105 méter kiterjedésű. Utólag került lokalizálásra a helye, tájképi jelentősége nincs. A halom ÉK-re, 60 m-re található az 53695 azonosító számú halomsírtól, egy egységet képezve vele.						
Veszélyeztetettsége:						
A jelenlegi területhasználat kevésbé veszélyezteteti a felszín alatti régészeti jelenségeket. Területe mezőgazdasági művelés alatt áll.						

Sorszám	Azonosító	Lelőhely szám	Alsószám	Név	Érték	Helyrajzi szám
7	53695	7	-	Bököny – Nagy Micske II.	Általános	0154/70,0154/71, 0154/72, 0154/73
Leírás:						
Az akkori bökönyi jegyző tollából 1892.06.22-én született az a levél Jósa Andrásához, mely bemutatja a Bököny határban lévő halmokat. A lelőhely Bököny É-i határrészében található, késő rézkori, 95x78 méter kiterjedésű. A halom DNY-ra 60 m-re található az 53694 azonosító számú halomsírtól, egy egységet képezve vele.						
Veszélyeztetettsége:						
A jelenlegi területhasználat kevésbé veszélyezteteti a felszín alatti régészeti jelenségeket. Területe mezőgazdasági művelés alatt áll.						

Sorszám	Azonosító	Lelőhely szám	Alsószám	Név	Érték	Helyrajzi szám
8	57103	8	-	Bököny – Magtári-dűlő	Általános	0100/1
Leírás:						
A lelőhely Bököny déli határrészében található, 2007-ben Istvánovits Eszter végzett itt terepbejárást egy MOL gázvezeték fektetése előtt, mely során bronzkori és Árpád-kori leleteket gyűjtött. A vezeték 5 m széles nyomvonalán 2008-ban Scholtz Róbert ásatást folytatott, de régészeti objektum nem került elő a keskeny szelvényben. A lelőhely ÉK-DNY-i kiterjedésű, egy alacsonyabb dombháton fekszik, 175x80 méter kiterjedésű.						

Veszélyeztetettsége:

A jelenlegi területhasználat kevésbé veszélyezteti a felszín alatti régészeti jelenségeket. Területe mezőgazdasági művelés alatt áll.

Sorszám	Azonosító	Lelőhely szám	Alsószám	Név	Érték	Helyrajzi szám
9	57106	9	-	Bököny – Nagy-Csere-rész	Általános	0106

Leírás:

A lelőhely Bököny DK-i határrészében található, egy alacsonyabb dombháton. 2007-ben Istvánovits Eszter végzett itt terepbejárást egy MOL gázvezeték fektetése előtt, mely során bronzkori és Árpád-kori leleteket gyűjtött. A vezeték 5 m széles nyomvonalán 2008-ban Scholtz Róbert ásatást folytatott, de régészeti objektum nem került elő a keskeny szelvényben. A lelőhely É-D-i irányú, 150x100 méter kiterjedésű.

Veszélyeztetettsége:

A jelenlegi területhasználat kevésbé veszélyezteti a felszín alatti régészeti jelenségeket. Területe mezőgazdasági művelés alatt áll.

Sorszám	Azonosító	Lelőhely szám	Alsószám	Név	Érték	Helyrajzi szám
10	57108	10	-	Bököny – Varjú-állás-dűlő	Általános	073

Leírás:

A lelőhely Bököny DNy-i határrészében található, egy alacsonyabb dombháton. 2007-ben Istvánovits Eszter végzett itt terepbejárást egy MOL gázvezeték fektetése előtt, mely során bronzkori és Árpád-kori leleteket gyűjtött. A vezeték 5 m széles nyomvonalán 2008-ban Scholtz Róbert ásatást folytatott, de régészeti objektum nem került elő a keskeny szelvényben. A lelőhely K-Ny-i irányú, 145x85 méter kiterjedésű.

Veszélyeztetettsége:

A jelenlegi területhasználat kevésbé veszélyezteti a felszín alatti régészeti jelenségeket. Területe mezőgazdasági művelés alatt áll.

A lelőhely területét több művelési ág váltás is érinti:

94. sorszámú módosítás (Ev → Mt):

A régészeti lelőhelyre eső 073 helyrajzi számú ingatlan lelőhellyel érintett része átsorolásra kerül Véderdő területből (Ev) Tájgazdálkodási mezőgazdasági területté (Mt). A változtatás a már megvalósult állapotot követi le, így az átsorolásnak régészeti, örökségvédelmi kockázata minimális.

Sorszám	Azonosító	Lelőhely szám	Alsószám	Név	Érték	Helyrajzi szám
11	57110	11	-	Bököny – Veszprémi-dűlő	Általános	<u>Bököny:060/5, 060/6, 060/7, 060/8</u> <u>Hajdúhadház: 07/3</u>

Leírás:
A lelőhely Bököny DNy-i határában található, kis részben már Hajdúhadház közigazgatási határához tartozik. 2007-ben terepbejárás során Istvánovits Eszter egy őskori telep leleteit gyűjtötte össze. 2008-ban Scholtz Róbert feltárása során megtalálta az itt lévő késő rézkori Badeni kultúra települését. Az ásatás során 35 objektum (gödrök, árok) és nagy mennyiségű kerámiaanyag, örlőkő és orsógomb került elő. A lelőhely ÉK-DNy irányú, 280x150 méter kiterjedésű.
Veszélyeztetettsége:
A jelenlegi területhasználat kevésbé veszélyezteti a felszín alatti régészeti jelenségeket. Területe mezőgazdasági művelés alatt áll. <i>A lelőhely területét több művelési ág váltás is érinti:</i>
<u>212. sorszámú módosítás (Ev → Ee):</u>
A régészeti lelőhelyre eső 060/5, 060/6, 060/7 és 060/8 helyrajzi számú ingatlanok lelőhellyel érintett részei átsorolásra kerülnek Véderdő területből (Ev) Egyéb erődterületté (Ee). A változtatás a már részben megvalósult állapotot követi le, így a jelenlegi területhasználat kevésbé veszélyezteti a felszín alatti régészeti jelenségeket. Az erdő alatt mélyművelés jelenleg nem folyik, így az erődterület kialakítását megelőző mélyszántás után még a föld alatt megmaradt örökségvédelmi elemeket bolygatás nem éri jelenleg. A fák jövőbeli kitermelése, tuskózása és gyökérfésülése során azonban a föld alatt található, megmaradt régészeti jelenségek nagy valószínűséggel elpusztulnak. Ezért javasoljuk a tuskózást pontszerűen elvégezni, a föld minél kisebb bolygatása mellett. Kerülendő a gyökérfésű használata is. A tuskózás során régészeti megfigyelés megrendelése javasolt, hogy a felszínre kerülő, bolygatott örökségvédelmi elemek feltárása haladéktalanul és szakszerűen elvégezhető legyen.

Sorszám	Azonosító	Leelőhely szám	Alsószám	Név	Érték	Helyrajzi szám
12	75995	12	-	Bököny – Micskei-dűlő	Általános	0162/11,0162/12, 0162/13,0163, 0164/26, 0164/27
Leírás:						
A lelőhely Bököny ÉNy-i határában található. 2007-2008-ban Szabolcs-Szatmár-Bereg megye halomfelmérése során került elő. Jelenleg a Micskei-dűlő határrészben egy fasorban – volt É-D irányú dűlőút – helyezkedik el ez a késő rézkori kurgán, melyen késő bronzkori leletek is előkerültek. 65x60 méter kiterjedésű.						
Veszélyeztetettsége:						
A jelenlegi területhasználat kevésbé veszélyezteti a felszín alatti régészeti jelenségeket. Területe mezőgazdasági művelés alatt áll keleti szélé. A halomtest erdősült, míg a palást nyugati szélébe egy korábbi dűlőút vágódott be. <i>A lelőhely területét több művelési ág váltás is érinti:</i>						
<u>157. sorszámú módosítás (Ee → Tk):</u>						
A régészeti lelőhelyre eső 0162/12 és 0162/13 helyrajzi számú ingatlanok lelőhellyel érintett részei átsorolásra kerülnek Egyéb erődterületből (Ee) Természetközeli területté (Tk). A változtatás a további földmunkák megszűnésével járnak, így az átsorolásnak régészeti, örökségvédelmi kockázata minimális. A változással a halomtest megmaradt része védelembe kerül.						
<u>158. sorszámú módosítás (Ee → Tk):</u>						
A régészeti lelőhelyre eső 0162/11 és 0162/12 helyrajzi számú ingatlanok lelőhellyel érintett részei átsorolásra						

kerülnek Egyéb erődterületből (Ee) Természetközeli területté (Tk). A változtatás a további földmunkák megszűnésével járnak, így az átsorolásnak régészeti, örökségvédelmi kockázata minimális. A változással a halomtest megmaradt része védelembe kerül.

164. sorszámú módosítás (KÖu-k → Tk):

A régészeti lelőhelyre eső **0162/11, 0162/12 és 0162/13** helyrajzi számú ingatlanok lelőhellyel érintett részei átsorolásra kerülnek Közúti közlekedési terület – kiszolgáló útból (KÖu-k) Természetközeli területté (Tk). A változtatás a további földmunkák megszűnésével járnak, így az átsorolásnak régészeti, örökségvédelmi kockázata minimális.

Sorszám	Azonosító	Lelőhely szám	Alsószám	Név	Érték	Helyrajzi szám
13	74117	13	-	Bököny– puszta	Micske- Általános	0154/102, 0154/104, 0154/105, 0154/106, 0154/107, 0154/137, 0154/138, 0154/139, 0195/14,0195/15, 0195/16,0195/17, 0195/18,0195/19, 0195/20,0195/22, 0195/23,0195/30, 0198

Leírás:

A lelőhely Bököny É-i határrészében található, egy K-Ny-i irányú homokháton. 2010-ben Pintye Gábor, 2011-ben Scholtz Róbert végzett itt helyszíni szemlét, mely során bronzkori és Árpád-kori települések leleteit találták meg. 340x265 méter kiterjedésű. A lelőhely valószínűleg az Árpád-, és középkori Micske falu részét képezte.

Veszélyeztetettség:

A jelenlegi területhasználat kevésbé veszélyezteti a felszín alatti régészeti jelenségeket. Területe mezőgazdasági művelés alatt áll.

A tárgyi lelőhelyek környezetében javasolt egy nagyobb terepbejáráson alapuló kutatást végezni, hogy az Árpád-, és középkori Micske település pontos határvonala lehatárolhatóvá váljék.

A lelőhely területét több művelési ág váltás is érinti:

25. sorszámú módosítás (Ee → Má):

A régészeti lelőhelyre eső **0195/30** helyrajzi számú ingatlan lelőhellyel érintett része átsorolásra kerül Egyéb erődterületből (Ee) Általános mezőgazdasági területté (Má). A változtatás a részben már megvalósult állapotot követi le, így az átsorolásnak régészeti, örökségvédelmi kockázata minimális.

54. sorszámú módosítás (KÖu-k → Má): A régészeti lelőhelyre eső **0195/14, 0195/15, 0195/16, 0195/17, 0195/18, 0195/19, 0195/20, 0195/21, 0195/22 és 0195/30** helyrajzi számú ingatlanok lelőhellyel érintett részei átsorolásra kerülnek Közúti közlekedési terület – kiszolgáló útból (KÖu-k) Általános mezőgazdasági területté (Má). A változtatás a részben már megvalósult állapotot követi le, így az átsorolásnak régészeti, örökségvédelmi kockázata minimális.

55. sorszámú módosítás (KÖu-k → Má):

A régészeti lelőhelyre eső **0154/104, 0154/105, 0154/106 és 0154/107** helyrajzi számú ingatlanok lelőhellyel érintett részei átsorolásra kerülnek Közúti közlekedési terület – kiszolgáló útból (KÖu-k) Általános mezőgazdasági területté (Má). A változtatás a részben már megvalósult állapotot követi le, így az átsorolásnak

régészeti, örökségvédelmi kockázata minimális.

65. sorszámú módosítás (Gipe → Má):

A régészeti lelőhelyre eső **0154/104 és 0154/139** helyrajzi számú ingatlanok lelőhellyel érintett részei átsorolásra kerülnek Egyéb ipari gazdasági területből (Gipe) Általános mezőgazdasági területté (Má). A változtatás a részben már megvalósult állapotot követi le, így az átsorolásnak régészeti, örökségvédelmi kockázata minimális.

258. sorszámú módosítás (Gipe → K-Szv):

A régészeti lelőhelyre eső **0154/138** helyrajzi számú ingatlan lelőhellyel érintett része átsorolásra kerül Egyéb ipari gazdasági területből (Gipe) Különleges területté - Szennyvízteleppé (K-Szv). A változtatás a részben már megvalósult állapotot követi le, így az átsorolásnak régészeti, örökségvédelmi kockázata minimális.

259. sorszámú módosítás (KÖu-k → K-Szv):

A régészeti lelőhelyre eső **0154/138** helyrajzi számú ingatlan lelőhellyel érintett része átsorolásra kerül Közúti közlekedési terület – kiszolgáló útból (KÖu-k) Különleges területté - Szennyvízteleppé (K-Szv). A változtatás a részben már megvalósult állapotot követi le, így az átsorolásnak régészeti, örökségvédelmi kockázata minimális.

Amennyiben a művelési ág váltás miatt olyan újabb egységek létesülnek a lelőhely területén, amelyek kialakítása mélyebb földmunkával jár:

A régészeti lelőhelyen belüli részeken, illetve közvetlen puffre zónájában megvalósuló bármilyen, 30 cm-t meghaladó mélységű földmunka régészeti feltáró tevékenységet tesz szükségessé. A feltárás költségei a földmunka elvégzésében érdekelt felet terhelik.

303. sorszámú módosítás (Gipe → Köu-m):

A régészeti lelőhelyre eső **0154/137** helyrajzi számú ingatlan lelőhellyel érintett része átsorolásra kerül Egyéb ipari gazdasági területből (Gipe) Közúti közlekedési területté – magánút, saját használatú úttá (Köu-m). A változtatás a részben már megvalósult állapotot követi le, így az átsorolásnak régészeti, örökségvédelmi kockázata minimális.

Amennyiben a művelési ág váltás miatt olyan újabb egységek létesülnek a lelőhely területén, amelyek kialakítása mélyebb földmunkával jár:

A régészeti lelőhelyen belüli részeken, illetve közvetlen puffre zónájában megvalósuló bármilyen, 30 cm-t meghaladó mélységű földmunka régészeti feltáró tevékenységet tesz szükségessé. A feltárás költségei a földmunka elvégzésében érdekelt felet terhelik.

Sorszám	Azonosító	Lelőhely szám	Alsószám	Név	Érték	Helyrajzi szám
14	82119	14	-	Bököny – Erdődý-tag, Délkelet	Általános	0217,0218/3, 0218/4,0218/5, 0218/6,0218/7, 0195/30

Leírás:

A lelőhely Bököny É-i határában található, egy itt lévő É-D-i irányú homokháton fekszik. 2011-ben Scholtz Róbert végzett itt helyszíni szemlét, mely során őskori és Árpád-kori települések nyomait találta meg. A lelőhely É-D-i irányú, 380x120 méter kiterjedésű.

A lelőhely nagy valószínűséggel a tőle nyugatra, már Újfehértó területén található 82015 azonosító számú Micske-pusztá, Erdődý-tag többkorszakos lelőhely keleti nyúlványa lehet. A 82015 lelőhely részben fedi a

középkori Micske falú helyét. Továbbá a lelőhelybe belemetsz nyugatról a 38122 azonosító számú lelőhely, amely Micske elpusztult település egyik temetője lehet. A tárgyi lelőhelyek környezetében javasolt egy nagyobb terepbejáráson alapuló kutatást végezni, hogy az Árpád-, és középkori Micske település pontos határvonala lehatárolhatóvá váljék.

Veszélyeztetettsége:

A jelenlegi területhasználat kevésbé veszélyezteti a felszín alatti régészeti jelenségeket. Területe mezőgazdasági művelés alatt áll.

A tárgyi lelőhelyek környezetében javasolt egy nagyobb terepbejáráson alapuló kutatást végezni, hogy az Árpád-, és középkori Micske település pontos határvonala lehatárolhatóvá váljék.

Sorszám	Azonosító	Lelőhely szám	Alsószám	Név	Érték	Helyrajzi szám
15	nyilvántartásba vétel alatt	15	-	Bököny – Erdődý-tag Észak	Általános	0215,0216, 0218/13, 0218/14, 0218/15, 0218/19

Leírás:

A lelőhely az Érpataki-főfolyás kanyarulatától D-re, a Micskei-szivárgótól Ny-ra, egy egykori vízjárta terület enyhén kiemelkedő Ny-i partján található, az Erdődý-tag határrész ÉK-i részén. A lelőhelyen Lukácsné Nagy Márta és Harangi Flórián végeztek terepbejárást 2023-ban. A lelőhelyen őskori település leleteit gyűjtötték. A lelőhely iránya: ÉÉK–DDNY; 95x60 m kiterjedésű.

Veszélyeztetettsége:

A jelenlegi területhasználat kevésbé veszélyezteti a felszín alatti régészeti jelenségeket. Területe mezőgazdasági művelés alatt áll. A lelőhelyen tervezik keresztülvezetni a Geszteréd – Érpatak – Bököny közötti szennyvízvezetékét. A vezeték árkanak lelőhelyen belüli részét fel kell támi előzetesen.

A lelőhely területét több művelési ág váltás is érinti:

3. sorszámú módosítás (Mt → Má):

A régészeti lelőhelyre eső **0218/13 és 0218/14.** helyrajzi számú ingatlanok lelőhellyel érintett részei átsorolásra kerülnek Tájgazdálkodási mezőgazdasági területből (Mt) Általános mezőgazdasági területté (Má). A változtatás a részben már megvalósult állapotot követi le, így az átsorolásnak régészeti, örökségvédelmi kockázata minimális.

142. sorszámú módosítás (Mt → Tk):

A régészeti lelőhelyre eső **0218/15** helyrajzi számú ingatlan lelőhellyel érintett része átsorolásra kerül Tájgazdálkodási mezőgazdasági területből (Mt) Természetközeli területté (Tk). A változtatás a további földmunkák megszűnésével járnak, így az átsorolásnak régészeti, örökségvédelmi kockázata minimális.

143. sorszámú módosítás (Mt → Tk):

A régészeti lelőhelyre eső **0215** helyrajzi számú ingatlan lelőhellyel érintett része átsorolásra kerül Tájgazdálkodási mezőgazdasági területből (Mt) Természetközeli területté (Tk). A változtatás a további földmunkák megszűnésével járnak, így az átsorolásnak régészeti, örökségvédelmi kockázata minimális.

Sorszám	Azonosító	Lelőhely szám	Alszám	Név	Érték	Helyrajzi szám
16	nyilvántartásba vétel alatt	16	-	Bököny– Nagy Micske III.	Általános	0154/88, 0154/89, 0161
Leírás:						
A lelőhely Bökönytől ÉNy-ra, a Sái-tanyai-dűlő határrészen, egy egykori, időszakosan vízzel borított medence DK-i oldalán található. A lelőhelyen Lukácsné Nagy Márta és Harangi Flórián végeztek terepbejárást 2023-ban. A lelőhelyen őskori település leleteit gyűjtötték. A lelőhely iránya: É–D; 160x70 m kiterjedésű.						
Veszélyeztetettsége:						
A jelenlegi területhasználat kevésbé veszélyezteti a felszín alatti régészeti jelenségeket. Területe mezőgazdasági művelés alatt áll. A lelőhelyen tervezik keresztülvezetni a Geszteréd – Érpatak – Bököny közötti szennyvízvezetékét. A vezeték árkanak lelőhelyen belüli részét fel kell tární előzetesen.						

Sorszám	Azonosító	Lelőhely szám	Alszám	Név	Érték	Helyrajzi szám
17	nyilvántartásba vétel alatt	17	-	Bököny – Micske	Általános	0232/1, 0232/2
Leírás:						
A lelőhely Bököny határának É-i részén, a Tilalmas nevű gyeppel és erdővel fedett lápos határrésztől DK-re, Micske határrészen található, az egykori, időszakosan vízzel borított terület DK-i partján. A lelőhelyen Lukácsné Nagy Márta és Harangi Flórián végeztek terepbejárást 2023-ban. A gyűjtött leletanyag és a terület geomorfológiai viszonyai alapján egy bizonytalanul lehatárolható, feltehetően őskori lelőhelyet azonosítottak egy egykori vízzel borított, mocsaras terület enyhén kiemelkedő K-i partján. A lelőhely iránya: ÉÉK-DDNY, 245x120 m kiterjedésű.						
Veszélyeztetettsége:						
A jelenlegi területhasználat kevésbé veszélyezteti a felszín alatti régészeti jelenségeket. Területe mezőgazdasági művelés alatt áll. A lelőhelyen tervezik keresztülvezetni a Geszteréd – Érpatak – Bököny közötti szennyvízvezetékét. A vezeték árkanak lelőhelyen belüli részét fel kell tární előzetesen.						
<u>A lelőhely területét több művelési ág váltás is érinti:</u>						
91. sorszámú módosítás (Ev → Mt): A régészeti lelőhelyre eső 0232/1 helyrajzi számú ingatlan lelőhellyel érintett része átsorolásra kerül Véderdő területből (Ev) Tájgazdálkodási mezőgazdasági területté (Mt). A változtatás a részben már megvalósult állapotot követi le, így az átsorolásnak régészeti, örökségvédelmi kockázata minimális.						
160. sorszámú módosítás (Ev → Tk): A régészeti lelőhelyre eső 0232/2 helyrajzi számú ingatlan lelőhellyel érintett része átsorolásra kerül Véderdő területből (Ev) Természetközeli területté (Tk). A változtatás a további földmunkák megszűnésével járnak, így az átsorolásnak régészeti, örökségvédelmi kockázata minimális.						

Sorszám	Azonosító	Lelőhely szám	Alszám	Név	Érték	Helyrajzi szám
18	38124	30 (Újfehértó)	-	Újfehértó – Micske pusztá, Erdődy-tanya	Általános	Bököny:0220/2, 0220/4,0220/5, 0220/6

Leírás:
<p>A lelőhely a Geszterédre vezető földút mentén, a Bököny felé eső határrészen, alacsonyan fekvő, vízállásos terület északi partján emelkedő észak-déli homokháton található, az egykori Erdődy területen. Sarjadó vetésben, a téglatörmelék, vakolat, habarcs darabok jól kirajzolják a középkori Micske falu egykori temploma helyét, a templom körül kevés embercsont a felszínen. 1923-ban már Kiss Lajos is tudósított e lelőhelyről, majd 2012-ben Bálint Marianna végzett itt helyszíni szemlét, mely során az Árpád-kori templom és a templom körüli temető maradványai is kirajzolódtak 65x55 méter kiterjedésben.</p> <p>A lelőhely Újfehértó határába esőként van nyilvántartva, de helyileg Bökönyhöz tartozik.</p>
Veszélyeztetettség:
<p>A jelenlegi területhasználat kevésbé veszélyezteti a felszín alatti régészeti jelenségeket. Területe mezőgazdasági művelés alatt áll.</p> <p><u>A lelőhely területét több művelési ág váltás is érinti:</u></p> <p>23. sorszámú módosítás (Ee → Má):</p> <p>A régészeti lelőhelyre eső 0220/3, 0220/4, 0220/5 és 0220/6. helyrajzi számú ingatlanok lelőhellyel érintett részei átsorolásra kerülnek Egyéb erődterületből (Ee) Általános mezőgazdasági területté (Má). A változtatás a részben már megvalósult állapotot követi le, így az átsorolásnak régészeti, örökségvédelmi kockázata minimális.</p>

Sorszám	Azonosító	Lelőhely szám	Alsószám	Név	Érték	Helyrajzi szám
19	82015	74 (Újfehértó)	-	Újfehértó – Micske puszta, Erdődy-tanya	Általános	<u>Bököny</u> :0193/14, 0193/15,0193/16, 0193/17,0193/18, 0193/19,0193/20, 0193/21,0193/22, 0193/23,0193/24, 0193/25,0193/26, 0193/27,0193/28, 0193/29,0193/30, 0193/31,0193/32, 0193/33,0193/34, 0193/335, 0193/36, 0193/37,0193/38, 0193/39,0193/40, 0193/41,0193/42, 0193/43,0193/44, 0217,0220/1, 0220/2,0220/3, 0220/4,0220/5, 0220/6,0220/7, 0220/8,0220/9, 0220/10,0220/11, 0220/12,0220/13, 0220/14,0220/15, 0220/16,0220/17, 0220/18,0220/19, 0220/20,0220/21,

						<p>0220/22,0220/23, 0220/24,0220/25, 0220/26, 0220/27</p> <p><u>Újfehértó:</u>0684, 0685/34,0685/35, 0685/36,0685/37, 0685/38,0685/39, 0685/40,0685/41, 0685/42,0685/43, 0685/44,0688/1, 0744/1,0744/2, 0744/3, 0745</p>
Leírás:						
<p>A lelőhely Bököny É-i határrészében található, egy része közigazgatásilag már Újfehértóhoz tartozik. 2011-ben Scholtz Róbert, 2012-ben Bálint Marianna végzett a lelőhelyen helyszíni szemlét, melyek során őskori, római kori, Árpád-kori és középkori leleteket találtak. A lelőhely K-Ny-i futású homokháton fekszik, 760x470 méter kiterjedésű.</p> <p>A 82015 lelőhely részben fedi a középkori Micske falú helyét. Továbbá a lelőhelyhez tartozik még keletről a 38122 azonosító számú lelőhely, amely Micske elpusztult település egyik temetője lehet. A tárgyi lelőhelyek környezetében javasolt egy nagyobb terepbejáráson alapuló kutatást végezni, hogy az Árpád-, és középkori Micske település pontos határvonala lehatárolhatóvá váljék.</p>						
Veszélyeztetettsége:						
<p>A jelenlegi területhasználat kevésbé veszélyezteti a felszín alatti régészeti jelenségeket. Területe mezőgazdasági művelés alatt áll.</p> <p>A tárgyi lelőhelyek környezetében javasolt egy nagyobb terepbejáráson alapuló kutatást végezni, hogy az Árpád-, és középkori Micske település pontos határvonala lehatárolhatóvá váljék.</p> <p><u>A lelőhely területét több művelési ág váltás is érinti:</u></p> <p>26. sorszámú módosítás (Ee → Má):</p> <p>A régészeti lelőhelyre eső 0193/14, 0193/15, 0193/16, 0193/17, 0193/18, 0193/19, 0193/20, 0193/21, 0193/22, 0193/23, 0193/24, 0193/25, 0193/26, 0193/27, 0193/28, 0193/29, 0193/30, 0193/31, 0193/32, 0193/33, 0193/34, 0193/35, 0193/36, 0193/37, 0193/38, 0193/39, 0193/40, 0193/41, 0193/42, 0193/43 és 0193/44 helyrajzi számú ingatlanok lelőhellyel érintett részei átsorolásra kerülnek Egyéb erődterületből (Ee) Általános mezőgazdasági területté (Má). A változtatás a részben már megvalósult állapotot követi le, így az átsorolásnak régészeti, örökségvédelmi kockázata minimális.</p> <p>53. sorszámú módosítás (KÖu-k → Má):</p> <p>A régészeti lelőhelyre eső 0193/14, 0193/15, 0193/16, 0193/17, 0193/18, 0193/19, 0193/20, 0193/21, 0193/22, 0193/23, 0193/24, 0193/25, 0193/26, 0193/27, 0193/28, 0193/29, 0193/30, 0193/31, 0193/32, 0193/33, 0193/34, 0193/35, 0193/36, 0193/37, 0193/38, 0193/39, 0193/40, 0193/41, 0193/42, 0193/43 és 0193/44 helyrajzi számú ingatlanok lelőhellyel érintett részei átsorolásra kerülnek Közúti közlekedési terület – kiszolgáló útból (KÖu-k) Általános mezőgazdasági területté (Má). A változtatás a részben már megvalósult állapotot követi le, így az átsorolásnak régészeti, örökségvédelmi kockázata minimális.</p>						

8.4 Régészeti lelőhelyek kezelésére vonatkozó általános előírások

8.4.1 Településszerkezeti terv módosításának hatásai a régészeti lelőhelyekre vetítve

3. sorszámú módosítás (Mt → Má):

A nyilvántartásba vétel alatt álló Bököny – Erdődy-tag Észak lelőhely régészeti lelőhelyre eső 0218/13 és 0218/14. helyrajzi számú ingatlanok lelőhellyel érintett részei átsorolásra kerülnek Tájgazdálkodási mezőgazdasági területből (Mt) Általános mezőgazdasági területté (Má). A változtatás a részben már megvalósult állapotot követi le, így az átsorolásnak régészeti, örökségvédelmi kockázata minimális.

21. sorszámú módosítás (Ee → Má):

A 36659 azonosító számú régészeti lelőhelyre eső 0237/1 és 0127/2 helyrajzi számú ingatlanok lelőhellyel érintett részei átsorolásra kerülnek Egyéb erődterületből (Ee) Általános mezőgazdasági területté (Má). A változtatás a részben már megvalósult állapotot követi le, így az átsorolásnak régészeti, örökségvédelmi kockázata minimális.

23. sorszámú módosítás (Ee → Má):

A 38124 azonosító számú régészeti lelőhelyre eső 0220/3, 0220/4, 0220/5 és 0220/6. helyrajzi számú ingatlanok lelőhellyel érintett részei átsorolásra kerülnek Egyéb erődterületből (Ee) Általános mezőgazdasági területté (Má). A változtatás a részben már megvalósult állapotot követi le, így az átsorolásnak régészeti, örökségvédelmi kockázata minimális.

24. sorszámú módosítás (Ee → Má):

A 38122 azonosító számú régészeti lelőhelyre eső 0218/4 és 0218/5 helyrajzi számú ingatlanok lelőhellyel érintett részei átsorolásra kerülnek Egyéb erődterületből (Ee) Általános mezőgazdasági területté (Má). A változtatás a részben már megvalósult állapotot követi le, így az átsorolásnak régészeti, örökségvédelmi kockázata minimális.

25. sorszámú módosítás (Ee → Má):

A 74117 azonosító számú régészeti lelőhelyre eső 0195/30 helyrajzi számú ingatlan lelőhellyel érintett része átsorolásra kerül Egyéb erődterületből (Ee) Általános mezőgazdasági területté (Má). A változtatás a részben már megvalósult állapotot követi le, így az átsorolásnak régészeti, örökségvédelmi kockázata minimális.

26. sorszámú módosítás (Ee → Má):

A 36660 azonosító számú régészeti lelőhelyre eső 0193/54 helyrajzi számú ingatlan lelőhellyel érintett része átsorolásra kerül Egyéb erődterületből (Ee) Általános mezőgazdasági területté (Má). A változtatás a részben már megvalósult állapotot követi le, így az átsorolásnak régészeti, örökségvédelmi kockázata minimális.

A 82015 azonosító számú régészeti lelőhelyre eső 0193/14, 0193/15, 0193/16, 0193/17, 0193/18, 0193/19, 0193/20, 0193/21, 0193/22, 0193/23, 0193/24, 0193/25, 0193/26, 0193/27, 0193/28, 0193/29, 0193/30, 0193/31, 0193/32, 0193/33, 0193/34, 0193/35, 0193/36, 0193/37, 0193/38, 0193/39, 0193/40, 0193/41, 0193/42, 0193/43 és 0193/44 helyrajzi számú ingatlanok lelőhellyel érintett részei átsorolásra kerülnek Egyéb erődterületből (Ee) Általános mezőgazdasági területté (Má). A változtatás a részben már megvalósult állapotot követi le, így az átsorolásnak régészeti, örökségvédelmi kockázata minimális,

53. sorszámú módosítás (KÖu-k → Má):

A 82015 azonosító számú régészeti lelőhelyre eső 0193/14, 0193/15, 0193/16, 0193/17, 0193/18, 0193/19, 0193/20, 0193/21, 0193/22, 0193/23, 0193/24, 0193/25, 0193/26, 0193/27, 0193/28, 0193/29, 0193/30, 0193/31, 0193/32,

0193/33, 0193/34, 0193/35, 0193/36, 0193/37, 0193/38, 0193/39, 0193/40, 0193/41, 0193/42, 0193/43 és 0193/44 helyrajzi számú ingatlanok lelőhellyel érintett részei átsorolásra kerülnek Közúti közlekedési terület – kiszolgáló útból (KÖu-k) Általános mezőgazdasági területté (Má). A változtatás a részben már megvalósult állapotot követi le, így az átsorolásnak régészeti, örökségvédelmi kockázata minimális.

54. sorszámú módosítás (KÖu-k → Má):

A 74117 azonosító számú régészeti lelőhelyre eső 0195/14, 0195/15, 0195/16, 0195/17, 0195/18, 0195/19, 0195/20, 0195/21, 0195/22 és 0195/30 helyrajzi számú ingatlanok lelőhellyel érintett részei átsorolásra kerülnek Közúti közlekedési terület – kiszolgáló útból (KÖu-k) Általános mezőgazdasági területté (Má). A változtatás a részben már megvalósult állapotot követi le, így az átsorolásnak régészeti, örökségvédelmi kockázata minimális.

55. sorszámú módosítás (KÖu-k → Má):

A 74117 azonosító számú régészeti lelőhelyre eső 0154/104, 0154/105, 0154/106 és 0154/107 helyrajzi számú ingatlanok lelőhellyel érintett részei átsorolásra kerülnek Közúti közlekedési terület – kiszolgáló útból (KÖu-k) Általános mezőgazdasági területté (Má). A változtatás a részben már megvalósult állapotot követi le, így az átsorolásnak régészeti, örökségvédelmi kockázata minimális.

65. sorszámú módosítás (Gipe → Má):

A 74117 azonosító számú régészeti lelőhelyre eső 0154/104 és 0154/139 helyrajzi számú ingatlanok lelőhellyel érintett részei átsorolásra kerülnek Egyéb ipari gazdasági területből (Gipe) Általános mezőgazdasági területté (Má). A változtatás a részben már megvalósult állapotot követi le, így az átsorolásnak régészeti, örökségvédelmi kockázata minimális.

73. sorszámú módosítás (Má → Mt):

A 53693 azonosító számú régészeti lelőhelyre eső 0164/74, 0164/75, 0164/76, 0164/77 és 0164/83 helyrajzi számú ingatlanok lelőhellyel érintett részei átsorolásra kerülnek Általános mezőgazdasági területből (Má) Tájgazdálkodási mezőgazdasági területté (Mt). A változtatás a részben már megvalósult állapotot követi le, így az átsorolásnak régészeti, örökségvédelmi kockázata minimális.

73. sorszámú módosítás (Má → Mt):

A 53693 azonosító számú régészeti lelőhelyre eső 0164/76 helyrajzi számú ingatlan lelőhellyel érintett része átsorolásra kerül Általános mezőgazdasági területből (Má) Tájgazdálkodási mezőgazdasági területté (Mt). A változtatás a már megvalósult állapotot követi le, így az átsorolásnak régészeti, örökségvédelmi kockázata minimális.

91. sorszámú módosítás (Ev → Mt):

A nyilvántartásba vétel alatt álló Bököny – Micske régészeti lelőhelyre eső 0232/1 helyrajzi számú ingatlan lelőhellyel érintett része átsorolásra kerül Véderdő területből (Ev) Tájgazdálkodási mezőgazdasági területté (Mt). A változtatás a részben már megvalósult állapotot követi le, így az átsorolásnak régészeti, örökségvédelmi kockázata minimális.

94. sorszámú módosítás (Ev → Mt):

A 57108 azonosító számú régészeti lelőhelyre eső 073 helyrajzi számú ingatlan lelőhellyel érintett része átsorolásra kerül Véderdő területből (Ev) Tájgazdálkodási mezőgazdasági területté (Mt). A változtatás a már megvalósult állapotot követi le, így az átsorolásnak régészeti, örökségvédelmi kockázata minimális.

117. sorszámú módosítás (KÖu-k → Mt):

Az 53693 azonosító számú régészeti lelőhelyre eső 0164/77, 0164/83 és 0164/84 helyrajzi számú ingatlanok lelőhellyel érintett részei átsorolásra kerülnek Közúti közlekedési terület – kiszolgáló útból (KÖu-k) Tájgazdálkodási mezőgazdasági területté (Mt). A változtatás a már megvalósult állapotot követi le, így az átsorolásnak régészeti, örökségvédelmi kockázata minimális.

133. sorszámú módosítás (Má → Tk):

A 36660 azonosító számú régészeti lelőhelyre eső 0193/6, 0193/7, 0193/8, 0193/9, 0193/10, 0193/11 és 0193/12 helyrajzi számú ingatlanok lelőhellyel érintett részei átsorolásra kerülnek Általános mezőgazdasági területből (Má) Természetközeli területté (Tk). A változtatás a további földmunkák megszűnésével járnak, így az átsorolásnak régészeti, örökségvédelmi kockázata minimális.

134. sorszámú módosítás (Má → Tk):

A 39347 azonosító számú régészeti lelőhelyre eső 0181/6 helyrajzi számú ingatlan lelőhellyel érintett része átsorolásra kerül Általános mezőgazdasági területből (Má) Természetközeli területté (Tk). A változtatás a további földmunkák megszűnésével járnak, így az átsorolásnak régészeti, örökségvédelmi kockázata minimális. A változással a halomtest megmaradt része védelembe kerül.

137. sorszámú módosítás (Má → Tk):

A 53693 azonosító számú régészeti lelőhelyre eső 0181/38 helyrajzi számú ingatlan lelőhellyel érintett része átsorolásra kerül Általános mezőgazdasági területből (Má) Természetközeli területté (Tk). A változtatás a további földmunkák megszűnésével járnak, így az átsorolásnak régészeti, örökségvédelmi kockázata minimális.

142. sorszámú módosítás (Mt → Tk):

A nyilvántartásba vétel alatt álló Bököny – Erdődy-tag Észak régészeti lelőhelyre eső 0218/15 helyrajzi számú ingatlan lelőhellyel érintett része átsorolásra kerül Tájgazdálkodási mezőgazdasági területből (Mt) Természetközeli területté (Tk). A változtatás a további földmunkák megszűnésével járnak, így az átsorolásnak régészeti, örökségvédelmi kockázata minimális.

143. sorszámú módosítás (Mt → Tk):

A nyilvántartásba vétel alatt álló Bököny – Erdődy-tag Észak régészeti lelőhelyre eső 0215 helyrajzi számú ingatlan lelőhellyel érintett része átsorolásra kerül Tájgazdálkodási mezőgazdasági területből (Mt) Természetközeli területté (Tk). A változtatás a további földmunkák megszűnésével járnak, így az átsorolásnak régészeti, örökségvédelmi kockázata minimális.

157. sorszámú módosítás (Ee → Tk):

A 75995 azonosító számú régészeti lelőhelyre eső 0162/12 és 0162/13 helyrajzi számú ingatlanok lelőhellyel érintett részei átsorolásra kerülnek Egyéb erődterületből (Ee) Természetközeli területté (Tk). A változtatás a további földmunkák megszűnésével járnak, így az átsorolásnak régészeti, örökségvédelmi kockázata minimális. A változással a halomtest megmaradt része védelembe kerül.

158. sorszámú módosítás (Ee → Tk):

A 75995 azonosító számú régészeti lelőhelyre eső 0162/11 és 0162/12 helyrajzi számú ingatlanok lelőhellyel érintett részei átsorolásra kerülnek Egyéb erődterületből (Ee) Természetközeli területté (Tk). A változtatás a további földmunkák megszűnésével járnak, így az átsorolásnak régészeti, örökségvédelmi kockázata minimális. A változással a halomtest megmaradt része védelembe kerül.

160. sorszámú módosítás (Ev → Tk):

A nyilvántartásba vétel alatt álló Bököny – Micske régészeti lelőhelyre eső 0232/2 helyrajzi számú ingatlan lelőhellyel érintett része átsorolásra kerül Véderdő területből (Ev) Természetközeli területté (Tk). A változtatás a további földmunkák megszűnésével járnak, így az átsorolásnak régészeti, örökségvédelmi kockázata minimális.

163. sorszámú módosítás (KÖu-k → Tk):

Az 53693 azonosító számú régészeti lelőhelyre eső 0181/38 helyrajzi számú ingatlan lelőhellyel érintett része átsorolásra kerül Közúti közlekedési terület – kiszolgáló útból (KÖu-k) Természetközeli területté (Tk). A változtatás a további földmunkák megszűnésével járnak, így az átsorolásnak régészeti, örökségvédelmi kockázata minimális.

164. sorszámú módosítás (KÖu-k → Tk):

A 75995 azonosító számú régészeti lelőhelyre eső 0162/11, 0162/12 és 0162/13 helyrajzi számú ingatlanok lelőhellyel érintett részei átsorolásra kerülnek Közúti közlekedési terület – kiszolgáló útból (KÖu-k) Természetközeli területté (Tk). A változtatás a további földmunkák megszűnésével járnak, így az átsorolásnak régészeti, örökségvédelmi kockázata minimális.

166. sorszámú módosítás (Má → Ee):

A 36660 azonosító számú régészeti lelőhelyre eső 0190 helyrajzi számú ingatlan lelőhellyel érintett része átsorolásra kerül Általános mezőgazdasági területből (Má) Egyéb erődterületté (Ee). A változtatás a már megvalósult állapotot követi le, így a jelenlegi területhasználat kevésbé veszélyezteti a felszín alatti régészeti jelenségeket. Az erdő alatt mélyművelés jelenleg nem folyik, így az erődterület kialakítását megelőző mélyszántás után még a föld alatt megmaradt örökségvédelmi elemeket bolygatás nem éri jelenleg. A fák jövőbeli kitermelése, tuskózása és gyökérfésülése során azonban a föld alatt található, megmaradt régészeti jelenségek nagy valószínűséggel elpusztulnak. Ezért javasoljuk a tuskózást pontszerűen elvégezni, a föld minél kisebb bolygatása mellett. Kerülendő a gyökérfésű használata is. A tuskózás során régészeti megfigyelés megrendelése javasolt, hogy a felszínre kerülő, bolygatott örökségvédelmi elemek feltárása haladéktalanul és szakszerűen elvégezhető legyen.

168. sorszámú módosítás (Má → Ee):

A 53693 azonosító számú régészeti lelőhelyre eső 0164/68, 0164/69, 0164/70, 0164/71, 0164/72 és 0164/73. helyrajzi számú ingatlanok lelőhellyel érintett részei átsorolásra kerülnek Általános mezőgazdasági területből (Má) Egyéb erődterületté (Ee). A változtatás a már megvalósult állapotot követi le, így a jelenlegi területhasználat kevésbé veszélyezteti a felszín alatti régészeti jelenségeket. Az erdő alatt mélyművelés jelenleg nem folyik, így az erődterület kialakítását megelőző mélyszántás után még a föld alatt megmaradt örökségvédelmi elemeket bolygatás nem éri jelenleg. A fák jövőbeli kitermelése, tuskózása és gyökérfésülése során azonban a föld alatt található, megmaradt régészeti jelenségek nagy valószínűséggel elpusztulnak. Ezért javasoljuk a tuskózást pontszerűen elvégezni, a föld minél kisebb bolygatása mellett. Kerülendő a gyökérfésű használata is. A tuskózás során régészeti megfigyelés megrendelése javasolt, hogy a felszínre kerülő, bolygatott örökségvédelmi elemek feltárása haladéktalanul és szakszerűen elvégezhető legyen.

212. sorszámú módosítás (Ev → Ee):

A 57110 azonosító számú régészeti lelőhelyre eső 060/5, 060/6, 060/7 és 060/8 helyrajzi számú ingatlanok lelőhellyel érintett részei átsorolásra kerülnek Véderdő területből (Ev) Egyéb erődterületté (Ee). A változtatás a már részben megvalósult állapotot követi le, így a jelenlegi területhasználat kevésbé veszélyezteti a felszín alatti régészeti jelenségeket. Az erdő alatt mélyművelés jelenleg nem folyik, így az erődterület kialakítását megelőző mélyszántás után még a föld alatt megmaradt örökségvédelmi elemeket bolygatás nem éri jelenleg. A fák jövőbeli kitermelése, tuskózása

és gyökérfésülése során azonban a föld alatt található, megmaradt régészeti jelenségek nagy valószínűséggel elpusztulnak. Ezért javasoljuk a tuskózást pontosan elvégezni, a föld minél kisebb bolygatása mellett. Kerülendő a gyökérfésű használata is. A tuskózás során régészeti megfigyelés megrendelése javasolt, hogy a felszínre kerülő, bolygatott örökségvédelmi elemek feltárása haladéktalanul és szakszerűen elvégezhető legyen.

258. sorszámú módosítás (Gipe → K-Szv):

A 74117 azonosító számú régészeti lelőhelyre eső 0154/138 helyrajzi számú ingatlan lelőhellyel érintett része átsorolásra kerül Egyéb ipari gazdasági területből (Gipe) Különleges területté - Szennyvízteleppé (K-Szv). A változtatás a részben már megvalósult állapotot követi le, így az átsorolásnak régészeti, örökségvédelmi kockázata minimális.

259. sorszámú módosítás (KÖu-k → K-Szv):

A 74117 azonosító számú régészeti lelőhelyre eső 0154/138 helyrajzi számú ingatlan lelőhellyel érintett része átsorolásra kerül Közúti közlekedési terület – kiszolgáló útból (KÖu-k) Különleges területté - Szennyvízteleppé (K-Szv). A változtatás a részben már megvalósult állapotot követi le, így az átsorolásnak régészeti, örökségvédelmi kockázata minimális.

Amennyiben a művelési ág váltás miatt olyan újabb egységek létesülnek a lelőhely területén, amelyek kialakítása mélyebb földmunkával jár:

A régészeti lelőhelyen belüli részeken, illetve közvetlen puffre zónájában megvalósuló bármilyen, 30 cm-t meghaladó mélységű földmunka régészeti feltáró tevékenységet tesz szükségessé. A feltárás költségei a földmunka elvégzésében érdekelt felet terhelik.

299. sorszámú módosítás (Ee → Köu-m):

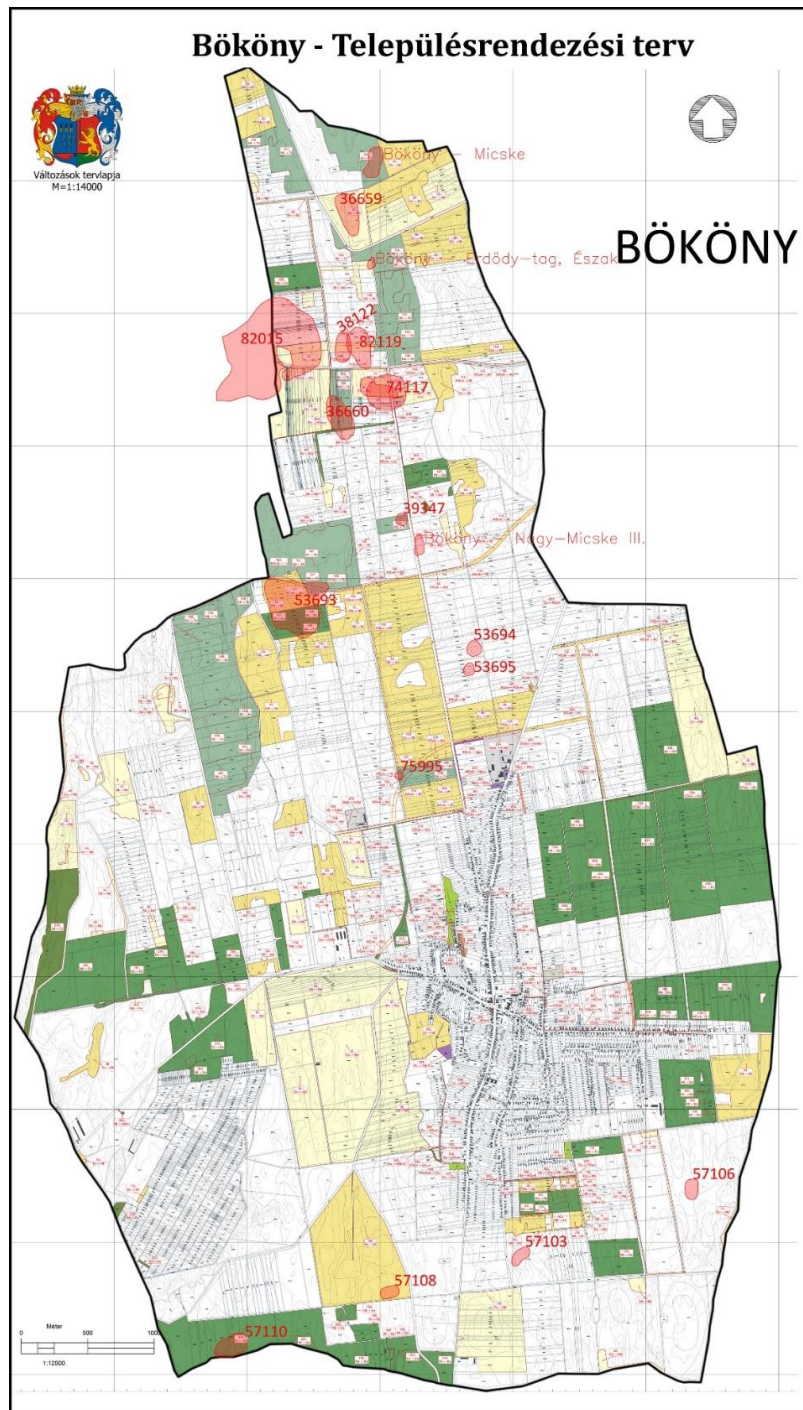
A 36660 azonosító számú régészeti lelőhelyre eső 0192 helyrajzi számú ingatlan lelőhellyel érintett része átsorolásra kerül Egyéb erdőterületből (Ee) Közúti közlekedési területté – magánút, saját használatú úttá (Köu-m). A változtatás a részben már megvalósult állapotot követi le, így az átsorolásnak régészeti, örökségvédelmi kockázata minimális.

303. sorszámú módosítás (Gipe → Köu-m):

A 74117 azonosító számú régészeti lelőhelyre eső 0154/137 helyrajzi számú ingatlan lelőhellyel érintett része átsorolásra kerül Egyéb ipari gazdasági területből (Gipe) Közúti közlekedési területté – magánút, saját használatú úttá (Köu-m). A változtatás a részben már megvalósult állapotot követi le, így az átsorolásnak régészeti, örökségvédelmi kockázata minimális.

Amennyiben a művelési ág váltás miatt olyan újabb egységek létesülnek a lelőhely területén, amelyek kialakítása mélyebb földmunkával jár:

A régészeti lelőhelyen belüli részeken, illetve közvetlen puffre zónájában megvalósuló bármilyen, 30 cm-t meghaladó mélységű földmunka régészeti feltáró tevékenységet tesz szükségessé. A feltárás költségei a földmunka elvégzésében érdekelt felet terhelik.



9. A rendezési terv által érintett HRSZ-ek módosításainak környezeti hatásainak értékelése

9.1. A fennálló környezeti konfliktusok, problémák leírása és mindezek várható alakulása, ha a terv nem valósulna meg

Jelen változások szerkezeti szempontból számottevőnek számítanak, a település élete, élhetősége, szempontjából szükséges változások. Amennyiben a tervezett változások nem valósulnak meg, több az évtizedek során kialakult

használati mód nem lesz összhangban a jogszabályokkal, valamint a gazdasági fejlesztés lehetőségét megakadályozza a módosítással érintett vállalkozásoknál.

9.1.1 A módosítással érintett területek változásai

Sorszám	Érintett ingatlanok helyrajzi száma	Jelenlegi terület-felhasználási egység	Tervezett terület-felhasználási egység	Terület nagysága
1	0224/9-13	Tájgazdálkodási mezőgazdálkodási terület	Általános mezőgazdasági terület	8969,35 m ² = 0,896935 ha
2	0220/24-27	Tájgazdálkodási mezőgazdálkodási terület	Általános mezőgazdasági terület	9283,00 m ² = 0,9283 ha
3	0218/10-11, 0218/13-14, 0218/18-19	Tájgazdálkodási mezőgazdálkodási terület	Általános mezőgazdasági terület	26995,93 m ² = 2,699593 ha
20	0222/7-19	Egyéb erdő terület	Általános mezőgazdasági terület	7281,17 m ² = 0,728117 ha
21	0237/1-2	Egyéb erdő terület	Általános mezőgazdasági terület	112390,66 m ² = 11,239066 ha
66	0224/1, 0224/22-24	Általános mezőgazdasági terület	Tájgazdálkodási mezőgazdálkodási terület	59042,38 m ² = 5,904238 ha
67	0224/6	Általános mezőgazdasági terület	Tájgazdálkodási mezőgazdálkodási terület	47637,36 m ² = 4,763736 ha
130	224/19	Általános mezőgazdasági terület	Természetközeli terület	24152,03 m ² = 2,415203 ha
141	0224/2	Tájgazdálkodási mezőgazdálkodási terület	Természetközeli terület	111165,16 m ² = 11,116516 ha
142	0218/15	Tájgazdálkodási mezőgazdálkodási terület	Természetközeli terület	20107,37 m ² = 2,010737 ha
160	0232/2	Védelmi erdő terület	Természetközeli terület	136967,46 m ² = 13,696746 ha
165	0222/4-6	Általános mezőgazdasági terület	Egyéb erdő terület	71376,46 m ² = 7,137646 ha
Tervezett állapot			Változás indoklása	

**1 - 3. Mt→Má**

Területrendezés alapján történt változás. Összefüggő övezetek kialakítása, övezetek telekhatárra eső kialakítása indokolja.

20 - 21. Ee→Má

Területrendezés alapján történt változás. Összefüggő övezetek kialakítása, övezet telekhatárra eső kialakítása, művelési ághoz tartozó funkció és a kialakult állapot indokolja.

130. Má→Tk

Területrendezés alapján történt változás. Létrejöttét magasabb rendű jogszabály átvezetése indokolja (ex lege védett láp).

141 - 142. Mt→Tk

Területrendezés alapján történt változás. Létrejöttét magasabb rendű jogszabály átvezetése indokolja (ex lege védett láp).

160. Ev→Tk

Területrendezés alapján történt változás. Létrejöttét magasabb rendű jogszabály átvezetése indokolja (ex lege védett láp).

165. Má→Ee

Területrendezés alapján történt változás. Létrejöttét magasabb rendű jogszabály átvezetése indokolja (adattári erdő).

Sorszám	Érintett ingatlanok helyrajzi száma	Jelenlegi terület-felhasználási egység	Tervezett terület-felhasználási egység	Terület nagysága
22	0226/1-2, 0226/4-10, 0226/12, 0226/14	Egyéb erdő terület	Általános mezőgazdasági terület	165325,99 m ² = 16,532599 ha
68	0211/2-13	Általános mezőgazdasági terület	Tájgazdálkodási mezőgazdasági terület	165924,61 m ² = 16,592461 ha
91	0226/13, 0226/15, 0230, 0231, 0232/1	Védelmi erdő terület	Tájgazdálkodási mezőgazdasági terület	150126,41 m ² = 15,012641 ha
97	0226/3, 0226/11	Egyéb erdő terület	Tájgazdálkodási mezőgazdasági terület	56895,69 m ² = 5,689569 ha
98	0211/7-9	Egyéb erdő terület	Tájgazdálkodási mezőgazdasági terület	1037,54 m ² = 0,103754 ha
99	0211/2	Egyéb erdő terület	Tájgazdálkodási mezőgazdasági terület	2262,25 m ² = 0,226225 ha
100	0209/4-6	Egyéb erdő terület	Tájgazdálkodási mezőgazdasági terület	63108,55 m ² = 6,310855 ha
131	0213/1-2	Általános mezőgazdasági terület	Természetközeli terület	71153,32 m ² = 7,115332 ha
132	0213/1	Általános mezőgazdasági	Természetközeli terület	25118,75 m ² = 2,511875 ha

		terület		
143	0215	Tájképződési mezőgazdasági terület	Természetközeli terület	56663,46 m ² = 5,666346 ha
144	0213/1	Tájképződési mezőgazdasági terület	Természetközeli terület	31414,31 m ² = 3,141431 ha
145	0213/1	Tájképződési mezőgazdasági terület	Természetközeli terület	13452,96 m ² = 1,345296 ha
146	0218/6-9	Tájképződési mezőgazdasági terület	Természetközeli terület	14304,39 m ² = 1,430439 ha
153	0213/1	Egyéb erdő terület	Természetközeli terület	51446,91 m ² = 5,144691 ha
154	0218/4-5	Egyéb erdő terület	Természetközeli terület	5776,26 m ² = 0,577626 ha

Tervezett állapot



Változás indoklása

22. Ee→Má

Területrendezés alapján történt változás. Művelési ághoz tartozó funkció és a kialakult állapot indokolja.

68. Má→Mt

Területrendezés alapján történt változás. Összefüggő övezetek kialakítása, övezetek telekhatárra eső kialakítása indokolja.

91. Ev→Mt

Területrendezés alapján történt változás. Művelési ághoz tartozó funkció és a kialakult állapot indokolja.

97 - 100. Ee→Mt

Területrendezés alapján történt változás. Összefüggő övezetek kialakítása, övezetek telekhatárra eső kialakítása indokolja.

131 - 132. Má→Tk

Területrendezés alapján történt változás. Létrejöttét magasabb rendű jogszabály átvezetése indokolja (ex lege védett láp).

143 - 146. Mt→Tk

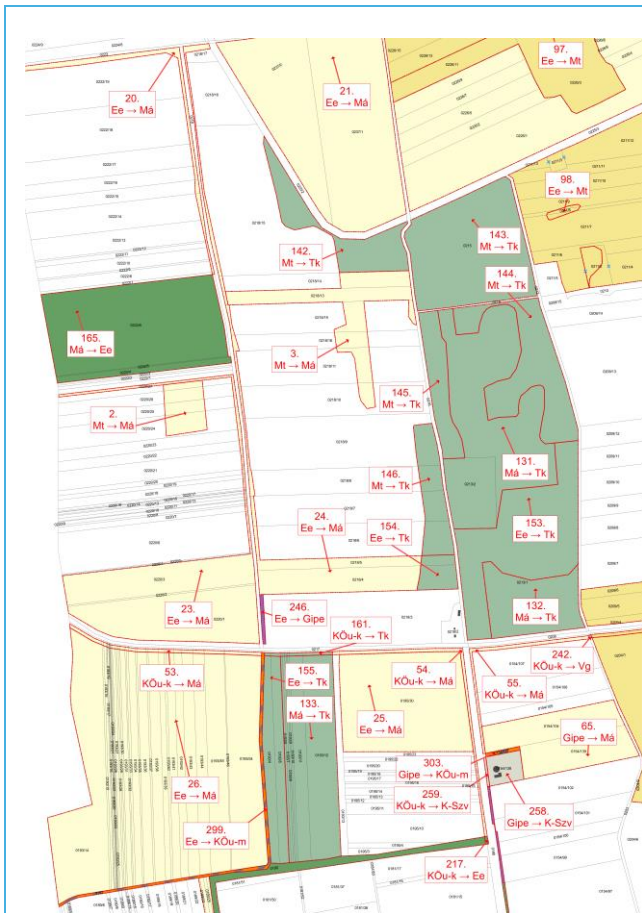
Területrendezés alapján történt változás. Létrejöttét magasabb rendű jogszabály átvezetése indokolja (ex lege védett láp).

153 - 154. Ee→Tk

Területrendezés alapján történt változás. Létrejöttét magasabb rendű jogszabály átvezetése indokolja (ex lege védett láp).

Sorszám	Érintett ingatlanok helyrajzi száma	Jelenlegi terület-felhasználási egység	Tervezett terület-felhasználási egység	Terület nagysága
23	0220/1-27	Egyéb erdő terület	Általános mezőgazdasági terület	67407,38 m ² = 6,740738 ha
24	0218/4-11, 0218/13-19	Egyéb erdő terület	Általános mezőgazdasági terület	32355,70 m ² = 3,235570 ha
25	0195/30	Egyéb erdő terület	Általános mezőgazdasági terület	56789,76 m ² = 5,678976 ha

26	0193/14-46, 0193/54	Egyéb erdő terület	Általános mezőgazdasági terület	203510,21 m ² = 20,351021 ha
53	0193/14-46, 0193/54	Kiszolgáló út terület	Általános mezőgazdasági terület	2947/66 m ² = 0,294766 ha
54	0193/13, 095/10-20, 0195/22-23, 0195/30	Kiszolgáló út terület	Általános mezőgazdasági terület	3953,51 m ² = 0,395351 ha
55	0154/104-107	Kiszolgáló út terület	Általános mezőgazdasági terület	2899,36 m ² = 0,289936 ha
65	0154/104, 0154/139	Egyéb ipari gazdasági terület	Általános mezőgazdasági terület	34052,01 m ² = 3,405201 ha
133	0193/6-12	Általános mezőgazdasági terület	Természetközeli terület	48650,67 m ² = 4,865067 ha
155	0193/4-5	Egyéb erdő terület	Természetközeli terület	18579,30 m ² = 1,857930 ha
161	0193/4-12	Kiszolgáló út terület	Természetközeli terület	1017,06 m ² = 0,101706 ha
242	0203	Kiszolgáló út terület	Vízgyűjtő terület	36,28 m ² = 0,003628 ha
246	0218/3	Egyéb erdő terület	Egyéb ipari gazdasági terület	742,84 m ² = 0,074284 ha
258	0154/138	Egyéb ipari gazdasági terület	Szennyvíztisztító üzem terület	4685,20 m ² = 0,468520 ha
259	0154/138	Kiszolgáló út terület	Szennyvíztisztító üzem terület	314,85 m ² = 0,031485 ha
299	0192	Egyéb erdő terület	Magánút terület	5008,04 m ² = 0,500804 ha
303	0154/137	Egyéb ipari gazdasági terület	Magánút terület	595,75 m ² = 0,059575 ha
Tervezett állapot			Változás indoklása	

**23-26. Ee→Má**

Területrendezés alapján történt változás. Összefüggő övezetek kialakítása, övezetek telekhatárra eső kialakítása, művelési ághoz tartozó funkció és a kialakult állapot indokolja.

53 - 55. KÖu-k→Má

Területrendezés alapján történt változás. Összefüggő övezetek kialakítása, övezetek telekhatárra eső kialakítása indokolja.

65. Gipe→Má

Területrendezés alapján történt változás. Összefüggő övezetek kialakítása, művelési ághoz tartozó funkció és a kialakult állapot, valamint létrejöttét magasabb rendű jogszabály átvezetése indokolja (OTRT csereterület).

133. Má→Tk

Területrendezés alapján történt változás. Létrejöttét magasabb rendű jogszabály átvezetése indokolja (ex lege védett láp).

155. Ee→Tk

Területrendezés alapján történt változás. Létrejöttét magasabb rendű jogszabály átvezetése indokolja (ex lege védett láp).

161. KÖu-k→Tk

Területrendezés alapján történt változás. Létrejöttét magasabb rendű jogszabály átvezetése indokolja (ex lege védett láp).

242. KÖu-k→Vg

Területrendezés alapján történt változás. Összefüggő övezetek kialakítása, övezetek telekhatárra eső kialakítása indokolja.

246. Ee→Gipe

Területrendezés alapján történt változás. Összefüggő övezetek kialakítása, övezetek telekhatárra eső kialakítása indokolja.

258. Gipe→K-Szv

A területfelhasználás racionalizálása. A földhivatali adatszolgáltatás alapján szennyvíztisztító található a területen, mely már jelen állapotában megvalósult.

259. KÖu-k→K-Szv

Területrendezés alapján történt változás. Összefüggő övezetek kialakítása, övezetek telekhatárra eső kialakítása indokolja.

299. Ee→KÖu-m

A területfelhasználás racionalizálása. A földhivatali adatszolgáltatás alapján magánút található a területen, mely több ingatlan útkapcsolatát biztosítja.

303. Ee→KÖu-m

A területfelhasználás racionalizálása. A földhivatali adatszolgáltatás alapján magánút található a területen, mely több ingatlan útkapcsolatát biztosítja.

Sorszám	Érintett ingatlanok helyrajzi száma	Jelenlegi terület-felhasználási egység	Tervezett terület-felhasználási egység	Terület nagysága
6	0154/87-91	Tájgazdálkodási mezőgazdasági terület	Általános mezőgazdasági terület	26579,44 m ² = 2,657944 ha
56	0209/1-4	Kiszolgáló út terület	Általános mezőgazdasági terület	4610,46 m ² = 0,461046 ha
57	0154/87-91	Kiszolgáló út terület	Általános mezőgazdasági terület	3871,29 m ² = 0,387129 ha
58	0181/1	Kiszolgáló út terület	Általános mezőgazdasági terület	1822,00 m ² = 0,1822 ha
69	0154/115-122	Általános mezőgazdasági terület	Tájgazdálkodási mezőgazdasági terület	82226,15 m ² = 8,222615 ha
101	0204/1-2	Egyéb erdő terület	Tájgazdálkodási mezőgazdasági terület	52109,63 m ² = 5,210963 ha
112	0204/1-2	Kiszolgáló út terület	Tájgazdálkodási mezőgazdasági terület	1481,48 m ² = 0,148148 ha
113	0204/6	Kiszolgáló út terület	Tájgazdálkodási mezőgazdasági terület	108,53 m ² = 0,010853 ha
114	0154/123-126	Kiszolgáló út terület	Tájgazdálkodási mezőgazdasági terület	6862,73 m ² = 0,686273 ha
115	0154/45-46, 0154/113-114	Kiszolgáló út terület	Tájgazdálkodási mezőgazdasági terület	9762,86 m ² = 0,976286 ha
116	0154/42	Kiszolgáló út terület	Tájgazdálkodási mezőgazdasági terület	115,50 m ² = 0,01155 ha
167	0154/94-96	Általános mezőgazdasági terület	Egyéb erdő terület	46274,21 m ² = 4,627421 ha
183	0154/94-96	Tájgazdálkodási mezőgazdasági terület	Egyéb erdő terület	12830,68 m ² = 1,283068 ha
184	0154/92	Tájgazdálkodási mezőgazdasági terület	Egyéb erdő terület	2860,82 m ² = 0,286082 ha
185	0154/92	Tájgazdálkodási mezőgazdasági terület	Egyéb erdő terület	2003,45 m ² = 0,200345 ha
217	0190	Kiszolgáló út terület	Egyéb erdő terület	108,33 m ² = 0,010833 ha
218	0154/92-97	Kiszolgáló út terület	Egyéb erdő terület	3186,08 m ² = 0,318608 ha
247	0154/99-102	Kiszolgáló út terület	Egyéb ipari gazdasági terület	927,59 m ² = 0,092759 ha
Tervezett állapot			Változás indoklása	



6. Mt → Má

Területrendezés alapján történt változás. Összefüggő övezetek kialakítása, övezetek telekhatárra eső kialakítása indokolja.

56 - 58. KÖu-k → Má

Területrendezés alapján történt változás. Összefüggő övezetek kialakítása, övezetek telekhatárra eső kialakítása indokolja.

69. Má → Mt

Területrendezés alapján történt változás. Összefüggő övezetek kialakítása, övezetek telekhatárra eső kialakítása indokolja.

101. Ee → Mt

Területrendezés alapján történt változás. Összefüggő övezetek kialakítása, övezetek telekhatárra eső kialakítása, művelési ág és a kialakult állapot indokolja.

112 - 116. KÖu-k → Mt

Területrendezés alapján történt változás. Összefüggő övezetek kialakítása, övezetek telekhatárra eső kialakítása indokolja.

167. Má → Ee

Területrendezés alapján történt változás. Összefüggő övezetek kialakítása, övezetek telekhatárra eső kialakítása indokolja.

183 - 185. Mt → Ee

Területrendezés alapján történt változás. Összefüggő övezetek kialakítása, övezetek telekhatárra eső kialakítása indokolja.

217 - 218. KÖu-k → Ee

Területrendezés alapján történt változás. Összefüggő övezetek kialakítása, övezetek telekhatárra eső kialakítása, valamint létrejöttét magasabb rendű jogszabály átvezetése indokolja (adattári erdő).

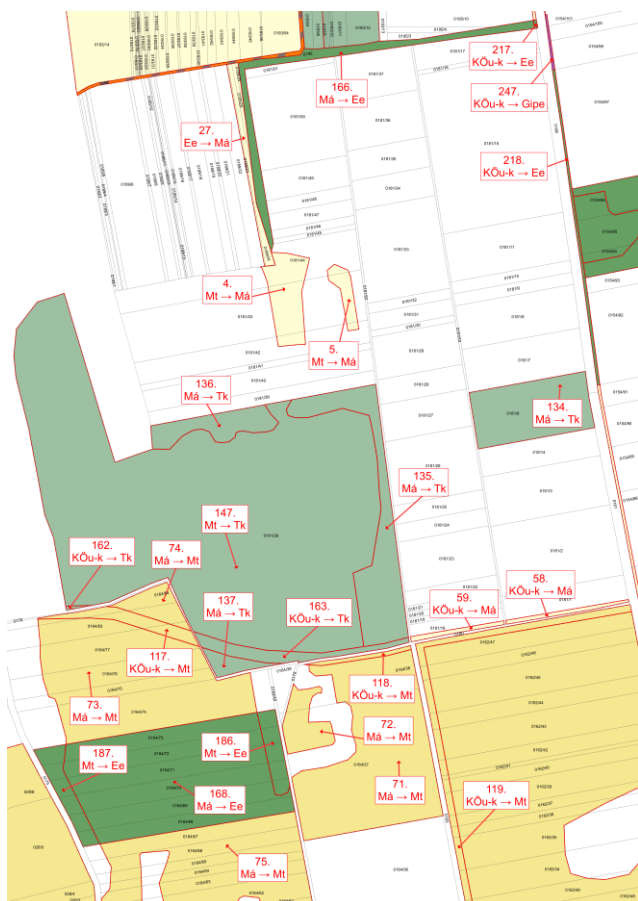
247. KÖu-k → Gipe

Területrendezés alapján történt változás. Összefüggő övezetek kialakítása, övezetek telekhatárra eső kialakítása indokolja.

S o r s z á m	Érintett ingatlanok helyrajzi száma	Jelenlegi terület-felhasználási egység	Tervezett terület- felhasználási egység	Terület nagysága
4	0181/42-44	Tájgazdálkodási mezőgazdasági terület	Általános mezőgazdasági terület	12044,46 m ² = 1,204446 ha
5	0181/42-44	Tájgazdálkodási mezőgazdasági terület	Általános mezőgazdasági terület	3641,13 m ² = 0,364113 ha
2 7	0189/23-26	Egyéb erdő terület	Általános mezőgazdasági terület	6074,41 m ² = 0,607441 ha
5 9	0181/18	Kiszolgáló út terület	Általános mezőgazdasági terület	1626,58 m ² = 0,162658 ha
7 1	0164/37-38	Általános mezőgazdasági terület	Tájgazdálkodási mezőgazdasági terület	70234,56 m ² = 7,023456 ha
7 2	0164/37-38	Általános mezőgazdasági terület	Tájgazdálkodási mezőgazdasági terület	8627,47 m ² = 0,862747 ha
7 3	0164/74-77, 0164/83-84	Általános mezőgazdasági terület	Tájgazdálkodási mezőgazdasági terület	74008,17 m ² = 7,400817 ha
7 4	0164/77, 0164/83- 84	Általános mezőgazdasági terület	Tájgazdálkodási mezőgazdasági terület	6667,43 m ² = 0,666743 ha
1 1 7	0164/77, 0164/83- 84	Kiszolgáló út terület	Tájgazdálkodási mezőgazdasági terület	6282,68 m ² = 0,628268 ha
1 1 8	0164/38	Kiszolgáló út terület	Tájgazdálkodási mezőgazdasági terület	1654,22 m ² = 0,165422 ha
1 3 4	0181/6	Általános mezőgazdasági terület	Természetközeli terület	26818,80 m ² = 2,681880 ha
1 3 5	0181/38	Általános mezőgazdasági terület	Természetközeli terület	29570,54 m ² = 2,957054 ha
1 3 6	0181/38	Általános mezőgazdasági terület	Természetközeli terület	10953,50 m ² = 1,095350 ha
1 3 7	0181/38	Általános mezőgazdasági terület	Természetközeli terület	3591,07 m ² = 0,359107 ha
1 4 7	0181/38	Tájgazdálkodási mezőgazdasági terület	Természetközeli terület	283242,57 m ² = 28,324257 ha

1 6 2	0181/38	Kiszolgáló út terület	Természetközeli terület	221,93 m ² = 0,022193 ha
1 6 3	0181/38	Kiszolgáló út terület	Természetközeli terület	7691,10 m ² = 0,76911 ha
1 6 6	0190	Általános mezőgazdasági terület	Egyéb erdő terület	14184,59 m ² = 1,418459 ha
1 6 8	0164/68-73	Általános mezőgazdasági terület	Egyéb erdő terület	81018,50 m ² = 8,101850 ha
1 8 6	0164/69-73	Tájkasdálkodási mezőgazdasági terület	Egyéb erdő terület	5805,89 m ² = 0,580589 ha
1 8 7	0164/68-73	Tájkasdálkodási mezőgazdasági terület	Egyéb erdő terület	7729,91 m ² = 0,772991 ha

Tervezett állapot



Változás indoklása

4 - 5. Mt→Má

Területrendezés alapján történt változás. Összefüggő övezetek kialakítása, övezetek telekhatárra eső kialakítása indokolja.

27. Ee→Má

Területrendezés alapján történt változás. Összefüggő övezetek kialakítása, övezetek telekhatárra eső kialakítása, kialakult állapot indokolja.

59. KÖu-k→Má

Területrendezés alapján történt változás. Összefüggő övezetek kialakítása, övezetek telekhatárra eső kialakítása indokolja.

71 - 74. Má→Mt

Területrendezés alapján történt változás. Összefüggő övezetek kialakítása, övezetek telekhatárra eső kialakítása, művelési ág indokolja.

117 - 118. KÖu-k→Mt

Területrendezés alapján történt változás. Összefüggő övezetek kialakítása, övezetek telekhatárra eső kialakítása indokolja.

134 Má→Tk

Területrendezés alapján történt változás. Létrejöttét magasabb rendű jogszabály átvezetése indokolja (ex lege védett kunhalom).

135 - 137. Má→Tk

Területrendezés alapján történt változás. Összefüggő övezetek kialakítása, övezetek telekhatárra eső kialakítása, valamint létrejöttét magasabb rendű

jogszabály átvezetése indokolja (ex lege védett láp).

147. Mt→Tk

Területrendezés alapján történt változás. Összefüggő övezetek kialakítása, övezetek telekhatárra eső kialakítása, valamint létrejöttét magasabb rendű jogszabály átvezetése indokolja (ex lege védett láp).

162 - 163. KÖu-k→Tk

Területrendezés alapján történt változás. Összefüggő övezetek kialakítása, övezetek telekhatárra eső kialakítása, valamint létrejöttét magasabb rendű jogszabály átvezetése indokolja (ex lege védett láp).

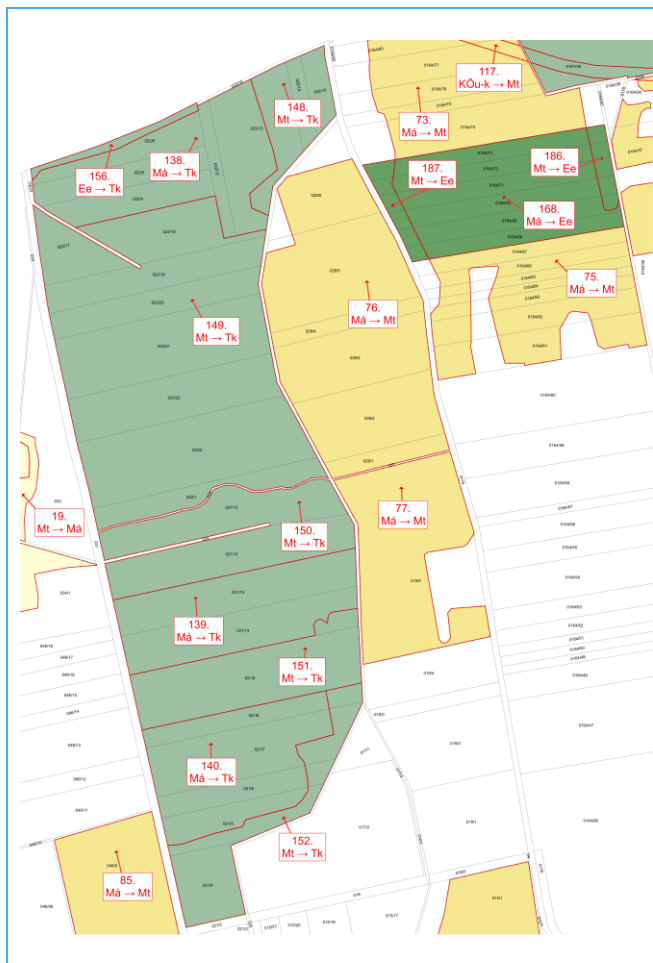
166, 168. Má→Ee

Területrendezés alapján történt változás. Összefüggő övezetek kialakítása, övezetek telekhatárra eső kialakítása, valamint létrejöttét magasabb rendű jogszabály átvezetése indokolja (adattári erdő).

186 - 187. Mt→Ee

Területrendezés alapján történt változás. Összefüggő övezetek kialakítása, övezetek telekhatárra eső kialakítása, valamint létrejöttét magasabb rendű jogszabály átvezetése indokolja (adattári erdő).

Sorszám	Érintett ingatlanok helyrajzi száma	Jelenlegi terület-felhasználási egység	Tervezett terület-felhasználási egység	Terület nagysága
75	0164/61-67	Általános mezőgazdasági terület	Tájgazdálkodási mezőgazdasági terület	80428,29 m ² = 8,042829 ha
76	028/1-6	Általános mezőgazdasági terület	Tájgazdálkodási mezőgazdasági terület	155993,33 m ² = 15,599333 ha
77	019/5	Általános mezőgazdasági terület	Tájgazdálkodási mezőgazdasági terület	75082,30 m ² = 7,508230 ha
138	022/4-6, 022/12-13	Általános mezőgazdasági terület	Természetközeli terület	78963,43 m ² = 7,896343 ha
139	021/14-15	Általános mezőgazdasági terület	Természetközeli terület	70715,05 m ² = 7,071505 ha
140	021/5-8	Általános mezőgazdasági terület	Természetközeli terület	73531,20 m ² = 7,353120 ha
148	022/13-15	Tájgazdálkodási mezőgazdasági terület	Természetközeli terület	28091,21 m ² = 2,809121 ha
149	022/1-2, 022/17-22	Tájgazdálkodási mezőgazdasági terület	Természetközeli terület	250231,48 m ² = 25,023148 ha
150	021/12-13	Tájgazdálkodási mezőgazdasági terület	Természetközeli terület	71014,85 m ² = 7,101485 ha
151	021/9, 021/14	Tájgazdálkodási mezőgazdasági terület	Természetközeli terület	54148,42 m ² = 5,414842 ha
152	021/4-8	Tájgazdálkodási mezőgazdasági terület	Természetközeli terület	37826,78 m ² = 3,782678 ha
156	022/6	Egyéb erdő terület	Természetközeli terület	5260,41 m ² = 0,526041 ha
Tervezett állapot			Változás indoklása	

**75 - 77. Má→Mt**

Területrendezés alapján történt változás. Összefüggő övezetek kialakítása, övezetek telekhatárra eső kialakítása, művelési ág indokolja.

138 - 140. Má→Tk

Területrendezés alapján történt változás. Összefüggő övezetek kialakítása, övezetek telekhatárra eső kialakítása, valamint létrejöttét magasabb rendű jogszabály átvezetése indokolja (ex lege védett láp).

148 - 152. Mt→Tk

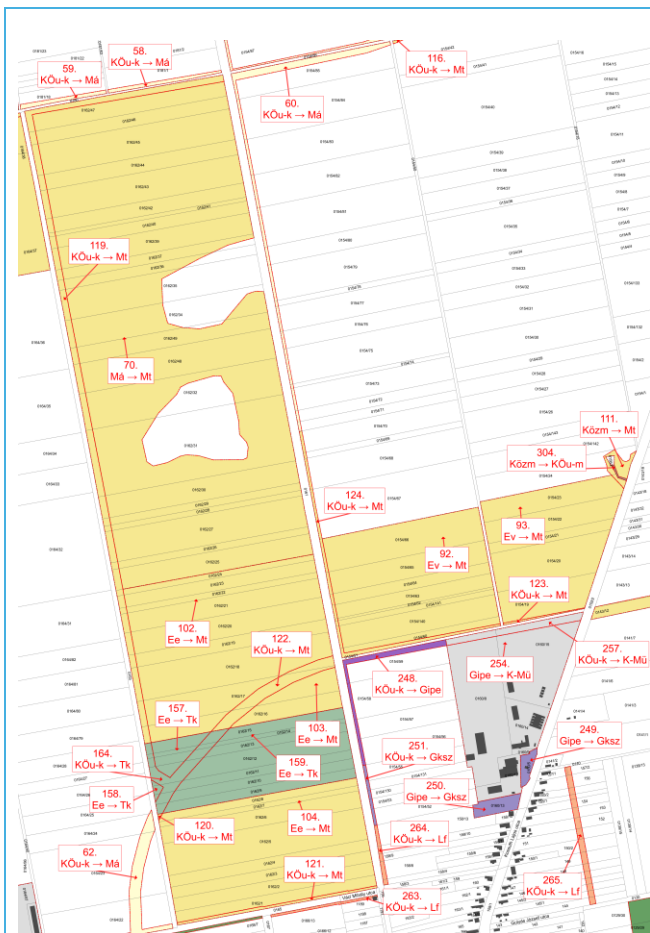
Területrendezés alapján történt változás. Összefüggő övezetek kialakítása, övezetek telekhatárra eső kialakítása, valamint létrejöttét magasabb rendű jogszabály átvezetése indokolja (ex lege védett láp).

156. Ee→Tk

Területrendezés alapján történt változás. Összefüggő övezetek kialakítása, övezetek telekhatárra eső kialakítása, valamint létrejöttét magasabb rendű jogszabály átvezetése indokolja (ex lege védett láp).

orszám	Érintett ingatlanok helyrajzi száma	Jelenlegi terület-felhasználási egység	Tervezett terület-felhasználási egység	Terület nagysága
60	0154/71-85	Kiszolgáló út terület	Általános mezőgazdasági terület	9883,72 m ² = 0,988372 ha
70	0162/25-32, 0162/34-37, 0162/39-49	Általános mezőgazdasági terület	Tájgazdálkodási mezőgazdasági terület	378210,24 m ² = 37,821024 ha
92	0154/60, 0154/62-66, 0154/140-141	Védelmi erdő terület	Tájgazdálkodási mezőgazdasági terület	87057,26 m ² = 8,705726 ha
93	0154/19-23	Védelmi erdő terület	Tájgazdálkodási mezőgazdasági terület	67537,04 m ² = 6,753704 ha
102	0162/16-24	Egyéb erdő terület	Tájgazdálkodási mezőgazdasági terület	119842,21 m ² = 11,984221 ha
103	0162/16-17	Egyéb erdő terület	Tájgazdálkodási mezőgazdasági terület	14034,41 m ² = 1,403441 ha
104	0162/1-8	Egyéb erdő terület	Tájgazdálkodási mezőgazdasági terület	103489,45 m ² = 10,348945 ha
111	0154/23-24	Közmű terület	Tájgazdálkodási mezőgazdasági terület	2328,06 m ² = 0,232806 ha
119	0162/16-32, 0162/34-37, 0162/39-49	Kiszolgáló út terület	Tájgazdálkodási mezőgazdasági terület	25745,29 m ² = 2,574529 ha

120	0162/8	Kiszolgáló út terület	Tájgazdálkodási mezőgazdasági terület	78,05 m ² = 0,007805 ha
121	0162/1	Kiszolgáló út terület	Tájgazdálkodási mezőgazdasági terület	2543,04 m ² = 0,254304 ha
122	0162/16-18	Kiszolgáló út terület	Tájgazdálkodási mezőgazdasági terület	7251,81 m ² = 0,725181 ha
123	0154/19	Kiszolgáló út terület	Tájgazdálkodási mezőgazdasági terület	556,61 m ² = 0,055661 ha
124	0154/60, 0164/62-70, 0154/140-141	Kiszolgáló út terület	Tájgazdálkodási mezőgazdasági terület	5449,48 m ² = 0,544948 ha
157	0162/12-15	Egyéb erdő terület	Természetközeli terület	6098,50 m ² = 0,609850 ha
158	0162/10-12	Egyéb erdő terület	Természetközeli terület	575,03 m ² = 0,057503 ha
159	0162/9-15	Egyéb erdő terület	Természetközeli terület	53360,47 m ² = 5,336047 ha
164	0162/9-15	Kiszolgáló út terület	Természetközeli terület	7351,03 m ² = 0,735103 ha
248	0154/56-59	Kiszolgáló út terület	Egyéb ipari gazdasági terület	4123,00 m ² = 0,412300 ha
249	0160/5	Egyéb ipari gazdasági terület	Gazdasági, kereskedelmi terület	1771,01 m ² = 0,177101 ha
250	0160/13	Egyéb ipari gazdasági terület	Gazdasági, kereskedelmi terület	3270,41 m ² = 0,327041 ha
251	0154/52-53, 0154/130- 131	Kiszolgáló út terület	Gazdasági, kereskedelmi terület	882,80 m ² = 0,088280 ha
254	0160/8-9, 0160/12, 0160/14-15	Egyéb ipari gazdasági terület	Mezőgazdasági üzemi terület	66551,28 m ² = 6,655128 ha
257	0160/8, 0160/15	Kiszolgáló út terület	Mezőgazdasági üzemi terület	4483,57 m ² = 0,448357 ha
263	0166/13, 1189	Kiszolgáló út terület	Falusias lakóterület	1174,15 m ² = 0,117415 ha
264	158/4, 158/8-10, 158/13	Kiszolgáló út terület	Falusias lakóterület	1074,46 m ² = 0,107446 ha
265	144, 145/1-2, 146-149, 150/2, 151-154, 155/1- 2, 156, 157/1-2	Kiszolgáló út terület	Falusias lakóterület	3925,03 m ² = 0,392503 ha
304	0152/2	Közmű terület	Magánút terület	187,88 m ² = 0,018788 ha
Tervezett állapot			Változás indoklása	



60. KÖu-k → Má

Területrendezés alapján történt változás. Összefüggő övezetek kialakítása, övezetek telekhatárra eső kialakítása indokolja.

70. Má → Mt

Területrendezés alapján történt változás. Összefüggő övezetek kialakítása, övezetek telekhatárra eső kialakítása, művelési ág indokolja.

92 - 93. Ev → Mt

Területrendezés alapján történt változás. Összefüggő övezetek kialakítása, övezetek telekhatárra eső kialakítása, művelési ág indokolja.

102 - 104. Ee → Mt

Területrendezés alapján történt változás. Összefüggő övezetek kialakítása, övezetek telekhatárra eső kialakítása, művelési ág indokolja.

111. Közmm → Mt

Területrendezés alapján történt változás. Összefüggő övezetek kialakítása, övezetek telekhatárra eső kialakítása indokolja.

119 - 124. KÖu-k → Mt

Területrendezés alapján történt változás. Összefüggő övezetek kialakítása, övezetek telekhatárra eső kialakítása indokolja.

157 - 159. Ee → Tk

Területrendezés alapján történt változás. Összefüggő övezetek kialakítása, övezetek telekhatárra eső kialakítása, valamint létrejöttét magasabb rendű jogszabály átvezetése indokolja (ex lege védett kunhalom).

164. KÖu-k → Tk

Területrendezés alapján történt változás. Összefüggő övezetek kialakítása, övezetek telekhatárra eső kialakítása, valamint létrejöttét magasabb rendű jogszabály átvezetése indokolja (ex lege védett kunhalom).

248. KÖu-k → Gipe

Területrendezés alapján történt változás. Összefüggő övezetek kialakítása, övezetek telekhatárra eső kialakítása indokolja.

249. Gipe → Gksz

Területrendezés alapján történt változás. A kialakult állapot, funkció okán átsorolása indokolt (benzinkút)

250. Gipe → Gksz

Területrendezés alapján történt változás. Önkormányzattal egyeztetve a tulajdonos raktárépületet kíván létesíteni az adott területen.

251. KÖu-k → Gksz

Területrendezés alapján történt változás. Összefüggő övezetek kialakítása, övezetek telekhatárra eső kialakítása indokolja.

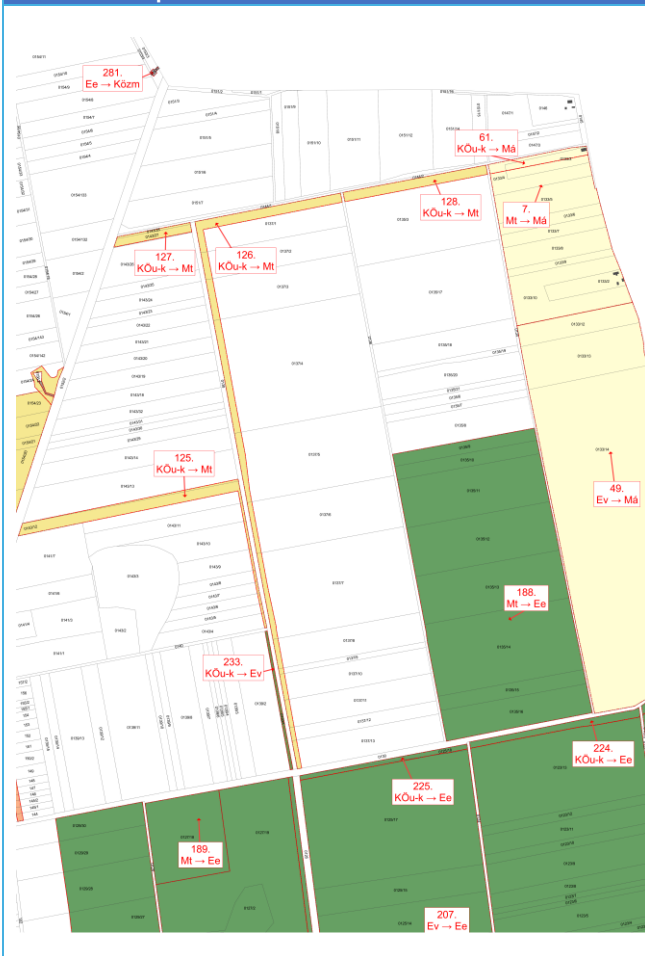
254. Gipe → K-Mü

Területrendezés alapján történt változás. A kialakult állapot

	<p>okán átsorolásra indokolt (major).</p> <p>257. KÖu-k→K-Mü Területrendezés alapján történt változás. Összefüggő övezetek kialakítása, övezetek telekhatárra eső kialakítása indokolja.</p> <p>263 - 265. KÖu-k→Lf Területrendezés alapján történt változás. Összefüggő övezetek kialakítása, övezetek telekhatárra eső kialakítása indokolja.</p> <p>304. Köz m→KÖu-m A területfelhasználás racionalizálása. A földhivatali adatszolgáltatás alapján magánút található a területen, mely több ingatlan útkapcsolatát biztosítja.</p>
--	---

Sorszám	Érintett ingatlanok helyrajzi száma	Jelenlegi terület-felhasználási egység	Tervezett terület-felhasználási egység	Terület nagysága
7	0133/2-10	Tájgazdálkodási mezőgazdasági terület	Általános mezőgazdasági terület	76316,81 m ² = 7,631681 ha
61	133/3-4	Kiszolgáló út terület	Általános mezőgazdasági terület	4571,33 m ² = 0,457133 ha
125	0143/4-13	Kiszolgáló út terület	Tájgazdálkodási mezőgazdasági terület	13547,17 m ² = 1,354717 ha
126	0137/1-13	Kiszolgáló út terület	Tájgazdálkodási mezőgazdasági terület	21301,41 m ² = 2,130141 ha
127	0143/27-28	Kiszolgáló út terület	Tájgazdálkodási mezőgazdasági terület	3424,54 m ² = 0,342454 ha
128	0135/3	Kiszolgáló út terület	Tájgazdálkodási mezőgazdasági terület	6412,39 m ² = 0,641239 ha
233	0139/1	Kiszolgáló út terület	Védelmi erdő terület	1715,08 m ² = 0,171508 ha
281	0153/2	Egyéb erdő terület	Közmű terület	171,36 m ² = 0,017136 ha

Tervezett állapot



Változás indoklása

7. Mt→Má

Területrendezés alapján történt változás. Összefüggő övezetek kialakítása, övezetek telekhatárra eső kialakítása indokolja.

61. KÖu-k→Má

Területrendezés alapján történt változás. Összefüggő övezetek kialakítása, övezetek telekhatárra eső kialakítása indokolja.

125 - 128. KÖu-k→Mt

Területrendezés alapján történt változás. Összefüggő övezetek kialakítása, övezetek telekhatárra eső kialakítása indokolja.

233. KÖu-k→Ev

Területrendezés alapján történt változás. Összefüggő övezetek kialakítása, övezetek telekhatárra eső kialakítása indokolja.

281. Ee→Közm

A területfelhasználás racionalizálása. A földhivatali adatszolgáltatás alapján ipartelep található a területen, ami valójában 1 vízkivételi kút.

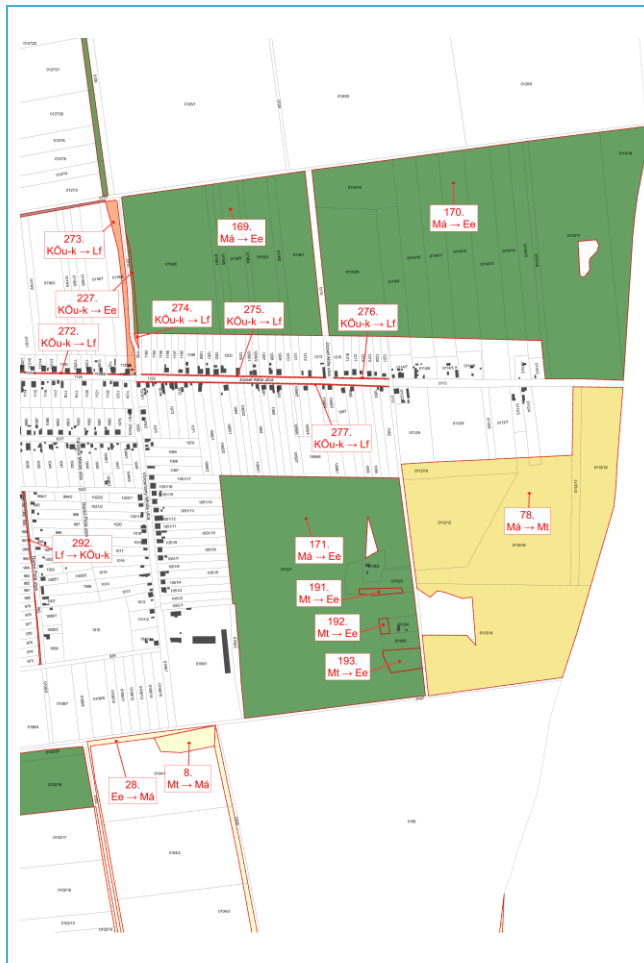
Sorszám	Érintett ingatlanok helyrajzi száma	Jelenlegi terület-felhasználási egység	Tervezett terület-felhasználási egység	Terület nagysága
49	0132/12-14	Védelmi erdő terület	Általános mezőgazdasági terület	242332,45 m ² = 24,233245 ha
50	0131	Védelmi erdő terület	Általános mezőgazdasági terület	38454,55 m ² = 3,845455 ha
188	0135/9-16	Tájgazdálkodási mezőgazdasági terület	Egyéb erdő terület	198513,29 m ² = 19,851329 ha
206	0120/9-11, 0120/13-16, 0121/1-2, 0123/1-13	Védelmi erdő terület	Egyéb erdő terület	762416,55 m ² = 76,241655 ha
207	0125/3-15, 0125/17-18	Védelmi erdő terület	Egyéb erdő terület	319653,83 m ² = 31,965383 ha
223	121/2	Kiszolgáló út terület	Egyéb erdő terület	8421,08 m ² = 0,842108 ha
224	0123/13	Kiszolgáló út terület	Egyéb erdő terület	5604,46 m ² = 0,560446 ha
225	0125/17-18	Kiszolgáló út terület	Egyéb erdő terület	3698,67 m ² = 0,369867 ha
Tervezett állapot			Változás indoklása	
			<p>49 - 50. Ev→Ma Területrendezés alapján történt változás. Összefüggő övezetek kialakítása, övezetek telekhatárra eső kialakítása, művelési ág indokolja.</p>	
			<p>188. Mt→Ee Területrendezés alapján történt változás. Összefüggő övezetek kialakítása, övezetek telekhatárra eső kialakítása, valamint létrejöttét magasabb rendű jogszabály átvezetése indokolja (adattári erdő).</p>	
			<p>206 - 207. Ev→Ee Területrendezés alapján történt változás. Összefüggő övezetek kialakítása, övezetek telekhatárra eső kialakítása, valamint létrejöttét magasabb rendű jogszabály átvezetése indokolja (adattári erdő).</p>	
			<p>223 - 225. KÖu-k→Ee Területrendezés alapján történt változás. Összefüggő övezetek kialakítása, övezetek telekhatárra eső kialakítása, valamint létrejöttét magasabb rendű jogszabály átvezetése indokolja (adattári erdő).</p>	

Sorszám	Érintett ingatlanok helyrajzi száma	Jelenlegi terület-felhasználási egység	Tervezett terület-felhasználási egység	Terület nagysága
189	0127/18	Tájkasdálkodási mezőgazdasági terület	Egyéb erdő terület	28579,05 m ² = 2,859705 ha
190	0129/19-30	Tájkasdálkodási mezőgazdasági terület	Egyéb erdő terület	122992,11 m ² = 12,299211 ha
208	0127/2, 0127/10-16, 0127/19	Védelmi erdő terület	Egyéb erdő terület	243696,29 m ² = 24,369629 ha
209	0129/9, 0129/15-18	Védelmi erdő terület	Egyéb erdő terület	59712,14 m ² = 5,971214 ha
226	0127/3-6, 0127/9-16, 0127/19-22	Kiszolgáló út terület	Egyéb erdő terület	14373,33 m ² = 1,437333 ha
227	0116/8	Kiszolgáló út terület	Egyéb erdő terület	1101,03 m ² = 0,110103 ha
228	0129/3-9, 0129/13-18	Kiszolgáló út terület	Egyéb erdő terület	2133,82 m ² = 0,213382 ha
241	1135/1	Falusias lakóterület	Vízgazdálkodási terület	2182,33 m ² = 0,218233 ha
244	1135/1	Kiszolgáló út terület	Vízgazdálkodási terület	38,68 m ² = 0,003868 ha
260	83/2, 86/2, 87, 88/1, 88/6, 101/2	Településközponti vegyes terület	Temető terület	1806,81 m ² = 0,180681 ha
261	107	Kiszolgáló út terület	Temető terület	1347,05 m ² = 0,134705 ha
268	1166/1-2, 1167/1-2, 1168/1-2	Kiszolgáló út terület	Falusias lakóterület	393,27 m ² = 0,039327 ha
269	1145-1146, 1147/1-2, 1148-1149, 1150/1, 1151, 1150/4-5	Kiszolgáló út terület	Falusias lakóterület	300,91 m ² = 0,030091 ha
270	1135/2, 1136-1137, 1138/1-2, 1139/1-2, 1140-1141, 1142/1-2, 1143, 1144/1-2	Kiszolgáló út terület	Falusias lakóterület	727,99 m ² = 0,072799 ha
271	1131/5, 1132/1-3 1133/1-2, 1134/1-2	Kiszolgáló út terület	Falusias lakóterület	335,91 m ² = 0,033591 ha
272	1129/1-2, 1130, 1131/3-4	Kiszolgáló út terület	Falusias lakóterület	248,72 m ² = 0,024872 ha
273	0118/8, 1126/1-2, 1127	Kiszolgáló út terület	Falusias lakóterület	4862,85 m ² = 0,486285 ha
278	0129/2	Egyéb erdő terület	Hulladéktároló terület (beépítésre nem szánt)	12248,31 m ² = 1,224831 ha
279	0129/2	Kiszolgáló út terület	Hulladéktároló terület (beépítésre nem szánt)	171,63 m ² = 0,017163 ha
282	83/2, 84/2, 87, 88/1, 88/6, 101/2	Településközponti vegyes terület	Gyalogút terület	446,18 m ² = 0,044618 ha
290	194	Falusias lakóterület	Kiszolgáló út terület	1176,24 m ² = 0,117624 ha

291	0118/1-8	Falusias lakóterület	Kiszolgáló út terület	1921,72 m ² = 0,192172 ha
296	437, 438/3, 441	Településközponti vegyes terület	Kiszolgáló út terület	829,57 m ² = 0,082957 ha
Tervezett állapot			Változás indoklása	
			<p>189 - 190. Mt → Ee Területrendezés alapján történt változás. Összefüggő övezetek kialakítása, övezetek telekhatárra eső kialakítása, valamint létrejöttét magasabb rendű jogszabály átvezetése indokolja (adattári erdő).</p>	
			<p>208 - 209. Ev → Ee Területrendezés alapján történt változás. Összefüggő övezetek kialakítása, övezetek telekhatárra eső kialakítása, valamint létrejöttét magasabb rendű jogszabály átvezetése indokolja (adattári erdő).</p>	
			<p>226 - 228. KÖu-k → Ee Területrendezés alapján történt változás. Összefüggő övezetek kialakítása, övezetek telekhatárra eső kialakítása, valamint létrejöttét magasabb rendű jogszabály átvezetése indokolja (adattári erdő).</p>	
			<p>241. Lf → Vg Területrendezés alapján történt változás. Önkormányzati igények okán történt módosítás (szikkasztó). Továbbá létrejöttét magasabb rendű jogszabály átvezetése indokolja (OTRT csereterület).</p>	
			<p>244. KÖu-k → Vg Területrendezés alapján történt változás. Önkormányzati igények okán történt módosítás (szikkasztó).</p>	
			<p>260. Vt → K-T Területrendezés alapján történt változás. Geodéta által bemért gyalogút kijelölése után visszamaradt terület, melynek nincs gépjárművel megközelíthető közúti útkapcsolata.</p>	
			<p>261. KÖu-k → K-T Területrendezés alapján történt változás. Önkormányzattal egyeztetve meglévő gyalogútát nem tervezik kiszélesíteni.</p>	
			<p>268 - 273. KÖu-k → Lf Területrendezés alapján történt változás. Hatályos terven szereplő útszélesítések, melynek változással érintett részei nem fognak megvalósulni.</p>	
			<p>278. Ee → Kb-Hull A területfelhasználás racionalizálása. A földhivatali adatszolgáltatás alapján szemétkerakó telep található a területen, mely rekultivált.</p>	
			<p>279. KÖu-k → Kb-Hull A területfelhasználás racionalizálása. A földhivatali adatszolgáltatás alapján szemétkerakó telep található a területen, mely rekultivált.</p>	

	<p>282. Vt→KÖu-gy Területrendezés alapján történt változás. Meglévő, geodéta által bemért gyalogút kijelölése.</p> <p>290 - 291. Lf→KÖu-k Területrendezés alapján történt változás. Útszakaszok kiszélesítése, hogy a még nem, vagy részben közművesített területek a későbbiek folyamán teljesen közművesíthető legyen.</p> <p>296. Vt→KÖu-k Területrendezés alapján történt változás. Önkormányzati igényeknek megfelelően későbbiekben körforgalom létesítésére szükséges terület úttá minősítése.</p>
--	--

Sorszám	Érintett ingatlanok helyrajzi száma	Jelenlegi terület-felhasználási egység	Tervezett terület-felhasználási egység	Terület nagysága
78	0112/4, 0112/10, 0112/12, 0112/14, 0112/16-18	Általános mezőgazdasági terület	Tájgazdálkodási mezőgazdasági terület	188901,41 m ² = 18,890141 ha
169	0116/1-8	Általános mezőgazdasági terület	Egyéb erdő terület	125412,65 m ² = 12,541265 ha
170	0114/9-20	Általános mezőgazdasági terület	Egyéb erdő terület	283033,15 m ² = 28,303315 ha
171	0110/1-5	Általános mezőgazdasági terület	Egyéb erdő terület	182394,40 m ² = 18,239440 ha
191	0110/3	Tájgazdálkodási mezőgazdasági terület	Egyéb erdő terület	1140,74 m ² = 0,114074 ha
192	0110/4	Tájgazdálkodási mezőgazdasági terület	Egyéb erdő terület	622,16 m ² = 0,062216 ha
193	0110/1	Tájgazdálkodási mezőgazdasági terület	Egyéb erdő terület	3458,17 m ² = 0,345817 ha
274	1192	Kiszolgáló út terület	Falusias lakóterület	159,64 m ² = 0,015964 ha
275	1192-1205, 1206/1-2, 1207-1213	Kiszolgáló út terület	Falusias lakóterület	783,34 m ² = 0,078334 ha
276	1215-1221	Kiszolgáló út terület	Falusias lakóterület	233,85 = 0,023385 ha
277	1052-1057, 1058/2-3, 1059/3-6, 1059/7-8 1060-1062, 1063/1-2, 1064, 1065/1-2, 1066/1-2 1075-1075, 1076/1	Kiszolgáló út terület	Falusias lakóterület	1072,78 m ² = 0,107278 ha
292	973-991, 992/2	Falusias lakóterület	Kiszolgáló út terület	1001,58 m ² = 0,100158 ha
Tervezett állapot			Változás indoklása	

**78. Má→Mt**

Területrendezés alapján történt változás. Összefüggő övezetek kialakítása, övezetek telekhatárra eső kialakítása, művelési ág indokolja.

169 - 171. Má→Ee

Területrendezés alapján történt változás. Összefüggő övezetek kialakítása, övezetek telekhatárra eső kialakítása, falusias lakóterületek környezeti hatásokkal szembeni védelmét biztosítása indokolja.

191 - 193. Mt→Ee

Területrendezés alapján történt változás. Összefüggő övezetek kialakítása, övezetek telekhatárra eső kialakítása indokolja.

274 - 277. KÖu-k→Lf

Területrendezés alapján történt változás. Hatályos terven szereplő útszélesítések, melynek változással érintett részei nem fognak megvalósulni.

292. Lf→KÖu-k

Területrendezés alapján történt változás. Útszakaszok kiszélesítése, hogy a még nem, vagy részben közművesített területek a későbbiek folyamán teljesen közművesíthető legyen.

Sorszám	Érintett ingatlanok helyrajzi száma	Jelenlegi terület-felhasználási egység	Tervezett terület-felhasználási egység	Terület nagysága
8	0104/1	Tájgazdálkodási mezőgazdasági terület	Általános mezőgazdasági terület	4962,37 m ² = 0,496237 ha
9	0102/3, 0102/5, 0102/10	Tájgazdálkodási mezőgazdasági terület	Általános mezőgazdasági terület	6870,45 m ² = 0,687045 ha
10	090/2	Tájgazdálkodási mezőgazdasági terület	Általános mezőgazdasági terület	12639,18 m ² = 1,263918 ha
28	0104/1-6	Egyéb erdő terület	Általános mezőgazdasági terület	20329,00 m ² = 2,032900 ha
29	0102/9, 0102/11-17	Egyéb erdő terület	Általános mezőgazdasági terület	2815,81 m ² = 0,281581 ha
30	0102/13-17	Egyéb erdő terület	Általános mezőgazdasági terület	2607,86 m ² = 0,260786 ha
31	0102/9	Egyéb erdő terület	Általános mezőgazdasági terület	440,37 m ² = 0,044037 ha
32	090/2	Egyéb erdő terület	Általános mezőgazdasági terület	16813,59 m ² = 1,681359 ha
51	0106	Védelmi erdő terület	Általános mezőgazdasági	8607,11 m ² = 0,860711 ha

	terület
Tervezett állapot	Változás indoklása
	<p>8 - 10. Mt→Má Területrendezés alapján történt változás. Összefüggő övezetek kialakítása, övezetek telekhatárra eső kialakítása indokolja.</p> <p>28 - 32. Ee→Má Területrendezés alapján történt változás. Összefüggő övezetek kialakítása, övezetek telekhatárra eső kialakítása indokolja.</p> <p>51. Ev→Má Területrendezés alapján történt változás. Összefüggő övezetek kialakítása, övezetek telekhatárra eső kialakítása indokolja.</p>

Sorszám	Érintett ingatlanok helyrajzi száma	Jelenlegi terület-felhasználási egység	Tervezett terület-felhasználási egység	Terület nagysága
79	098/8-9	Általános mezőgazdasági terület	Tájgazdálkodási mezőgazdasági terület	10627,54 m ² = 1,062754 ha
80	098/1-6	Általános mezőgazdasági terület	Tájgazdálkodási mezőgazdasági terület	10841,73 m ² = 1,084173 ha
81	098/4-6	Általános mezőgazdasági terület	Tájgazdálkodási mezőgazdasági terület	1007,89 m ² = 0,100789 ha
82	098/1-6	Általános mezőgazdasági terület	Tájgazdálkodási mezőgazdasági terület	22980,11 m ² = 2,298011 ha
83	098/8	Általános mezőgazdasági terület	Tájgazdálkodási mezőgazdasági terület	661,45 m ² = 0,066145 ha
84	098/8-9	Általános mezőgazdasági terület	Tájgazdálkodási mezőgazdasági terület	31036,86 m ² = 3,103686 ha
107	098/1-6	Egyéb erdő terület	Tájgazdálkodási mezőgazdasági terület	856,98 m ² = 0,085698 ha
108	098/4-6	Egyéb erdő terület	Tájgazdálkodási mezőgazdasági terület	355,056 m ² = 0,035506 ha
109	098/8-9	Egyéb erdő terület	Tájgazdálkodási mezőgazdasági terület	12823,58 m ² = 1,282358 ha
172	0102/2, 0102/18-20	Általános mezőgazdasági terület	Egyéb erdő terület	48589,19 m ² = 4,858919 ha
173	098/7	Általános mezőgazdasági terület	Egyéb erdő terület	22932,70 m ² = 2,293270 ha
174	098/7	Általános mezőgazdasági terület	Egyéb erdő terület	37800,56 m ² = 3,780056 ha
175	0102/6, 0102/8	Általános mezőgazdasági terület	Egyéb erdő terület	99113,75 m ² = 9,911375 ha
194	098/7	Tájgazdálkodási mezőgazdasági terület	Egyéb erdő terület	3049,12 m ² = 0,304912 ha
195	098/7	Tájgazdálkodási mezőgazdasági terület	Egyéb erdő terület	12255,79 m ² = 1,225579 ha
238	924	Falusias lakóterület	Közkert terület	5476,32 m ² = 0,547632 ha
284	098/1	Általános mezőgazdasági terület	Kiszolgáló út terület	3157,28 m ² = 0,315728 ha
285	098/1	Általános mezőgazdasági terület	Kiszolgáló út terület	1368,95 m ² = 0,136895 ha
286	098/1	Tájgazdálkodási mezőgazdasági terület	Kiszolgáló út terület	557,19 m ² = 0,055719 ha
287	098/1	Egyéb erdő terület	Kiszolgáló út terület	100,76 m ² = 0,010076 ha

293	871	Falusias lakóterület	Kiszolgáló út terület	1359,01 m ² = 0,135901 ha
Tervezett állapot			Változás indoklása	
			<p>79 - 84. Má→Mt Területrendezés alapján történt változás. Összefüggő övezetek kialakítása, övezetek telekhatárra eső kialakítása, művelési ág indokolja.</p> <p>107 - 109. Ee→Mt Területrendezés alapján történt változás. Összefüggő övezetek kialakítása, övezetek telekhatárra eső kialakítása, kialakult állapot indokolja.</p> <p>172 - 175. Má→Ee Területrendezés alapján történt változás. Összefüggő övezetek kialakítása, övezetek telekhatárra eső kialakítása, kialakult állapot indokolja.</p> <p>194 - 195. Mt→Ee Területrendezés alapján történt változás. Összefüggő övezetek kialakítása, övezetek telekhatárra eső kialakítása, valamint létrejöttét magasabb rendű jogszabály átvezetése indokolja (adattári erdő).</p> <p>238. Lf→Zkk Területrendezés alapján történt változás. Az adott terület alkalmatlan beépítésre, lechner adatszolgáltatás alapján mocsaras terület. Létrejöttét magasabb rendű jogszabály átvezetése indokolja (QTRT csereterület).</p> <p>284 - 285. Má→KÖu-k Területrendezés alapján történt változás. Új út építése javasolt a falusias lakóövezet jövőbeni megosztása, új beépíthető telkek megközelíthetősége okán.</p> <p>286. Mt→KÖu-k Területrendezés alapján történt változás. Új út építése javasolt a falusias lakóövezet jövőbeni megosztása, új beépíthető telkek megközelíthetősége okán.</p> <p>287. Ee→KÖu-k Területrendezés alapján történt változás. Új út építése javasolt a falusias lakóövezet jövőbeni megosztása, új beépíthető telkek megközelíthetősége okán.</p> <p>293. Lf→KÖu-k Területrendezés alapján történt változás. Új út építése javasolt a falusias lakóövezet jövőbeni megosztása, új beépíthető telkek megközelíthetősége okán.</p>	

Sorszám	Érintett ingatlanok helyrajzi száma	Jelenlegi terület-felhasználási egység	Tervezett terület-felhasználási egység	Terület nagysága
33	089/2, 089/5-18	Egyéb erdő terület	Általános mezőgazdasági terület	287313,07 m ² = 28,731307 ha
94	073	Védelmi erdő terület	Tájgazdálkodási mezőgazdasági terület	484217,92 m ² = 48,421792 ha
176	081/1-6	Általános mezőgazdasági terület	Egyéb erdő terület	80271,10 m ² = 8,027110 ha
196	081/8	Tájgazdálkodási mezőgazdasági terület	Egyéb erdő terület	8357,88 m ² = 0,835788 ha
197	081/7	Tájgazdálkodási mezőgazdasági terület	Egyéb erdő terület	5003,09 m ² = 0,500309 ha
198	079/6-8	Tájgazdálkodási mezőgazdasági terület	Egyéb erdő terület	24273,44 m ² = 2,427344 ha
199	079/3	Tájgazdálkodási mezőgazdasági terület	Egyéb erdő terület	9622,47 m ² = 0,962247 ha
200	079/1	Tájgazdálkodási mezőgazdasági terület	Egyéb erdő terület	6401,26 m ² = 0,640126 ha
201	060/3	Tájgazdálkodási mezőgazdasági terület	Egyéb erdő terület	13989,43 m ² = 1,398943 ha
210	087/6	Védelmi erdő terület	Egyéb erdő terület	37253,74 m ² = 3,725374 ha
211	081/8-9	Védelmi erdő terület	Egyéb erdő terület	63979,80 m ² = 6,397980 ha
212	060/2-3, 060/5-11	Védelmi erdő terület	Egyéb erdő terület	340958,05 m ² = 34,095805 ha
213	2266	Védelmi erdő terület	Egyéb erdő terület	1574,26 m ² = 0,157426 ha
Tervezett állapot			Változás indoklása	

**33. Ee→Má**

Területrendezés alapján történt változás. Művelési ág, kialakult állapot indokolja.

94. Ev→Mt

Területrendezés alapján történt változás. Művelési ág, kialakult állapot indokolja.

176. Má→Ee

Területrendezés alapján történt változás. Összefüggő övezetek kialakítása, övezetek telekhatárra eső kialakítása indokolja.

196 - 197. Mt→Ee

Területrendezés alapján történt változás. Összefüggő övezetek kialakítása, övezetek telekhatárra eső kialakítása indokolja.

198 - 201. Mt→Ee

Területrendezés alapján történt változás. Összefüggő övezetek kialakítása, övezetek telekhatárra eső kialakítása, valamint létrejöttét magasabb rendű jogszabály átvezetése indokolja (adattári erdő).

210 - 212. Ev→Ee

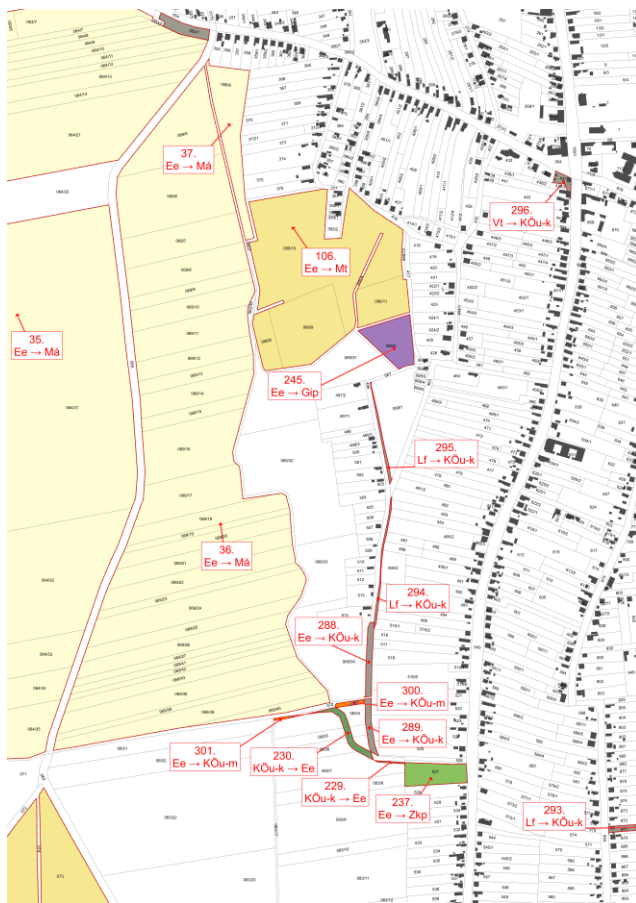
Területrendezés alapján történt változás. Összefüggő övezetek kialakítása, övezetek telekhatárra eső kialakítása, valamint létrejöttét magasabb rendű jogszabály átvezetése indokolja (adattári erdő).

213. Ev→Ee

Területrendezés alapján történt változás. Összefüggő övezetek kialakítása, övezetek telekhatárra eső kialakítása indokolja.

Sorszám	Érintett ingatlanok helyrajzi száma	Jelenlegi terület-felhasználási egység	Tervezett terület-felhasználási egység	Terület nagysága
106	066/8-11	Egyéb erdő terület	Tájképződési mezőgazdasági terület	81329,26 m ² = 8,132926 ha
229	083/7	Kiszolgáló út terület	Egyéb erdő terület	154,58 m ² = 0,015458 ha
230	083/4-7	Kiszolgáló út terület	Egyéb erdő terület	1725,03 m ² = 0,172503 ha
237	527	Egyéb erdő terület	Közkert terület	5214,64 m ² = 0,521464 ha
245	066/5	Egyéb erdő terület	Ipari gazdasági terület	6908,66 m ² = 0,690866 ha
288	069/34	Egyéb erdő terület	Kiszolgáló út terület	1762,76 m ² = 0,176276 ha
289	083/4-7	Egyéb erdő terület	Kiszolgáló út terület	1371,30 m ² = 0,137130 ha
294	482-484, 485/2, 487-488, 490/2, 493-495, 515/1	Falusias lakóterület	Kiszolgáló út terület	816,72 m ² = 0,081672 ha
295	068/1	Falusias lakóterület	Kiszolgáló út terület	731,82 m ² = 0,073182 ha
300	083/4	Egyéb erdő terület	Magánút terület	461,16 m ² = 0,046116 ha
301	083/4	Egyéb erdő terület	Magánút terület	176,21 m ² = 0,017621 ha

Tervezett állapot



Változás indoklása

106. Ee → Mt

Területrendezés alapján történt változás. Művelési ág, kialakult állapot indokolja.

229 - 230. KÖu-k → Ee

Területrendezés alapján történt változás. Összefüggő övezetek kialakítása, övezetek telekhatárra eső kialakítása indokolja. A hatályos terven lévő útszabályozás telekhatárra igazítása okán történt változás.

237. Ee → Zk

Területrendezés alapján történt változás. Kialakult állapot okán történt változás a belterületen. Lechner adatszolgáltatás alapján mocsaras terület.

245. Ee → Gip

Területrendezés alapján történt változás. Önkormányzati igények okán történt módosítás.

288. Ee → KÖu-k

Területrendezés alapján történt változás. Útkapcsolat létrehozása okán történt változás.

289. Ee → KÖu-k

Területrendezés alapján történt változás. A hatályos terven lévő útszabályozás telekhatárra igazítása okán történt változás.

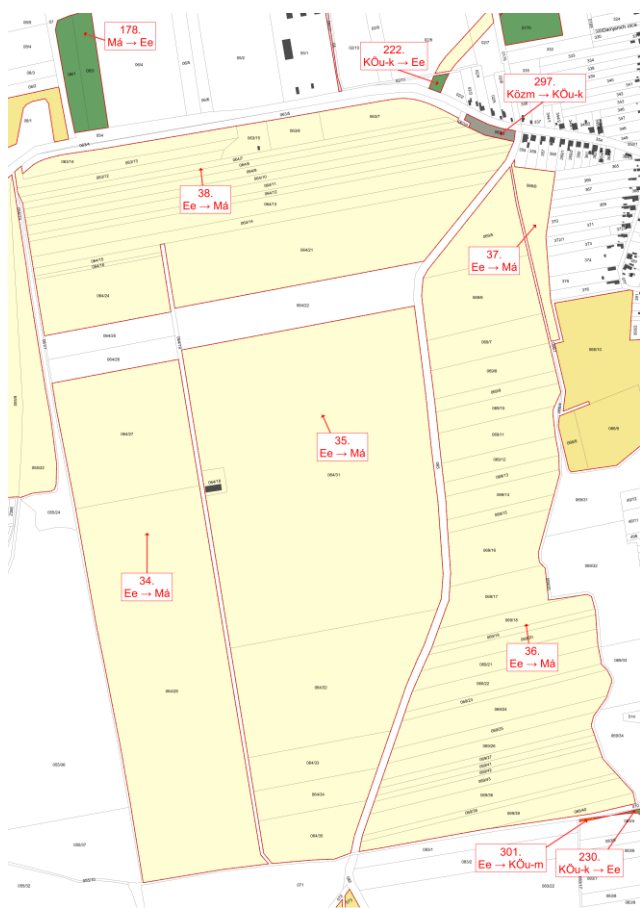
294 - 295. Lf → KÖu-k

Területrendezés alapján történt változás. Útszakaszok kiszélesítése, hogy a még nem, vagy részben közművesített

	<p>területek a későbbiek folyamán teljesen közművesíthető legyen.</p> <p>300 - 301. Ee→KÖu-m Területrendezés alapján történt változás. Útszakaszok kiszélesítése.</p>
--	--

Sorszám	Érintett ingatlanok helyrajzi száma	Jelenlegi terület-felhasználási egység	Tervezett terület-felhasználási egység	Terület nagysága
34	064/27-28	Egyéb erdő terület	Általános gazdasági terület	250529,43 m ² = 25,052943 ha
35	064/18, 064/31-35	Egyéb erdő terület	Általános gazdasági terület	403974,37 m ² = 40,397437 ha
36	069/5-27, 069/36 069/38-43	Egyéb erdő terület	Általános gazdasági terület	350830,65 m ² = 35,083065 ha
37	066/6	Egyéb erdő terület	Általános gazdasági terület	13789,78 m ² = 1,378978 ha
38	063/7-8, 063/12-15, 064/7-16, 064/21, 064/24	Egyéb erdő terület	Általános gazdasági terület	295914,34 m ² = 29,591434 ha
297	063/1	Közmű terület	Kiszolgáló út terület	2199,53 m ² = 0,219953 ha

Tervezett állapot



Változás indoklása

34 - 38. Ee → Má

Területrendezés alapján történt változás. Művelési ág, kialakult állapot indokolja.

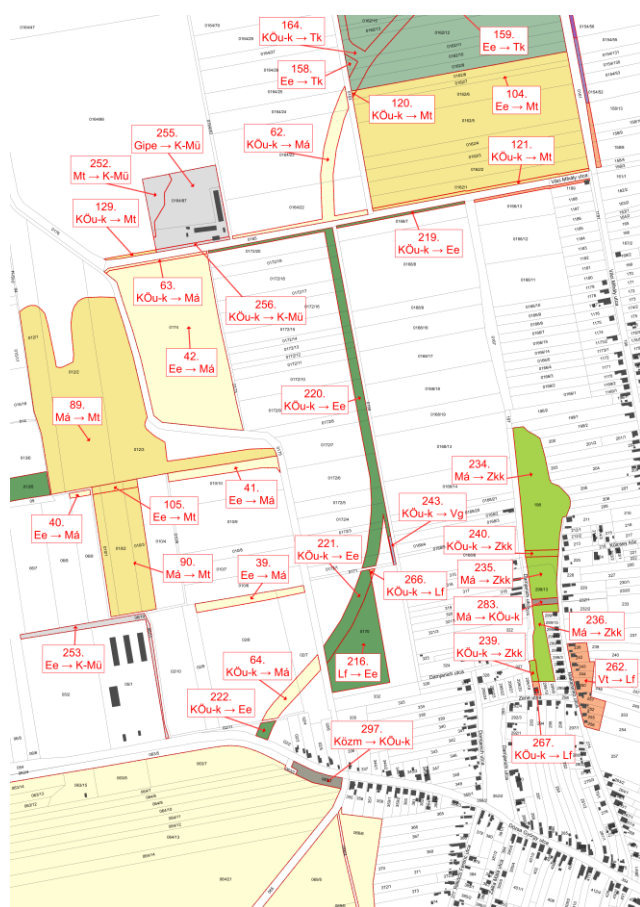
297. Közm → KÖu-k

A területfelhasználás racionalizálása. A földhivatali adatszolgáltatás alapján közút található a területen.

Sorszám	Érintett ingatlanok helyrajzi száma	Jelenlegi terület-felhasználási egység	Tervezett terület-felhasználási egység	Terület nagysága
39	02/7-8	Egyéb erdő terület	Általános mezőgazdasági terület	3548,63 m ² = 0,354863 ha
40	06/9	Egyéb erdő terület	Általános mezőgazdasági terület	439,61 m ² = 0,043961 ha
41	010/10	Egyéb erdő terület	Általános mezőgazdasági terület	4142,65 m ² = 0,414265 ha
42	0174	Egyéb erdő terület	Általános mezőgazdasági terület	58489,80 m ² = 5,848980 ha
62	0164/22-25	Kiszolgáló út terület	Általános mezőgazdasági terület	8210,34 m ² = 0,821034 ha
63	0174	Kiszolgáló út terület	Általános mezőgazdasági terület	1041,08 m ² = 0,104108 ha
64	02/7-8	Kiszolgáló út terület	Általános mezőgazdasági terület	3783,29 m ² = 0,378329 ha
89	012/1-3	Általános mezőgazdasági terület	Tájgazdálkodási mezőgazdasági terület	78758,03 m ² = 7,875803 ha
90	010/1-3	Általános mezőgazdasági terület	Tájgazdálkodási mezőgazdasági terület	22545,34 m ² = 2,254534 ha
105	010/1-3	Egyéb erdő terület	Tájgazdálkodási mezőgazdasági terület	1422,21 m ² = 0,142221 ha
129	0164/86	Kiszolgáló út terület	Tájgazdálkodási mezőgazdasági terület	530,25 m ² = 0,053025 ha
216	0170	Falusias lakóterület	Egyéb erdő terület	14648,17 m ² = 1,464817 ha
219	0168/7	Kiszolgáló út terület	Egyéb erdő terület	1301,72 m ² = 0,130172 ha
220	0172/1-20	Kiszolgáló út terület	Egyéb erdő terület	15296,08 m ² = 1,529608 ha
221	0170	Kiszolgáló út terület	Egyéb erdő terület	4653,13 m ² = 0,465313 ha
222	02/2	Kiszolgáló út terület	Egyéb erdő terület	870,67 m ² = 0,087067 ha
234	198	Általános mezőgazdasági terület	Közkert terület	17053,58 m ² = 1,705358 ha
235	198, 299/13	Általános mezőgazdasági terület	Közkert terület	4792,15 m ² = 0,479215 ha
236	299/13	Általános mezőgazdasági terület	Közkert terület	4632,10 m ² = 0,46321 ha
239	299/13	Kiszolgáló út terület	Közkert terület	558,81 m ² = 0,055881 ha
240	198	Kiszolgáló út terület	Közkert terület	863,55 m ² = 0,086355 ha
243	0171	Kiszolgáló út terület	Vízgazdálkodási terület	275,28 m ² = 0,027528 ha
252	0164/86-87	Tájgazdálkodási	Mezőgazdasági üzemi terület	3414,32 m ² = 0,341432 ha

		mezőgazdasági terület		
253	06/10-11	Egyéb erdő terület	Mezőgazdasági üzemi terület	3842,49 m ² = 0,384249 ha
255	0164/86-87	Egyéb ipari gazdasági terület	Mezőgazdasági üzemi terület	18022,01 m ² = 1,802201 ha
256	064/86	Kiszolgáló út terület	Mezőgazdasági üzemi terület	838,72 m ² = 0,083872 ha
262	238, 242-244, 250-252, 255-256	Településközponti vegyes terület	Falusias lakóterület	6859,56 m ² = 0,685956 ha
266	0170	Kiszolgáló út terület	Falusias lakóterület	119,96 m ² = 0,011996 ha
267	299/18	Kiszolgáló út terület	Falusias lakóterület	360,53 m ² = 0,036053 ha
283	299/13	Általános mezőgazdasági terület	Kiszolgáló út terület	622,24 m ² = 0,062224 ha

Tervezett állapot



Változás indoklása

39 - 42. Ee → Má

Területrendezés alapján történt változás. Összefüggő övezetek kialakítása, övezetek telekhatárra eső kialakítása, művelési ág, kialakult állapot indokolja.

62 - 64. KÖu-k → Má

Területrendezés alapján történt változás. Összefüggő övezetek kialakítása, övezetek telekhatárra eső kialakítása indokolja.

89 - 90. Má → Mt

Területrendezés alapján történt változás. Összefüggő övezetek kialakítása, övezetek telekhatárra eső kialakítása, művelési ág indokolja.

105. Ee → Mt

Területrendezés alapján történt változás. Összefüggő övezetek kialakítása, övezetek telekhatárra eső kialakítása, művelési ág indokolja.

129. KÖu-k → Mt

Területrendezés alapján történt változás. Összefüggő övezetek kialakítása, övezetek telekhatárra eső kialakítása indokolja.

216. Lf → Ee

Területrendezés alapján történt változás. Összefüggő övezetek kialakítása, övezetek telekhatárra eső kialakítása, valamint létrejöttét magasabb rendű jogszabály átvezetése indokolja (OTRT csereterület).

219 - 222. KÖu-k → Ee

Területrendezés alapján történt változás. Összefüggő övezetek kialakítása, övezetek telekhatárra eső kialakítása indokolja.

234 - 236. Má → Zkk

Területrendezés alapján történt változás. Összefüggő övezetek kialakítása, övezetek telekhatárra eső kialakítása, valamint belterületen ne legyenek szántók, legelők.

239 - 240. KÖu-k → Zkk

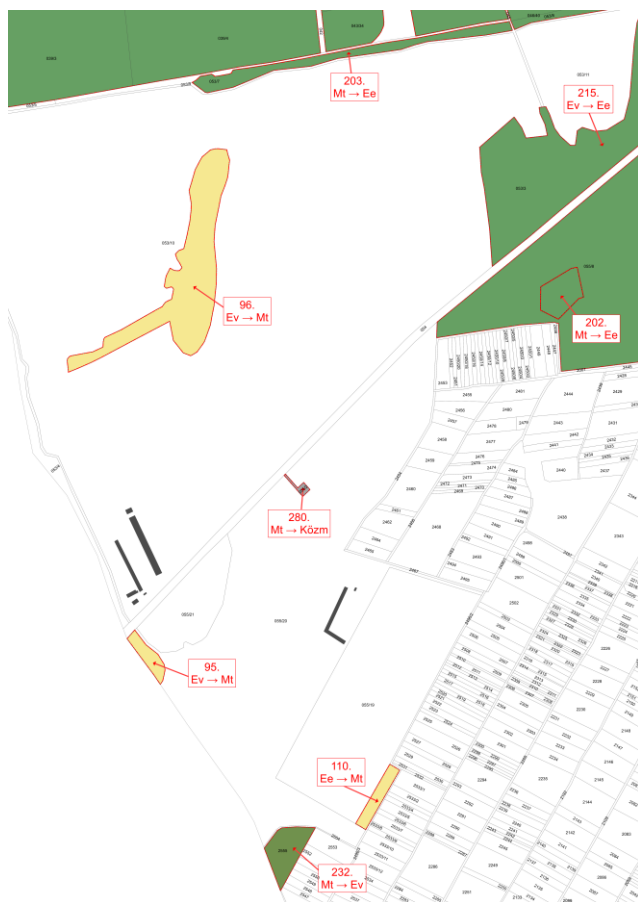
Területrendezés alapján történt változás. Összefüggő övezetek kialakítása, övezetek telekhatárra eső kialakítása, valamint

	<p>hatályos terven jelölt út része meglévő, engedéllyel rendelkező épületen ment át / máshol valósult meg.</p> <p>243. KÖu-k→Vg A területfelhasználás racionalizálása. A földhivatali adatszolgáltatás alapján vízmű található a területen.</p> <p>252. Mt→K-Mü Területrendezés alapján történt változás. Összefüggő övezetek kialakítása, övezetek telekhatárra eső kialakítása indokolja.</p> <p>253. Ee→K-Mü Területrendezés alapján történt változás. Összefüggő övezetek kialakítása, övezetek telekhatárra eső kialakítása indokolja.</p> <p>255. Gipe→K-Mü Területrendezés alapján történt változás. Összefüggő övezetek kialakítása, övezetek telekhatárra eső kialakítása, valamint kialakult funkcióját tekintve állattartással foglalkoznak.</p> <p>256. KÖu-k→K-Mü Területrendezés alapján történt változás. Összefüggő övezetek kialakítása, övezetek telekhatárra eső kialakítása, valamint hatályos terven szereplő útszélesítés meglévő engedéllyel rendelkező épületen keresztül ment.</p> <p>262. Vt→Lf Területrendezés alapján történt változás. Összefüggő övezetek kialakítása, övezetek telekhatárra eső kialakítása, valamint logikusabb felhasználása indokolja.</p> <p>266. KÖu-k→Lf Területrendezés alapján történt változás. Összefüggő övezetek kialakítása, övezetek telekhatárra eső kialakítása indokolja</p> <p>267. KÖu-k→Lf Területrendezés alapján történt változás. Összefüggő övezetek kialakítása, övezetek telekhatárra eső kialakítása, valamint hatályos terven jelölt út része meglévő, engedéllyel rendelkező épületen ment át</p> <p>283. Má→KÖu-k Területrendezés alapján történt változás. A hatályos tervvel ellentétben itt található az útkapcsolat.</p>
--	--

Sorszám	Érintett ingatlanok helyrajzi száma	Jelenlegi terület-felhasználási egység	Tervezett terület-felhasználási egység	Terület nagysága
95	055/20	Védelmi erdő terület	Tájgazdálkodási mezőgazdasági terület	2830,01 m ² = 0,283001 ha
96	053/10	Védelmi erdő terület	Tájgazdálkodási mezőgazdasági terület	34511,50 m ² = 3,451150 ha
110	055/19	Egyéb erdő terület	Tájgazdálkodási mezőgazdasági terület	3201,97 m ² = 0,320197 ha
202	055/8	Tájgazdálkodási mezőgazdasági terület	Egyéb erdő terület	5647,03 m ² = 0,564703 ha

203	053/7	Tájképződési mezőgazdasági terület	Egyéb erdő terület	11866,22 m ² = 1,186622 ha
232	2555	Tájképződési mezőgazdasági terület	Védelmi erdő terület	6527,89 m ² = 0,652789 ha
280	055/2	Tájképződési mezőgazdasági terület	Közmű terület	537,09 m ² = 0,053709 ha

Tervezett állapot



Változás indoklása

95 - 96. Ev→Mt

Területrendezés alapján történt változás. Összefüggő övezetek kialakítása, övezetek telekhatárra eső kialakítása indokolja.

110. Ee→Mt

Területrendezés alapján történt változás. Összefüggő övezetek kialakítása, övezetek telekhatárra eső kialakítása indokolja.

202 - 203. Mt→Ee

Területrendezés alapján történt változás. Összefüggő övezetek kialakítása, övezetek telekhatárra eső kialakítása indokolja.

232. Mt→Ev

Területrendezés alapján történt változás. Összefüggő övezetek kialakítása, övezetek telekhatárra eső kialakítása indokolja.

280. Mt→Közm

A területfelhasználás racionalizálása. A földhivatali adatszolgáltatás alapján vízmű található a területen.

Sorszám	Érintett ingatlanok helyrajzi száma	Jelenlegi terület-felhasználási egység	Tervezett terület-felhasználási egység	Terület nagysága
11	06/4-5	Tájgazdálkodási mezőgazdasági terület	Általános mezőgazdasági terület	35154,35 m ² = 3,515435 ha
12	046/34	Tájgazdálkodási mezőgazdasági terület	Általános mezőgazdasági terület	1952,39 m ² = 0,195239 ha
52	055/9, 055/22	Védelmi erdő terület	Általános mezőgazdasági terület	99989,63 m ² = 9,998963 ha
85	046/9	Általános mezőgazdasági terület	Tájgazdálkodási mezőgazdasági terület	81741,21 m ² = 8,174121 ha
86	015/1	Általános mezőgazdasági terület	Tájgazdálkodási mezőgazdasági terület	36803,03 m ² = 3,680303 ha
87	013/1	Általános mezőgazdasági terület	Tájgazdálkodási mezőgazdasági terület	30164,26 m ² = 3,016426 ha
88	08/1	Általános mezőgazdasági terület	Tájgazdálkodási mezőgazdasági terület	17123,34 m ² = 1,712334 ha
177	013/5	Általános mezőgazdasági terület	Egyéb erdő terület	6271,19 m ² = 0,627119 ha
178	06/1-3	Általános mezőgazdasági terület	Egyéb erdő terület	37386,74 m ² = 3,738674 ha
179	046/3-5, 052/2, 052/4-8	Általános mezőgazdasági terület	Egyéb erdő terület	69147,63 m ² = 6,914763 ha
180	046/38-41, 053/8	Általános mezőgazdasági terület	Egyéb erdő terület	95176,07 m ² = 9,517607 ha
204	043/30	Tájgazdálkodási mezőgazdasági terület	Egyéb erdő terület	578,47 m ² = 0,057847 ha
205	046/42	Tájgazdálkodási mezőgazdasági terület	Egyéb erdő terület	11257,11 m ² = 1,125711 ha
214	055/8-9	Védelmi erdő terület	Egyéb erdő terület	191410,97 m ² = 19,141097 ha
215	053/3	Védelmi erdő terület	Egyéb erdő terület	77709,17 m ² = 7,770917 ha
302	053/8	Egyéb erdő terület	Magánút terület	62,95 m ² = 0,006295 ha
Tervezett állapot			Változás indoklása	

**11 - 12. Mt→Má**

Területrendezés alapján történt változás. Összefüggő övezetek kialakítása, övezetek telekhatárra eső kialakítása indokolja.

52. Ev→Má

Területrendezés alapján történt változás. A művelési ág, kialakult állapot, valamint tulajdonosi igényeket figyelembe véve indokolt a változás.

85 - 88. Má→Mt

Területrendezés alapján történt változás. Összefüggő övezetek kialakítása, övezetek telekhatárra eső kialakítása indokolja.

177 - 180. Má→Ee

Területrendezés alapján történt változás. Összefüggő övezetek kialakítása, övezetek telekhatárra eső kialakítása, valamint létrejöttét magasabb rendű jogszabály átvezetése indokolja (adattári erdő).

204 - 205. Mt→Ee

Területrendezés alapján történt változás. Összefüggő övezetek kialakítása, övezetek telekhatárra eső kialakítása, valamint létrejöttét magasabb rendű jogszabály átvezetése indokolja (adattári erdő).

214 - 215. Ev→Ee

Területrendezés alapján történt változás. Összefüggő övezetek kialakítása, valamint létrejöttét magasabb rendű jogszabály átvezetése indokolja (adattári erdő).

302. Ee→KÖu-m

Területrendezés alapján történt változás. Útkapcsolat létrehozása okán történt változás.

Sorszám	Érintett ingatlanok helyrajzi száma	Jelenlegi terület-felhasználási egység	Tervezett terület-felhasználási egység	Terület nagysága
13	043/23-29	Tájkasdálkodási mezőgazdasági terület	Általános mezőgazdasági terület	14182,88 m ² = 1,418288 ha
14	041	Tájkasdálkodási mezőgazdasági terület	Általános mezőgazdasági terület	13136,56 m ² = 1,313656 ha
43	041	Egyéb erdő terület	Általános mezőgazdasági terület	2949,67 m ² = 0,294967 ha
181	043/30-34	Általános mezőgazdasági terület	Egyéb erdő terület	107689,56 m ² = 10,768956 ha
182	039/1, 039/3-4	Általános mezőgazdasági terület	Egyéb erdő terület	280998,28 m ² = 28,099828 ha
231	036/3	Tájkasdálkodási mezőgazdasági terület	Védelmi erdő terület	165260,41 m ² = 16,526041 ha

Tervezett állapot



Változás indoklása

13 - 14. Mt→Má

Területrendezés alapján történt változás. Összefüggő övezetek kialakítása, övezetek telekhatárra eső kialakítása indokolja.

43. Ee→Má

Területrendezés alapján történt változás. Összefüggő övezetek kialakítása, övezetek telekhatárra eső kialakítása indokolja.

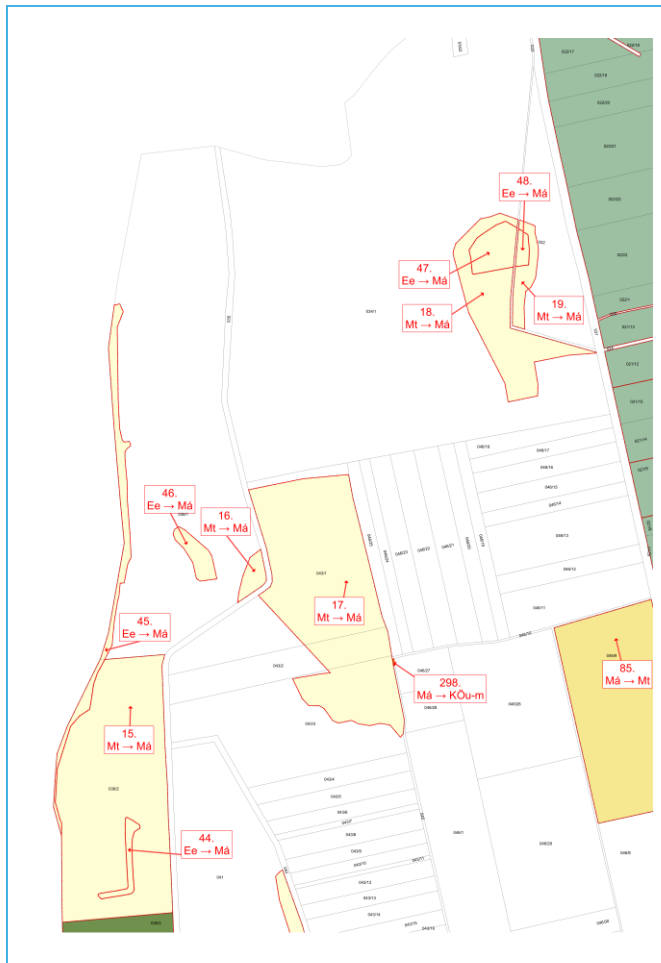
181 - 182. Má→Ee

Területrendezés alapján történt változás. Összefüggő övezetek kialakítása, övezetek telekhatárra eső kialakítása, valamint létrejöttét magasabb rendű jogszabály átvezetése indokolja (adattári erdő).

231. Mt→Ev

Területrendezés alapján történt változás. Összefüggő övezetek kialakítása, övezetek telekhatárra eső kialakítása, valamint létrejöttét magasabb rendű jogszabály átvezetése indokolja (adattári erdő).

Sorszám	Érintett ingatlanok helyrajzi száma	Jelenlegi terület-felhasználási egység	Tervezett terület-felhasználási egység	Terület nagysága
15	036/2	Tárgyadálkodási mezőgazdasági terület	Általános mezőgazdasági terület	98720,30 m ² = 9,872030 ha
16	036/1	Tárgyadálkodási mezőgazdasági terület	Általános mezőgazdasági terület	3221,64 m ² = 0,322164 ha
17	043/1-3	Tárgyadálkodási mezőgazdasági terület	Általános mezőgazdasági terület	93016,52 m ² = 9,301652 ha
18	034/1	Tárgyadálkodási mezőgazdasági terület	Általános mezőgazdasági terület	29258,73 m ² = 2,925873 ha
19	032	Tárgyadálkodási mezőgazdasági terület	Általános mezőgazdasági terület	5473,93 m ² = 0,547393 ha
44	036/2	Egyéb erdő terület	Általános mezőgazdasági terület	2784,43 m ² = 0,278443 ha
45	036/1-2	Egyéb erdő terület	Általános mezőgazdasági terület	12986,27 m ² = 1,298627 ha
46	036/1	Egyéb erdő terület	Általános mezőgazdasági terület	4181,35 m ² = 0,418135 ha
47	034/1	Egyéb erdő terület	Általános mezőgazdasági terület	7259,28 m ² = 0,725928 ha
48	032	Egyéb erdő terület	Általános mezőgazdasági terület	1600,60 m ² = 0,16006 ha
298	046/27	Általános mezőgazdasági terület	Magánút terület	42,92 m ² = 0,004292 ha
Tervezett állapot			Változás indoklása	

**15 - 19. Mt→Má**

Területrendezés alapján történt változás. Összefüggő övezetek kialakítása, övezetek telekhatárra eső kialakítása indokolja.

44 - 48. Ee→Má

Területrendezés alapján történt változás. Összefüggő övezetek kialakítása, övezetek telekhatárra eső kialakítása indokolja.

298. Má→KÖu-m

Területrendezés alapján történt változás. Útkapcsolat létrehozása okán történt változás.

9.2 A terv megvalósulásával közvetlenül vagy közvetve környezeti hatást kiváltó tényezők, okok feltárása

9.2.1 Természeti erőforrás közvetlen igénybevételét vagy környezetterhelést közvetlenül előidéző tényezők

A talajt érő közvetlen hatások:

Az előző fejezetben bemutatott változásokat a Trt-t készítő település tervezési mérnökök munkája előzte meg. Bököny település struktúrája jelentős mértékben változik. Új funkciók kerülnek bevezetésre, az új Trt. követi az ide vonatkozó jogszabályi változásokat, kialakult állapothoz igazodik, illetve magasabb szintű jogszabályokban szereplő övezeti besorolásokat vezet be. Változnak a meglévő terület felhasználási módok és arányok. Viszont kijelenthető, hogy a tervezett változások a környezeti elemekre gyakorolt hatása nem jelentős. A tervezett változások hatása legtöbbször semleges. Az emberre gyakorolt hatása a tervezett Trt. változásának semleges, többször előnyös, néhány helyen negatív. (Zöldfelületek aránya nő meg, erdőfelületek, közparkok, szabadidős területek, alakulnak ki) Több változás a kialakult állapotokat legalizálja, a használatuknak megfelelő övezeti besorolás változással.

A Trt. változása környezeti elemekre vonatkozóan

Hatásviselő	TRT. tervezett változása alapján
Talaj	termőképesség javul, szántóföldi kemikáliák használata kismértékben csökkenhet, tápanyag hasznosítás növekszik, vízháztartás javul, deflációs hatás csökken.
Felszín alatti víz	talajvíz szintje hosszabb távon csökkenhet
Élővilág (ökoszisztémák)	számottevő zavarással nem kell számolni
Ember	szálló por mennyisége a légtérben csökken, zöldfelületek jöhetnek létre defláció csökkenhet a térségben. levegő és az élővilág kedvező hatása miatt életfeltételek javulnak.
Települési környezet	életminőség javulhat. nagyobb bevételek a településen turizmus növelése új gazdaságélénkítő beruházások jöhetnek létre
Táj	Növényzet borítása kismértékben változhat. Nem minősül jelentős változásnak.

9.2.2 Közvetve környezeti hatást kiváltó tényezők

Havária esetén a talaj, illetve felszín alatti vizek bemosódás miatt közvetve szennyeződhetnek.

Amennyiben építkezés valósulna meg, az építés kapcsán az építési terület megközelítését, a ki-beszállítást biztosító utak környezetében a forgalmátrendeződés következtében levegőszennyezettség változás várható

Az élővilág szempontjából közvetett hatásoknak tekinthetők az esetleges levegő- és talajszennyezés hatása

9.3 A terv megvalósítása esetén várható, a környezetet érő hatások, környezeti következmények előrejelzése

9.3.1 Jól azonosítható környezet igénybevételek vagy terhelések

9.3.1.1 A környezeti elemekre gyakorolt hatás (földre, levegőre, vízre, élővilágra, épített környezetre, ez utóbbi részeként az építészeti és régészeti örökségre)

Földre

Az esetleges építkezéskor a talajtakarót a tereprendezés miatt kismértékben megváltoztatják. Ma még talajjal fedett területsávok eredeti funkciója megváltozik, építés számára igénybe vett területté válnak, ami a felszínüket fedő humuszos talaj letermelését, mentését és újrahasznosítását igényli majd.

Levegőre

Az esetleges építkezéskor nem jelentős légszennyezés növekedéssel kell számolni üzemeltetés során enyhe növekedés várható a kiszolgáló személyzethez, illetve a gyengén megnövekedett forgalom növekedése miatt.

A levegő védelmével kapcsolatos egyes szabályokról a 306/2010. (XII. 23.) Kormányrendelet előírásai rendelkeznek. A levegőterheltségi szint határértékeit és a helyhez kötött légszennyező pontforrások kibocsátási határértékeit a 71/2012. (VII.16.) VM rendelet által módosított 4/2011.(I.14.) VM rendelet határozza meg, melynek egészségügyi határértékeit a rendelet 1. számú melléklete alapján alábbi táblázat

A	B	C	D	E	F	G	H	
1.	Légszennyező anyag	Határérték [$\mu\text{g}/\text{m}^3$]						
2.		órás		24 órás		éves		
3.	[CAS szám]	Határérték	Tűrészhatár	Határérték	Tűrészhatár	Határérték	Tűrészhatár	Veszélyességi fokozat
4.	Kén-dioxid [7446-09-5]	250 a naptári év alatt 24-nél többször nem léphető túl	150 ¹	125 a naptári év alatt 3-nál többször nem léphető túl		50 (Meghatározására alkalmazott mérési program: folyamatos mérés vagy legalább heti egy-egy, véletlenszerűen kiválasztott 24 órás mérés, egyenletesen elosztva az év során; vagy az év során		III.

						egyenletesen elosztott, legalább 8 héten keresztül végzett mérés.)		
5.	Nitrogén-dioxid [10102-44-0] (Új kibocsátás-csökkentő intézkedési terv készítésénél a nitrogén-dioxid határértéket kell figyelembe venni.)	100 a naptári év alatt 18-nál többször nem léphető túl	50% ²	85		40 (Meghatározására alkalmazott mérési program: folyamatos mérés vagy legalább heti egy-egy, véletlenszerűen kiválasztott 24 órás mérés, egyenletesen elosztva az év során; vagy az év során egyenletesen elosztott, legalább 8 héten keresztül végzett mérés.)	50% ²	II.
6.	Szén-monoxid [630-08-0]	10 000		5 000 (Napi 8 órás mozgó átlagkoncentrációk maximuma, amelyet az 8 órás átlagok alapján készített 8 órás mozgó átlagértékekből kell kiválasztani. Például bármelyik nap első vizsgálati periódusa a megelőző nap 17 órától az adott nap 1 óráig tart. Bármelyik nap utolsó vizsgálati periódusa az adott napon 16 órától 24 óráig tart.)	60% ¹	3 000		II.

7.	Szálló por (PM ₁₀)			50 a naptári év alatt 35-nél többször nem léphető túl	50% ¹	40 (Meghatározására alkalmazott mérési program: folyamatos mérés vagy legalább heti egy-egy, véletlenszerűen kiválasztott 24 órás mérés, egyenletesen elosztva az év során; vagy az év során egyenletesen elosztott, legalább nyolc héten keresztül végzett 24 órás mérés.)	20% ¹	III.
----	--------------------------------	--	--	--	------------------	---	------------------	------

A légszennyezettség egészségügyi határértékei (µg/m³)

Légszennyező anyag	Órás	24 órás	Éves	Veszélyességi fokozat
Kén-dioxid	250	125	50	III.
Nitrogén-dioxid	100	85	40	II.
Szén-monoxid	10.000	5.000	3.000	II.
Szálló por PM10	-	50	40	III.
Ólom	-	-	0,3	I.
Higany	-	-	1	I.
Benzol	-	-	5	I.
Nitrogén-oxid*	200	150	-	II.

*Tervezési irányérték a 71/2012. (VII.16.) VM rendelet által módosított 4/2011.(I.14.) VM rendelet alapján

Felszíni- és felszín alatti vizekre, talajra

Az esetleges építkezés közben a képződött víz talajba, vagy felszíni vízbe kerülését minden lehetséges műszaki eszközzel meg kell akadályozni. Felszíni vízbe használt és tisztított szennyvizek a vízszennyező anyagok kibocsátásaira vonatkozó határértékekről és alkalmazásuk egyes szabályairól szóló 28/2004. (XIII.25.) KvVM rendelet előírásainak teljesülése esetén vezethetők.

Kivitelezés közben a talaj szennyeződhet a gépjárművekből műszaki probléma esetén kikerülő olajtól, nagyobb olajszennyezésre nem kell számítani előfordulása havi eseménynek számít. Az általa szennyezése az építés és az üzemelés során használt, illetve közlekedő gépek esetleges meghibásodása esetén fordulhat elő, de ennek káros hatásai a szennyezett talaj és felitató anyag összegyűjtése esetén minimálisra mérsékelhető.

Zajállapotra

Települési környezeti zajvédelem követelményeit a zaj és rezgés elleni védelem egyes szabályairól szóló 284/2007. (X. 29.) Kormányrendelet és a zaj- és rezgésterhelési határértékek megállapításáról szóló 27/2008. (XII. 3.) KvVM EüM együttes rendelet előírásai határozzák meg.

Amennyiben az gazdasági területek bővítése megtörténik, a távlatban várható zajterelés csökkentése érdekében a tájba illesztést is elősegítő 3 szintes növényzettel megoldható. Előre láthatóan nem szükséges zajárnyékoló falak elhelyezésre mivel a zajárnyékoló fal a tájba illesztést is akadályozná.

9.3.1.2 A környezeti elemek rendszereire, folyamataira, szerkezetére, különösen a tájra, településre, klímára, természeti (ökológiai) rendszerre, a biodiverzitásra gyakorolt hatás

A rendezési terv olyan léptékű fejlesztést nem tartalmaz, mely a fent leírtakra hatással lenne.

9.3.1.3 A Natura 2000 területek állapotára, állagára és jellegére, valamint e területeken lévő élőhelyek és fajok kedvező természetvédelmi helyzete megmaradásának, fenntartásának, helyreállításának, fejlesztésének lehetőségeire gyakorolt hatás

A tervezett fejlesztések, változások Natura 2000-es területekre hatással nem lesznek.

9.3.1.4 Az érintett emberek egészségi állapotában, valamint társadalmi, gazdasági helyzetében - különösen életminőségében, kulturális örökségében, területhasználata feltételeiben - várhatóan fellépő változások

A tervezett fejlesztések társadalmi, gazdasági helyzet szempontjából – és így az életminőség szempontjából is – pozitív változásoknak tekinthető. Új gazdasági területek jönnek létre a már meglévő vállalkozások mellett így adva lehetőséget a fejlesztésre. Új gazdasági területeket jelölnek ki jövőbeni beruházás alapjaként. Kulturális örökségben változás nem várható.

9.4 A közvetett módon hatást kiváltó tényezők hatásai

9.4.1 Új környezeti konfliktusok, problémák megjelenése, meglévők felerősödése

Környezeti konfliktusokkal nem számítunk a változások kapcsán.

9.4.2 A helyi adottságoknak megfelelő optimális térszerkezettől, területfelhasználási módtól való eltérés fenntartására vagy létrehozására

A rendezési terv figyelembe veszi és a tervezés során alkalmazkodik a már kialakult terület felhasználáshoz, térszerkezethez.

9.4.3 A táj eltartó képességéhez alkalmazkodó helyi társadalmi-kulturális, gazdasági-gazdálkodási hagyományok gyengítése

A településszerkezeti terv és a szabályozási terv biztosítja a jelen módosítások megvalósításához szükséges területet és tervi szinten a szükséges környezeti feltételeket. A projekt megvalósítása a szomszédos területek használatának és

építhetőségének szabályozását nem befolyásolja. A fejlesztés a helyi társadalmi-kulturális, gazdasági-gazdálkodási hagyományokat nem gyengíti, a hatásokat értékelve inkább erősíti azok érvényesülését.

9.4.4 A természeti erőforrások megújulásának korlátozása

A természeti erőforrások megújulását nem akadályozza a terv.

9.4.5 A nem helyi természeti erőforrások jelentős mértékű használata vagy a helyi természeti erőforrások túlnyomóan más területen való hasznosítása

Nem helyi természeti erőforrások használata a kivitelezés anyagszükségei (bányák, mint anyagnyerő helyek) miatt nem jelentős. Az építésen kívül más területhasználathoz, más tevékenységhez nem helyi természeti erőforrás használata nem várható.

9.5. A környezeti következmények alapján a terv értékelése

Az ismertetett környezeti következmények alapján a következők állapíthatók meg: A tervezett területváltozások, környezetvédelmi és természetvédelmi szempontból megvalósítható. A változások megfelelnek a vonatkozó jogszabályokban foglalt előírásoknak. A tervezett változások környezeti hatása a megfelelő intézkedések érvényesítésével nem jelentős. Összességében megállapítható, hogy a terv megvalósításának környezetvédelmi következményei a beépített terület, lakókörnyezetet nem befolyásolja negatívan, az emberre gyakorolt hatások szempontjából kedvező.

9.6 A területi változás ismertetése

A településrendezési terv elsődleges feladatának tekinti a már kialakult állapot fenntartását, a környezeti állapot legalább szinten tartása, de inkább javítása mellett. Olyan beavatkozásokat, melyek a kialakult természeti-környezeti állapotra negatív, vagy visszafordíthatatlan hatással lenne, nem tartalmaz. Figyelembe veszi a természetvédelem érdekeit, mindezek érdekében lehatárolásra kerültek a védett és természet megőrzési területeket. A terv készítése során a tervezett fejlesztések a már kialakult épített és természeti környezet figyelembevételével történtek, az országos és térségi érdekek összehangolása mellett.

A terv, illetve program megvalósítása következtében várhatóan fellépő környezetre káros hatások elkerülésére, csökkentésére vagy ellentételezésére vonatkozó, a tervben, illetve programban szereplő intézkedések környezeti hatékonyságának értékelése, javaslatok egyéb szükséges intézkedésekre;

A településrendezési terv a helyi építési előírásokban meghatározza mindazokat a feltételeket, amelyek együttes betartásával lehet az adott építési övezetben, övezetben építési, fejlesztési tevékenységet végezni. A terv olyan léptékű fejlesztéseket nem irányoz elő melyek a környezetre káros hatással lennének.

A terv, illetve a program megvalósítása következtében várhatóan fellépő környezeti hatásokra vonatkozóan a tervben, illetve programban szereplő monitorozási javaslatok értékelése, javaslatok egyéb szükséges intézkedésekre;

A terv megvalósulása során negatív irányú, a természetet, ökoszisztémát, embert érintő hatással nem számolunk. A megvalósulás során a településrendezési tervben leírtak betartandók, valamint az egyes létesítmények megépítéséhez kapcsolódó jogszabályok, magasabb rendű tervek, tanulmányok, koncepciók betartandók.

Sorszám	Jelenlegi	Tervezett	Föld	Víz	Levegő	Települési környezet	Ökológiai rendszer	Ember	Összegzés
1	Mt	Má	0	0	0	0	0	0	
2	Mt	Má	0	0	0	0	0	0	
3	Mt	Má	0	0	0	0	0	0	
4	Mt	Má	0	0	0	0	0	0	
5	Mt	Má	0	0	0	0	0	0	
6	Mt	Má	0	0	0	0	0	0	
7	Mt	Má	0	0	0	0	0	0	
8	Mt	Má	0	0	0	0	0	0	
9	Mt	Má	0	0	0	0	0	0	
10	Mt	Má	0	0	0	0	0	0	
11	Mt	Má	0	0	0	0	0	0	
12	Mt	Má	0	0	0	0	0	0	
13	Mt	Má	0	0	0	0	0	0	
14	Mt	Má	0	0	0	0	0	0	
15	Mt	Má	0	0	0	0	0	0	
16	Mt	Má	0	0	0	0	0	0	
17	Mt	Má	0	0	0	0	0	0	
18	Mt	Má	0	0	0	0	0	0	
19	Mt	Má	0	0	0	0	0	0	
20	Ee	Má	0	0	0	0	0	0	
21	Ee	Má	0	0	0	0	0	0	
22	Ee	Má	0	0	0	0	0	0	
23	Ee	Má	0	0	0	0	0	0	
24	Ee	Má	0	0	0	0	0	0	
25	Ee	Má	0	0	0	0	0	0	
26	Ee	Má	0	0	0	0	0	0	
27	Ee	Má	0	0	0	0	0	0	
28	Ee	Má	0	0	0	0	0	0	
29	Ee	Má	0	0	0	0	0	0	
30	Ee	Má	0	0	0	0	0	0	
31	Ee	Má	0	0	0	0	0	0	
32	Ee	Má	0	0	0	0	0	0	
33	Ee	Má	0	0	0	0	0	0	
34	Ee	Má	0	0	0	0	0	0	

35	Ee	Má	0	0	0	0	0	0	
36	Ee	Má	0	0	0	0	0	0	
37	Ee	Má	0	0	0	0	0	0	
38	Ee	Má	0	0	0	0	0	0	
39	Ee	Má	0	0	0	0	0	0	
40	Ee	Má	0	0	0	0	0	0	
41	Ee	Má	0	0	0	0	0	0	
42	Ee	Má	0	0	0	0	0	0	
43	Ee	Má	0	0	0	0	0	0	
44	Ee	Má	0	0	0	0	0	0	
45	Ee	Má	0	0	0	0	0	0	
46	Ee	Má	0	0	0	0	0	0	
47	Ee	Má	0	0	0	0	0	0	
48	Ee	Má	0	0	0	0	0	0	
49	Ev	Má	0	0	0	0	0	0	
50	Ev	Má	0	0	0	0	0	0	
51	Ev	Má	0	0	0	0	0	0	
52	Ev	Má	0	0	0	0	0	0	
53	KÖu-k	Má	0	0	0	0	0	0	
54	KÖu-k	Má	0	0	0	0	0	0	
55	KÖu-k	Má	0	0	0	0	0	0	
56	KÖu-k	Má	0	0	0	0	0	0	
57	KÖu-k	Má	0	0	0	0	0	0	
58	KÖu-k	Má	0	0	0	0	0	0	
59	KÖu-k	Má	0	0	0	0	0	0	
60	KÖu-k	Má	0	0	0	0	0	0	
61	KÖu-k	Má	0	0	0	0	0	0	
62	KÖu-k	Má	0	0	0	0	0	0	
63	KÖu-k	Má	0	0	0	0	0	0	
64	KÖu-k	Má	0	0	0	0	0	0	
65	Gipe	Má	+	+	+	+	+	+	
66	Má	Mt	0	0	0	0	0	0	
67	Má	Mt	0	0	0	0	0	0	
68	Má	Mt	0	0	0	0	0	0	
69	Má	Mt	0	0	0	0	0	0	
70	Má	Mt	0	0	0	0	0	0	
71	Má	Mt	0	0	0	0	0	0	

72	Má	Mt	0	0	0	0	0	0	
73	Má	Mt	0	0	0	0	0	0	
74	Má	Mt	0	0	0	0	0	0	
75	Má	Mt	0	0	0	0	0	0	
76	Má	Mt	0	0	0	0	0	0	
77	Má	Mt	0	0	0	0	0	0	
78	Má	Mt	0	0	0	0	0	0	
79	Má	Mt	0	0	0	0	0	0	
80	Má	Mt	0	0	0	0	0	0	
81	Má	Mt	0	0	0	0	0	0	
82	Má	Mt	0	0	0	0	0	0	
83	Má	Mt	0	0	0	0	0	0	
84	Má	Mt	0	0	0	0	0	0	
85	Má	Mt	0	0	0	0	0	0	
86	Má	Mt	0	0	0	0	0	0	
87	Má	Mt	0	0	0	0	0	0	
88	Má	Mt	0	0	0	0	0	0	
89	Má	Mt	0	0	0	0	0	0	
90	Má	Mt	0	0	0	0	0	0	
91	Év	Mt	0	0	0	0	0	0	
92	Év	Mt	0	0	0	0	0	0	
93	Év	Mt	0	0	0	0	0	0	
94	Év	Mt	0	0	0	0	0	0	
95	Év	Mt	0	0	0	0	0	0	
96	Év	Mt	0	0	0	0	0	0	
97	Ée	Mt	0	0	0	0	0	0	
98	Ée	Mt	0	0	0	0	0	0	
99	Ée	Mt	0	0	0	0	0	0	
100	Ée	Mt	0	0	0	0	0	0	
101	Ée	Mt	0	0	0	0	0	0	
102	Ée	Mt	0	0	0	0	0	0	
103	Ée	Mt	0	0	0	0	0	0	
104	Ée	Mt	0	0	0	0	0	0	
105	Ée	Mt	0	0	0	0	0	0	
106	Ée	Mt	0	0	0	0	0	0	
107	Ée	Mt	0	0	0	0	0	0	
108	Ée	Mt	0	0	0	0	0	0	

109	Ee	Mt	0	0	0	0	0	0	
110	Ee	Mt	0	0	0	0	0	0	
111	Közm	Mt	0	0	0	0	0	0	
112	KÖu-k	Mt	0	0	0	0	0	0	
113	KÖu-k	Mt	0	0	0	0	0	0	
114	KÖu-k	Mt	0	0	0	0	0	0	
115	KÖu-k	Mt	0	0	0	0	0	0	
116	KÖu-k	Mt	0	0	0	0	0	0	
117	KÖu-k	Mt	0	0	0	0	0	0	
118	KÖu-k	Mt	0	0	0	0	0	0	
119	KÖu-k	Mt	0	0	0	0	0	0	
120	KÖu-k	Mt	0	0	0	0	0	0	
121	KÖu-k	Mt	0	0	0	0	0	0	
122	KÖu-k	Mt	0	0	0	0	0	0	
123	KÖu-k	Mt	0	0	0	0	0	0	
124	KÖu-k	Mt	0	0	0	0	0	0	
125	KÖu-k	Mt	0	0	0	0	0	0	
126	KÖu-k	Mt	0	0	0	0	0	0	
127	KÖu-k	Mt	0	0	0	0	0	0	
128	KÖu-k	Mt	0	0	0	0	0	0	
129	KÖu-k	Mt	0	0	0	0	0	0	
130	Má	Tk	+	+	+	+	+	+	
131	Má	Tk	+	+	+	+	+	+	
132	Má	Tk	+	+	+	+	+	+	
133	Má	Tk	+	+	+	+	+	+	
134	Má	Tk	+	+	+	+	+	+	
135	Má	Tk	+	+	+	+	+	+	
136	Má	Tk	+	+	+	+	+	+	
137	Má	Tk	+	+	+	+	+	+	
138	Má	Tk	+	+	+	+	+	+	
139	Má	Tk	+	+	+	+	+	+	
140	Má	Tk	+	+	+	+	+	+	
141	Mt	Tk	+	+	+	+	+	+	
142	Mt	Tk	+	+	+	+	+	+	
143	Mt	Tk	+	+	+	+	+	+	
144	Mt	Tk	+	+	+	+	+	+	
145	Mt	Tk	+	+	+	+	+	+	

146	Mt	Tk	+	+	+	+	+	+	
147	Mt	Tk	+	+	+	+	+	+	
148	Mt	Tk	+	+	+	+	+	+	
149	Mt	Tk	+	+	+	+	+	+	
150	Mt	Tk	+	+	+	+	+	+	
151	Mt	Tk	+	+	+	+	+	+	
152	Mt	Tk	+	+	+	+	+	+	
153	Ee	Tk	+	+	+	+	+	+	
154	Ee	Tk	+	+	+	+	+	+	
155	Ee	Tk	+	+	+	+	+	+	
156	Ee	Tk	+	+	+	+	+	+	
157	Ee	Tk	+	+	+	+	+	+	
158	Ee	Tk	+	+	+	+	+	+	
159	Ee	Tk	+	+	+	+	+	+	
160	Ev	Tk	+	+	+	+	+	+	
161	KÖu-k	Tk	+	+	+	+	+	+	
162	KÖu-k	Tk	+	+	+	+	+	+	
163	KÖu-k	Tk	+	+	+	+	+	+	
164	KÖu-k	Tk	+	+	+	+	+	+	
165	Má	Ee	+	+	+	+	+	+	
166	Má	Ee	+	+	+	+	+	+	
167	Má	Ee	+	+	+	+	+	+	
168	Má	Ee	+	+	+	+	+	+	
169	Má	Ee	+	+	+	+	+	+	
170	Má	Ee	+	+	+	+	+	+	
171	Má	Ee	+	+	+	+	+	+	
172	Má	Ee	+	+	+	+	+	+	
173	Má	Ee	+	+	+	+	+	+	
174	Má	Ee	+	+	+	+	+	+	
175	Má	Ee	+	+	+	+	+	+	
176	Má	Ee	+	+	+	+	+	+	
177	Má	Ee	+	+	+	+	+	+	
178	Má	Ee	+	+	+	+	+	+	
179	Má	Ee	+	+	+	+	+	+	
180	Má	Ee	+	+	+	+	+	+	
181	Má	Ee	+	+	+	+	+	+	
182	Má	Ee	+	+	+	+	+	+	

183	Mt	Ee	+	+	+	+	+	+	
184	Mt	Ee	+	+	+	+	+	+	
185	Mt	Ee	+	+	+	+	+	+	
186	Mt	Ee	+	+	+	+	+	+	
187	Mt	Ee	+	+	+	+	+	+	
188	Mt	Ee	+	+	+	+	+	+	
189	Mt	Ee	+	+	+	+	+	+	
190	Mt	Ee	+	+	+	+	+	+	
191	Mt	Ee	+	+	+	+	+	+	
192	Mt	Ee	+	+	+	+	+	+	
193	Mt	Ee	+	+	+	+	+	+	
194	Mt	Ee	+	+	+	+	+	+	
195	Mt	Ee	+	+	+	+	+	+	
196	Mt	Ee	+	+	+	+	+	+	
197	Mt	Ee	+	+	+	+	+	+	
198	Mt	Ee	+	+	+	+	+	+	
199	Mt	Ee	+	+	+	+	+	+	
200	Mt	Ee	+	+	+	+	+	+	
201	Mt	Ee	+	+	+	+	+	+	
202	Mt	Ee	+	+	+	+	+	+	
203	Mt	Ee	+	+	+	+	+	+	
204	Mt	Ee	+	+	+	+	+	+	
205	Mt	Ee	+	+	+	+	+	+	
206	Ev	Ee	+	+	+	+	+	+	
207	Ev	Ee	+	+	+	+	+	+	
208	Ev	Ee	+	+	+	+	+	+	
209	Ev	Ee	+	+	+	+	+	+	
210	Ev	Ee	+	+	+	+	+	+	
211	Ev	Ee	+	+	+	+	+	+	
212	Ev	Ee	+	+	+	+	+	+	
213	Ev	Ee	+	+	+	+	+	+	
214	Ev	Ee	+	+	+	+	+	+	
215	Ev	Ee	+	+	+	+	+	+	
216	Lf	Ee	+	+	+	+	+	+	
217	KÖu-k	Ee	+	+	+	+	+	+	
218	KÖu-k	Ee	+	+	+	+	+	+	
219	KÖu-k	Ee	+	+	+	+	+	+	

220	KÖu-k	Ee	+	+	+	+	+	+	
221	KÖu-k	Ee	+	+	+	+	+	+	
222	KÖu-k	Ee	+	+	+	+	+	+	
223	KÖu-k	Ee	+	+	+	+	+	+	
224	KÖu-k	Ee	+	+	+	+	+	+	
225	KÖu-k	Ee	+	+	+	+	+	+	
226	KÖu-k	Ee	+	+	+	+	+	+	
227	KÖu-k	Ee	+	+	+	+	+	+	
228	KÖu-k	Ee	+	+	+	+	+	+	
229	KÖu-k	Ee	+	+	+	+	+	+	
230	KÖu-k	Ee	+	+	+	+	+	+	
231	Mt	Ev	0	0	0	0	0	0	
232	Mt	Ev	0	0	0	0	0	0	
233	KÖu-k	Ev	0	0	0	0	0	0	
234	Má	Zkk	+	+	+	+	+	+	
235	Má	Zkk	+	+	+	+	+	+	
236	Má	Zkk	+	+	+	+	+	+	
237	Ee	Zkk	+	+	+	+	+	+	
238	Lf	Zkk	+	+	+	+	+	+	
239	KÖu-k	Zkk	+	+	+	+	+	+	
240	KÖu-k	Zkk	+	+	+	+	+	+	
241	Lf	Vg	0	0	0	0	0	0	
242	KÖu-k	Vg	0	0	0	0	0	0	
243	KÖu-k	Vg	0	0	0	0	0	0	
244	KÖu-k	Vg	0	0	0	0	0	0	
245	Ee	Gip-Z	-	-	-	-	-	-	
246	Ee	Gipe	-	-	-	-	-	-	
247	KÖu-k	Gipe	-	-	-	-	-	-	
248	KÖu-k	Gipe	-	-	-	-	-	-	
249	Gipe	Gksz	+	+	+	+	+	+	
250	Gipe	Gksz	+	+	+	+	+	+	
251	KÖu-k	Gksz	+	+	+	+	+	+	
252	Mt	K-Mü	0	0	0	0	0	0	
253	Ee	K-Mü	0	0	0	0	0	0	
254	Gipe	K-Mü	0	0	0	0	0	0	
255	Gipe	K-Mü	0	0	0	0	0	0	
256	KÖu-k	K-Mü	0	0	0	0	0	0	

257	KÖu-k	K-Mü	0	0	0	0	0	0	
258	Gipe	K-Szv	0	0	0	0	0	0	
259	KÖu-k	K-Szv	0	0	0	0	0	0	
260	Vt	K-T	0	0	0	0	0	0	
261	KÖu-k	K-T	0	0	0	0	0	0	
262	Vt	Lf	0	0	0	0	0	0	
263	KÖu-k	Lf	0	0	0	0	0	0	
264	KÖu-k	Lf	0	0	0	0	0	0	
265	KÖu-k	Lf	0	0	0	0	0	0	
266	KÖu-k	Lf	0	0	0	0	0	0	
267	KÖu-k	Lf	0	0	0	0	0	0	
268	KÖu-k	Lf	0	0	0	0	0	0	
269	KÖu-k	Lf	0	0	0	0	0	0	
270	KÖu-k	Lf	0	0	0	0	0	0	
271	KÖu-k	Lf	0	0	0	0	0	0	
272	KÖu-k	Lf	0	0	0	0	0	0	
273	KÖu-k	Lf	0	0	0	0	0	0	
274	KÖu-k	Lf	0	0	0	0	0	0	
275	KÖu-k	Lf	0	0	0	0	0	0	
276	KÖu-k	Lf	0	0	0	0	0	0	
277	KÖu-k	Lf	0	0	0	0	0	0	
278	Ee	Kb-Hull	0	0	0	0	0	0	
279	KÖu-k	Kb-Hull	0	0	0	0	0	0	
280	Mt	Közm	0	0	0	0	0	0	
281	Ee	Közm	0	0	0	0	0	0	
282	Vt	KÖu-gy	0	0	0	0	0	0	
283	Má	KÖu-k	0	0	0	0	0	0	
284	Má	KÖu-k	0	0	0	0	0	0	
285	Má	KÖu-k	0	0	0	0	0	0	
286	Mt	KÖu-k	0	0	0	0	0	0	
287	Ee	KÖu-k	0	0	0	0	0	0	
288	Ee	KÖu-k	0	0	0	0	0	0	
289	Ee	KÖu-k	0	0	0	0	0	0	
290	Lf	KÖu-k	0	0	0	0	0	0	
291	Lf	KÖu-k	0	0	0	0	0	0	
292	Lf	KÖu-k	0	0	0	0	0	0	
293	Lf	KÖu-k	0	0	0	0	0	0	

294	Lf	KÖu-k	0	0	0	0	0	0	
295	Lf	KÖu-k	0	0	0	0	0	0	
296	Vt	KÖu-k	0	0	0	0	0	0	
297	Közm	KÖu-k	0	0	0	0	0	0	
298	Má	KÖu-m	0	0	0	0	0	0	
299	Ee	KÖu-m	0	0	0	0	0	0	
300	Ee	KÖu-m	0	0	0	0	0	0	
301	Ee	KÖu-m	0	0	0	0	0	0	
302	Ee	KÖu-m	0	0	0	0	0	0	
303	Gipe	KÖu-m	0	0	0	0	0	0	
304	Közm	KÖu-m	0	0	0	0	0	0	

Alkalmazott jelrendszer:

+ gyenge kapcsolat, csak részben járul hozzá a környezeti elem védelméhez

++ erős kapcsolat, hozzájárul a környezeti elem védelméhez

0 bizonytalan megítélésű vagy nem létező kapcsolat

- gyenge kapcsolat, negatív hatást gyakorol a környezeti elemre

A Trt. változása környezeti elemekre vonatkozóan

Hatásviselők	TRT. tervezett változása alapján
Talaj	termőképesség javulhat, szántóföldi kemikáliák használata kismértékben csökkenhet, tápanyag hasznosítás növekszik, vízháztartás javul, deflációs hatás csökken.
Felszín alatti víz	talajvíz szintje hosszabb távon csökkenhet
Élővilág (ökoszisztémák)	számottevő zavarással nem kell számolni
Ember	szálló por mennyisége a légtérben csökken, zöldfelületek jöhetnek létre defláció csökkenhet a térségben. levegő és az élővilág kedvező hatása miatt életfeltételek javulnak.
Települési környezet	életminőség javulhat. nagyobb bevételek a településen új gazdaságélénkítő beruházások jöhetnek létre
Táj	Növényzet borítása kismértékben változhat. Nem minősül jelentős változásnak.

9.7 Biológiai aktivitásérték számítás

Övezet	Jelenlegi		Tervezett		Változás	
	Jelenlegi terület (ha)	Jelenlegi biológiai aktivitásérték	Terület (ha)	Tervezett biológiai aktivitásérték	Területváltozás	Biológiai aktivitás változása
Ee	814,190	7327,708	941,354	8472,188	127,16	1144,48
Ev	386,012	3381,755	58,263	524,369	-327,75	-2857,39
Gip	0,000	0,000	0,691	0,138	0,69	0,14
Gipe	24,832	9,956	15,779	6,312	-9,05	-3,64
Gksz	9,582	3,833	10,174	4,070	0,59	0,24
Kb-Hull	2,121	6,788	3,363	10,762	1,24	3,97
K-Mü	15,205	10,643	21,657	15,160	6,45	4,52
Köu	0,000	0,000	12,422	7,453	12,42	7,45
KÖu-	140,525	84,315	103,214	61,928	-37,31	-22,39
Közm	0,536	0,804	0,136	0,203	-0,40	-0,60
K-Sp	1,018	3,054	1,018	3,054	0,00	0,00
K-Szv	0,000	0,000	0,500	0,750	0,50	0,75
K-T	8,578	25,734	8,893	26,678	0,31	0,94
Lf	308,547	740,526	308,139	739,533	-0,41	-0,99
Má	1028,946	3757,023	977,654	3617,320	-51,29	-139,70
Mt	757,560	3759,187	858,421	4880,883	100,86	1121,70
Tk	0,000	0,000	172,867	1334,197	172,87	1334,20
Vg	28,578	200,045	28,831	201,817	0,25	1,77
Vt	20,220	10,110	19,226	9,613	-0,99	-0,50
Zkp	0,848	5,088	4,697	28,184	3,85	23,10
	3547,299	19326,570	3547,299	19944,611	0,00	618,04

Az adattári erdő megengedett legkisebb területe (95%):

323,24 ha

Adattári erdő terület a változások után:

338,30 ha

Megfelel

Mezőgazdasági térség területének 75%-a:

1457,82 ha

Tervezett mezőgazdasági térség területe:

1836,08 ha

Megfelel

10. Közérthető összefoglaló

Ezen környezeti értékelés Bököny Településrendezési tervéhez készült, mint különálló munkarész. Minden tervezési munkánál fő szempont volt a magasabb szintű terveknek való megfelelés, a hatályos jogszabályok betartása, valamint a fenntartható fejlődés programjának településre vonatkozó betartása. Ennek érdekében a terv fontos részét képezi a védett természeti értékek megóvását, fennmaradásának biztosítását.

A meglévő övezetek kialakításánál figyelembe, hogy a környezeti elemek, ökológiai rendszerek minél kevésbé sérüljenek. Ahol ennek a lehetősége fennáll, javaslatokat fogalmaztunk meg, hogy minél kisebb kockázatot jelentsen.

A terv elkészültével kijelenthető, hogy a tervezett fejlesztések területeinek kijelölésénél mind a magasabb rendű tervek, programok, koncepciók által előírtak be lettek tartva, mind pedig figyelembe lett véve a fejlesztés által bekövetkezett változtatások településre gyakorolt hatása. Biológiai aktivitásérték csökkenés a gazdasági terület kijelölése miatt vissza lett pótolva új nagy biológiai aktivitási értékkel rendelkező területek kijelölésével.

Nyíregyháza 2024.06.18.



Rákó István

SZKV-hu/09-0439, SZKV-le/09-0439

SZKV-vf/09-0439, SZKV-zr/09-0439

Környezetgazdálkodási-környezetvédelmi



Zsila László

Okleveles táj-és Kertépítész mérnök

TK 09-0583



Szekrényes Károly Csaba

RKKVA-A-26/2011

Környezetmérnök

Könnyűipari környezetmérnök